

**NAZWA:**

Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z przebudową przyłącza kanalizacji sanitarnej, przebudową i rozbudową wewnętrznej instalacji gazowej, budową wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją oraz budowa wewnętrznej instalacji hydrantowej p.poż.

ADRES:

Dz. nr ewid. 741/7, miejscowość Tarnowiec, powiat jasielski, jednostka ewidencyjna Tarnowiec-gmina wiejska, obręb 0015-Tarnowiec

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

XII

Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Jakub Czernecki Architektura i Design

PROJEKTANT GŁÓWNY:

mgr inż. arch. Jakub Czernecki Nr upr.: 5/PKOKK/2017

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:**BRANŻA/ZAKRES**

Architektura (Projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany)

PROJEKTANT: MGR INŻ. ARCH. JAKUB CZERNECKI,
NR UPR.: 5/PKOKK/2017

SPRAWDZAJĄCY: MGR INŻ. ARCH. PAWEŁ POTEPA,
NR UPR.: A-01/03

Konstrukcja (Projekt architektoniczno-budowlany):
PROJEKTANT: MGR INŻ. GRZEGORZ KOPA,
NR UPR.: PDK/0080/PWOK/11

SPRAWDZAJĄCY: MGR INŻ. TADEUSZ PREJSNAR,
NR UPR.: PDK/BO/0531/01

Instalacje sanitarne (Projekt architektoniczno-budowlany):
PROJEKTANT: MGR INŻ. WŁODZIMIERZ PIETRASZEK,
NR UPR.: ANB.V.7342-221/94

Instalacje elektryczne (Projekt architektoniczno-budowlany):
PROJEKTANT: MGR INŻ. STANISŁAW KMAK,
NR UPR.: PDK/IE/1365/01

SPRAWDZAJĄCY: INŻ. LUDWIK WIĘCH,
NR UPR.: GT8341/42/77

Instalacje wentylacji mechanicznej (Projekt architektoniczno-budowlany):
PROJEKTANT: MGR INŻ. PIOTR KAMIENIEC,
NR UPR.: PDK/0230/POOS/12

SPRAWDZAJĄCY: MGR INŻ. JOLANTA MAZIARZ,
NR UPR.: PDK/0033/POOS/04



mgr inż. Grzegorz Kopa

Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. PDK/0080/PWOK/11 w spec. konstrukcyjno-budowlanej

mgr inż. TADEUSZ PREJSNAR

UPRAWNIONY PROJEKTANT

Nr. UAN - 2A - 8346 - 87/94

38-400 KROSNO

mgr inż. Włodzimierz Pietraszek

uprawniony do projektowania, kierowania
robotami i nadzoru w branży sanitarnej

Upr. GP-ISA-7342/91/91

ANB.V.7342-221/94

Jasło, ul. Kwiatowa 8L

tel. 13 4465446, tel. kom. 605 056 979

Inż. Stanisław Kmak

UPRAWNIONY ELEKTRYK

PDK-148-03; D.722-148-04

tel. 64 74 44 44, tel. kom. 605 056 979

38-200 Jasło, ul. W. Pola 3/40

inż. Ludwik Więch

Upr. do projekt. kier. i nadz. robót instalacji elektr.

nr upr. GT 8341/42/77

38-200 Jasło, ul. Mickiewicza 21a/35

tel. 531 416 691

inż. Jolanta Maziarz

uprawniona do projektowania

w zakresie instalacji mechanicznej

wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych

i klimatyzacyjnych

nr upr. PDK/0033/POOS/12 tel. 602 676 099

38-400 KROSNO, ul. A. Krowczyńskiego 2/1

STAROSTA JASIELSKI
38-200 Jasło, Rynek 18

ZATWIERDZONO DECYZJĄ

Znak *AB 6740 10 26 2021*Z dnia *12.07.2021r.*

Z up. Starosty

mgr inż. Andrzej Babiarski
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Projekt budowlany - Spis zawartości opracowania

STR.	NAZWA:
1	<u>Strona tytułowa</u>
2	<u>Spis zawartości opracowania</u>
3	<u>Oświadczenia projektantów biorących udział w opracowaniu projektu budowlanego</u>
4-5	<u>Informacja BIOZ</u>
6	<u>Informacja o obszarze oddziaływania</u>
7	<u>Oświadczenie o możliwości przyłączenia do sieci ciepłowniczej</u>
8	<u>Ekspertyza stanu technicznego istniejącego budynku</u>
9	<u>Dokumentacja badań podłoża geologicznego</u>
10	<u>Opinia geotechniczna</u>
11	<u>Projektowana charakterystyka energetyczna</u>

Projekt zagospodarowania terenu:

14	- Część opisowa
15	- Część rysunkowa

Projekt architektoniczno-budowlany:

	<u>Architektura</u>
20	- Część opisowa
43	- Część rysunkowa
	<u>Konstrukcja</u>
	- Część opisowa
	- Część rysunkowa
	<u>Instalacje sanitarne: wodociągowo-kanalizacyjna, gazowa, C.O., wentylacja</u>
	- Część opisowa
	- Część rysunkowa
	<u>Instalacje elektryczne: instalacja elektryczna i informatyczna, oddymianie</u>
	- Część opisowa
	- Część rysunkowa
	<u>Instalacje teletechniczne: przełożenie sieci teletechnicznej</u>
	- Część opisowa
	- Część rysunkowa

Oświadczenia, izby, uprawnienia projektantów biorących udział w
projekcie budowlanym

Oświadczenie głównego projektanta

*o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej*

mgr inż. arch. Jakub Czernecki
Nr upr.: 5/PKOKK/2017

02-2021, Tarnowiec

Ja niżej podpisany po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dn. 07.07.1994 Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409) zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy oświadczam jako projektant odpowiedzialny za cały projekt budowlany, że:

NAZWA:

Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z przebudową przyłącza kanalizacji sanitarnej, przebudową i rozbudową wewnętrznej instalacji gazowej, budową wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją oraz budowa wewnętrznej instalacji hydrantowej p.poż.

ADRES:

Dz. nr ewid. 741/7, miasto Tarnowiec, powiat jasielski, jednostka ewidencyjna Tarnowiec-gmina wiejska, obręb 0015-Tarnowiec

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

XII

INWESTOR:

Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec

wyżej wymieniony projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został sporządzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.



Oświadczenie projektanta sprawdzającego

*o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej*

**SPRAWDZAJĄCY: MGR INŻ. ARCH. PAWEŁ POTEPA,
NR UPR.: A-01/03**

02-2021, Tarnowiec

*Ja niżej podpisany po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dn. 07.07.1994 Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013
poz. 1409) zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy oświadczam jako projektant odpowiedzialny za cały projekt
budowlany, że:*

NAZWA:

Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z przebudową przyłącza kanalizacji sanitarnej, przebudową i rozbudową wewnętrznej instalacji gazowej, budową wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją oraz budowa wewnętrznej instalacji hydrantowej p.poż.

ADRES:

Dz. nr ewid. 741/7, miasto Tarnowiec, powiat jasielski, jednostka ewidencyjna Tarnowiec-gmina wiejska, obręb 0015-Tarnowiec

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

XII

INWESTOR:

Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec

*wyżej wymieniony projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami
wiedzy technicznej.*

*Projekt budowlany został sporządzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych do projektowania bez
ograniczeń w specjalności architektonicznej.*



Informacja BIOZ

NAZWA:

Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z przebudową przyłącza kanalizacji sanitarnej, przebudową i rozbudową wewnętrznej instalacji gazowej, budową wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją oraz budową wewnętrznej instalacji hydrantowej p.poż.

ADRES:

Dz. nr ewid. 741/7, miasto Tarnowiec, powiat jasielski, jednostka ewidencyjna Tarnowiec-gmina wiejska, obręb 0015-Tarnowiec

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

XII

INWESTOR:

Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Jakub Czernecki Architektura i Design

PROJEKTANT GŁÓWNY:

mgr inż. arch. Jakub Czernecki Nr upr.: 5/PKOKK/2017

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- ZAKRES ROBÓT
- WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
- ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI
- ZAGROŻENIA MOGĄCE POWSTAĆ PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH
- SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW
- ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZABEZPIECZAJĄCE PRZED NIEBEZPIECZEŃSTWAMI WYNIKAJĄCYMI Z PROWADZONYCH ROBÓT

■ ZAKRES ROBÓT

- przygotowanie i zabezpieczenie placu budowy
- wyburzenie i rozbórka istniejących obiektów budowlanych na działce
- wykonanie wykopów pod płyty fundamentowe oraz wymiana gruntu
- wykonanie żelbetowych płyt i ścian fundamentowych
- wykonanie podłóg na gruncie
- wykonanie konstrukcji stropów żelbetowych
- wykonanie konstrukcji ścian zewnętrznych i wewnętrznych działkowych murowanych
- wykonanie konstrukcji dachu
- wykonanie izolacji i pokrycia dachowego
- wykonanie instalacji elektrycznych
- wykonanie instalacji strukturalnych
- wykonanie instalacji przeciwpożarowych: systemu oddymiania
- wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnych
- wykonanie instalacji C.O. i instalacji gazowej wewnętrznej
- wykonanie instalacji wentylacji odciągu spalin
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej
- izolacja termiczna i wykończenie ścian zewnętrznych
- roboty wykończeniowe
- niwelacja terenu wokół budynku oraz roboty brukarskie

■ WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na przedmiotowej działce znajduje się aktualnie Budynek Domu Ludowego wraz z przyległymi budynkami oraz sceną polową.

■ ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Istniejąca infrastruktura techniczna znajdująca się na działce w pobliżu przedmiotowego budynku:

- wD50
- gD80
- tD
- kID300
- kI110
- kID100
- eN

■ ZAGROŻENIA MOGĄCE POWSTAĆ PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

- obsunięcie skarp wykopów podczas prowadzenia robót ziemnych
- upadek z wysokości podczas prowadzenia prac na wysokości i na rusztowaniach
- wypadki podczas prowadzenia robót przy użyciu sprzętu elektrycznego, zmechanizowanego oraz środków transportu.

■ SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

Każdy pracownik, przed przystąpieniem do pracy na wyznaczonym stanowisku, winien przejść przeszkolenie w zakresie odpowiednim do powierzzonej mu pracy.

- **ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZABEZPIEZAJĄCE PRZED NIEBEZPIECZEŃSTWAMI WYNIKAJĄCYMI Z PROWADZONYCH ROBÓT**
- Plac budowy winien mieć zorganizowaną komunikację umożliwiającą w razie awarii, wypadku lub pożaru sprawną ewakuację oraz dojazd dla służb ratowniczych.
- W pobliżu kabli elektroenergetycznych, istniejących elementów infrastruktury technicznej znajdującej się na przedmiotowej działce (sieć energetyczna, gazowa, teletechniczna, kanalizacyjna i wodociągowa), roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.
- Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, który winien określać m.in.:
 - Bezpieczne zagospodarowanie placu budowy podczas prowadzenia robót
 - Warunki pracy podczas prowadzenia robót rozbiórkowych
 - Warunki podczas pracy przy użyciu sprzętu zmechanizowanego, pomocniczego oraz innych urządzeń
 - Warunki pracy podczas prowadzenia robót na rusztowaniach budowlanych
 - Warunki pracy podczas prowadzenia robót ziemnych
 - Warunki pracy podczas prowadzenia robót ciesielskich
 - Warunki pracy podczas prowadzenia robót zbrojarskich
 - Warunki pracy podczas prowadzenia robót betonowych i żelbetowych
 - Warunki pracy podczas montażu elementów wielkowymiarowych
 - Warunki pracy podczas prowadzenia robót spawalniczych
 - Warunki pracy podczas prowadzenia robót izolacyjnych, antykorozyjnych i dekarских
 - Warunki pracy podczas prowadzenia robót wykończeniowych
 - Warunki osobistej ochrony pracowników
 - Warunki umożliwiające pierwszą pomoc

(Szczegółowe wymagania dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych określają przepisy z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy)

Wszelkie roboty budowlane winny być wykonane pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności odpowiedniej do powierzonych zakresu robót.

Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, ze sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej.

Jolanta Kuciel

Informacja o obszarze oddziaływania

NAZWA:

Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z przebudową przyłącza kanalizacji sanitarnej, przebudową i rozbudową wewnętrznej instalacji gazowej, budową wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją oraz budowa wewnętrznej instalacji hydrantowej p.poż.

ADRES:

Dz. nr ewid. 741/7, miasto Tarnowiec, powiat jasielski, jednostka ewidencyjna Tarnowiec-gmina wiejska, obręb 0015-Tarnowiec

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

XII

INWESTOR:

Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Jakub Czernecki Architektura i Design

PROJEKTANT GŁÓWNY:

mgr inż. arch. Jakub Czernecki Nr upr.: 5/PKOKK/2017

Analiza uwarunkowań formalno-prawnych:

1) Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art.3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane -Dz. U. z 2013r., poz. 1409 z późn. zmianami) odniesienia szczegółowe do przepisu:

§13.1 Naturalne oświetlenie-przesłanianie - Odległość istniejącego przedmiotowego budynku nie ogranicza naturalnego oświetlenia w odniesieniu do istniejącej zabudowy na działkach sąsiednich

§18,19 Miejsca postojowe dla samochodów osobowych - nie dotyczy

§23.1 Miejsca gromadzenia odpadów stałych - projektowane miejsca do gromadzenia odpadów stałych są zgodne z przywołanymi przepisami i nie oddziałują na budynki w sąsiedniej zabudowie

§31 Usytuowanie studni - nie dotyczy

§36 Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe - odległości zgodnie z warunkami technicznymi

§60 Oświetlenie i nasłonecznienie - istniejąca przedmiotowa zabudowa nie wprowadza ograniczenia oświetlenia i nasłonecznienia dla istniejącej zabudowy mieszkaniowej na sąsiednich działkach

§271,272,273 Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe - projektowana zabudowa jest zgodna z przepisami regulującymi usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

2) Analiza innych uwarunkowań formalno-prawnych mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania. Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich w rozumieniu ustawy art. 5 ust.1 prawa budowlanego, ponieważ:

- nie ogranicza dostępu do drogi publicznej osobom trzecim,

- nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,

- nie ogranicza dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, a jego użytkowanie nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby, a także zapewnia ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie.

Wnioski:

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji stanowi w całości przedmiotową działkę / przedmiotowe działki nr ewid. 741/7 (inwestora).



Oświadczenie

o możliwości przyłączenia projektowanego budynku mieszkalnego do instalacji sieci ciepłowniczej

mgr inż. arch. Jakub Czernecki
Nr upr.: 5/PKOKK/2017

02-2021, Tarnowiec

Ja niżej podpisany, oświadczam jako projektant odpowiedzialny za cały projekt budowlany, że:

NAZWA:

Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z przebudową przyłącza kanalizacji sanitarnej, przebudową i rozbudową wewnętrznej instalacji gazowej, budową wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją oraz budowa wewnętrznej instalacji hydrantowej p.poż.

ADRES:

Dz. nr ewid. 741/7, miasto Tarnowiec, powiat jasielski, jednostka ewidencyjna Tarnowiec-gmina wiejska, obręb 0015-Tarnowiec

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

XII

INWESTOR:

Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec

wg stanu na dzień dzisiejszy projektowany budynek nie ma możliwości fizycznego podłączenia do istniejącej sieci ciepłowniczej, z uwagi na brak takiej instalacji w bliskim sąsiedztwie i obrębie gminy Tarnowiec zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2009r. poz. 755 z późniejszymi zmianami).

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia wynikającej z art. 233 6 ustawy z dnia 6 czerwca 2019r. poz. 1950 i 2128).



Ekspertyza techniczna

NAZWA:

Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z przebudową przyłącza kanalizacji sanitarnej, przebudową i rozbudową wewnętrznej instalacji gazowej, budową wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją oraz budowa wewnętrznej instalacji hydrantowej p.poż.

ADRES:

Dz. nr ewid. 741/7, miejscowość Tarnowiec, powiat jasielski, jednostka ewidencyjna Tarnowiec-gmina wiejska, obręb 0015-Tarnowiec

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

INWESTOR:

XII

Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Jakub Czernecki Architektura i Design

PROJEKTANT GŁÓWNY:

mgr inż. arch. Jakub Czernecki Nr upr.: 5/PKOKK/2017

EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU KONSTRUKCJI I ELEMENTÓW BUDYNKU Z UWZGLĘDNIENIEM STANU PODŁOŻA GRUNTOWEGO

DOTYCZĄCA PRZEBUDOWY, NADBUDOWY I ROZBUDOWY BUDYNKU
URZĘDU GMINY W TARNOWCU

TARNOWIEC, DZ. NR 741/7

1. Podstawa opracowania:

- Zlecenie inwestora,
- Oględziny i pomiary obiektu,
- Obowiązujące przepisy prawne i warunki.

2. Opis obiektu istniejącego:

Klasyfikacja stanu technicznego elementów według procentowego zużycia :

- Dobry : 0 – 15%
- Zadowalający : 16 – 30%
- Średni : 31 – 50%
- Lichy : 51 – 70%
- Zły : 71 – 100%

2.1. Budynek trzy kondygnacyjny o konstrukcji murowanej tradycyjnej. Ściany nośne w układzie podłużnym.

2.2. Budynek posadowiony jest bezpośrednio na ławach fundamentowych. Stan techniczny fundamentów jest dobry.

2.3. Ściany fundamentowe wykonano z betonu gr. 30-50 cm.

Ściany nośne z cegieł pełnych ceramicznych ściany działowe z cegły dziurawki.

Stwierdzono dobry stan poszczególnych ścian.

2.4. Stropy opierają się na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych.

Stropy jako DZ-3, częściowo jako żelbetowe.

Stan techniczny poszczególnych stropów jest dobry.

2.5. Kominy murowane z cegły pełnej. Kominy w zadowalającym stanie technicznym.

2.6. Stropodach płaski niewentylowany, kryty papą na lepiku.

Stan techniczny zadowalający.

2.7. Tynki. Ściany i stropy wewnątrz budynku pokryte są tynkiem cem.-wap. oraz okładzinami.

2.8. Podłogi i posadzki – klepka, lastryko, terakota.

2.9. Wykończenie – ściany pokryte powłokami malarskimi emulsyjnymi lub olejnymi.

2.10. Stolarka – okna i drzwi wykonane są z PCV i drewna.

2.11. Instalacje – budynek wyposażony jest w instalację wodno – kanalizacyjną, elektryczną, gazową oraz wentylację grawitacyjną. Stan instalacji jest zadowalający.

3. Stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku:

Po dokonaniu oględzin budynku stwierdzono ogólnie dobry stan poszczególnych jego elementów konstrukcyjnych.

Miejscowo występują rysy i spękania na budynku, część z nich dotyczy jedynie tynku, jest również kilka rys ścian spowodowanych wcześniejszym nierównomiernym osiadaniem budynku, ze względu na stabilizację budynku i zakończone osiadanie rysy nie wpłyną niekorzystnie na stateczność konstrukcji.

Strop nad salą zebrań wykazuje częściowe ugięcie, w pomieszczeniu tym planuje się wykonanie ścianek silikatowych na ściankach działowych występujących w piwnicy co będzie wzmocnieniem tego stropu i zapobiegnie dalszemu ugięciu.

Schody wewnętrzne żelbetowe nie wykazują rys i pęknięć, stan techniczny dobry.

Fundament budynku nie wykazuje nadmiernych zarysowań i jest w dobrym stanie technicznym, nadającym się do dalszej rozbudowy, przebudowy i nadbudowy.

4. Wnioski i zalecenia:

Z przeprowadzonych powyżej rozważań wynika:

- Istniejący budynek w ujęciu ogólnym nadaje się do rozbudowy, przebudowy i nadbudowy.

- Ściany konstrukcyjne oraz ławy fundamentowe, przeniosą dodatkowe obciążenia związane z rozbudową, przebudową i nadbudową.
- Stwierdzono, iż stropy po wykonaniu ścianek silikatowych w sali zebrań nad ściankami występującymi w piwnicy przeniosą obciążenia związane planowaną rozbudową, przebudową i nadbudową.
- Stan bezpieczeństwa i przydatności do użytkowania oraz stan techniczny istniejącego budynku pozwala na zaprojektowanie nowych fundamentów w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących fundamentów.
- Wszystkie roboty fundamentowe przy istniejącym budynku wykonywać odcinkowo max. co 1,5m zgodnie ze sztuką budowlaną.
- Nie przewiduje się negatywnych skutków wywołanych wzniesieniem nowej konstrukcji w bezpośrednim sąsiedztwie fundamentów istniejących.
- Projektowana rozbudowa, przebudowa i nadbudowa jest w pełni bezpieczna dla użytkowników obiektu istniejącego oraz dla wszystkich jego elementów konstrukcyjnych, dla konstrukcji jako całości oraz dla wszystkich jego elementów wykończenia pod warunkiem przestrzegania zaleceń projektantów i wykonania obiektu zgodnie z projektem.

Opracował:

mgr inż. Grzegorz Kopa
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 i kierowania robotami budowlanymi bez
 ograniczeń w specjalności
 konstrukcyjno-budowlanej
 Nr ewid. PDK 10080/PWOK/11

Jasło, 02. 2021

Dokumentacja badań podłoża geologicznego

NAZWA:

Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z przebudową przyłącza kanalizacji sanitarnej, przebudową i rozbudową wewnętrznej instalacji gazowej, budową wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją oraz budowa wewnętrznej instalacji hydrantowej p.poż.

ADRES:

Dz. nr ewid. 741/7, miejscowość Tarnowiec, powiat jasielski, jednostka ewidencyjna Tarnowiec-gmina wiejska, obręb 0015-Tarnowiec

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

INWESTOR:

XII

Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Jakub Czernecki Architektura i Design

PROJEKTANT GŁÓWNY:

mgr inż. arch. Jakub Czernecki Nr upr.: 5/PKOKK/2017

INWESTOR:


*GMINA TARNOWIEC
TARNOWIEC 211
38-204 TARNOWIEC*

OPINIA GEOTECHNICZNA

określająca warunki gruntowo - wodne dla zadania: Przebudowa
i rozbudowa budynku Urzędu Gminy Tarnowiec na działce nr 741/7

w miejscowości:	Tarnowiec
Gmina:	Tarnowiec
Powiat:	jasielski
Województwo:	podkarpackie

AUTOR OPRACOWANIA:


mgr inż. Bogusław Adamski
nr upr. geol.: VII-1440

JASŁO, LUTY 2021 R.

SPIS TREŚCI

1.Wstęp	3
2.Charakterystyka terenu badań	3
2.1.Położenie, morfologia i hydrografia.....	3
2.2.Warunki geologiczne	4
2.3.Warunki hydrogeologiczne.....	4
3.Warunki geotechniczne.....	4
Warstwa geotechniczna I.....	5
Warstwa geotechniczna II.....	5
4.Wnioski i zalecenia	6

Spis załączników

- Zał. 1.** Mapa dokumentacyjna.
- Zał. 2.** Karta dokumentacyjna otworu wiertniczego O-1, O-2 i O-3
- Zał. 3.** objaśnienia symboli i znaków.

1. Wstęp

Niniejszą opinię geotechniczną opracowano w celu ustalenia warunków gruntowo - wodnych terenu przeznaczonego pod rozbudowę budynku urzędu gminy w Tarnowcu na działce nr 741/7 w miejscowości Tarnowiec.

Do sporządzenia opinii posłużyły:

- a) dane z wizji lokalnej terenu,
- b) wyniki wierceń sondą penetracyjną,
- c) analiza materiałów archiwalnych i literatury.

W celu ustalenia warunków gruntowo - wodnych terenu przeznaczonego dla w/w zamierzenia inwestycyjnego wykonano 3 otwory badawcze o głębokości od 2,3 do 2,9 m p.p.t.

Wykonane otwory zostały wytyczone metodą domiarów prostokątnych, w nawiązaniu do istniejących szczegółów topograficznych. Rzędną otworu uzyskano z planu sytuacyjnego metodą interpolacji liniowej (Zał. 1.).

Podstawę prawną niniejszego opracowania stanowi rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r., poz. 463).

2. Charakterystyka terenu badań

2.1. Położenie, morfologia i hydrografia

Teren przeznaczony pod ww. inwestycję stanowi działka gruntowa nr 741/7 usytuowana w miejscowości Tarnowiec.

Teren objęty badaniami jest płaski z niewielkim spadkiem w kierunku zachodnim. Rzędne omawianego terenu wynoszą ok. 292 m n.p.m.

Omawiany teren administracyjnie znajduje się na terenie miejscowości Tarnowiec, pow. jasielski, woj. podkarpackie, zaś geograficznie na terenie Karpat Zachodnich, a dokładnie wg J. Kondrackiego (1978) w Kotlinie Jasielsko-Krośnieńskiej.

Sieć hydrograficzną w rejonie badań tworzy lokalny potok będący lewobrzeżnym dopływem rzeki Jasiołka.

Szczegółową lokalizację planowanej inwestycji przedstawiono w części graficznej niniejszego opracowania (Załącznik 1.).

2.2. Warunki geologiczne

Omawiany teren pod względem geologicznym położony jest w środkowej części pasa fliszowego w wielkim podłużnym obniżeniu tektonicznym zwanym centralną depresją karpacką.

Centralną depresję karpacką wypełniają najmłodsze utwory fliszowe tzw. warstwy krośnieńskie zaliczone do paleogenu. Są one uformowane w wąskie i długie fałdy ciągnące się nawet do kilkudziesięciu kilometrów. Seria warstw krośnieńskich dzieli się na trzy części: dolną, środkową i górną. Dolna zbudowana jest z piaskowców gruboławicowych, wapnistych, mikowych barwy szarej lub siwej. Środkowe rozwinięte są w formie piaskowców cienkoławicowych skorupowych. Warstwy krośnieńskie górne uformowały się przeważnie jako łupki ilaste szare i margle. Na utworach paleogenu zalegają utwory czwartorzędowe.

W rejonie badań profil utworów czwartorzędowych budują gliny oraz pyły. Przypowierzchniową warstwę na omawianym terenie stanowi nasyp.

2.3. Warunki hydrogeologiczne

W trakcie prowadzonych prac geotechnicznych w wykonanych otworach nie stwierdzono występowanie wody.

3. Warunki geotechniczne

Charakterystyki geotechnicznej gruntów dokonano w oparciu o:

- badania makroskopowe wykonane w terenie,
- analizę materiałów archiwalnych i literatury,
- normy: PN-81/B-03020, PN-86/B-02480, PN-88/B-04481.

Ze względu na genezę, rodzaj i stanu gruntów, wydzielono w podłożu budowlanym trzy warstwy geotechniczne oznaczone symbolami: I, II i III.

Rozmieszczenie wydzielonych warstw przedstawiono na kartach dokumentacyjnych otworu penetracyjnego (Załącznik 2).

Parametry geotechniczne wydzielonych warstw przyjęto na podstawie korelacji w oparciu o uzyskane wyniki z badań terenowych zgodnie z normą PN-81/B-03020.

Charakterystykę wydzielonych warstw zamieszczono poniżej oraz w części graficznej niniejszego opracowania.

Warstwa geotechniczna I

Do tej warstwy zaliczono gliny barwy jasnobrązowej, wilgotne o konsystencji plastycznej.

Pod względem konsolidacji geologicznej grunty zaliczono do grupy „C”.

Warstwę tę cechują poniżej przedstawione parametry geotechniczne:

Wilgotność naturalna	$W_n = 21\%$
Gęstość objętościowa	$\rho = 2,05 \text{ t/m}^3$
Kąt tarcia wewnętrznego	$\varphi_u = 13,2^\circ$
Spójność	$c_u = 13,3 \text{ kPa}$
Stopień plastyczności	$I_L = 0,30$
Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu	$E_0 = 16\,500 \text{ kPa}$
Edometryczny moduł ścisłości pierwotnej	$M_0 = 23\,600 \text{ kPa}$

Warstwa geotechniczna II

Do tej warstwy zaliczono pyły barwy jasnobrązowej, mało wilgotne o konsystencji twardoplastycznej.

Pod względem konsolidacji geologicznej grunty zaliczono do grupy „C”.

Warstwę tę cechują poniżej przedstawione parametry geotechniczne:

Wilgotność naturalna	$W_n = 24\%$
Gęstość objętościowa	$\rho = 2,00 \text{ t/m}^3$
Kąt tarcia wewnętrznego	$\varphi_u = 14,0^\circ$
Spójność	$c_u = 15,0 \text{ kPa}$
Stopień plastyczności	$I_L = 0,25$
Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu	$E_0 = 18\,400 \text{ kPa}$
Edometryczny moduł ścisłości pierwotnej	$M_0 = 26\,300 \text{ kPa}$

Warstwa geotechniczna III

Do tej warstwy zaliczono utwory fliszowe wykształcone w postaci piaskowców i łupków. W stropowej części utwory te są spękane i silnie zwietrzałe. Wytrzymałość na ściskanie stropowej części utworów piaskowcowo-łupkowych może wahać się w granicach:

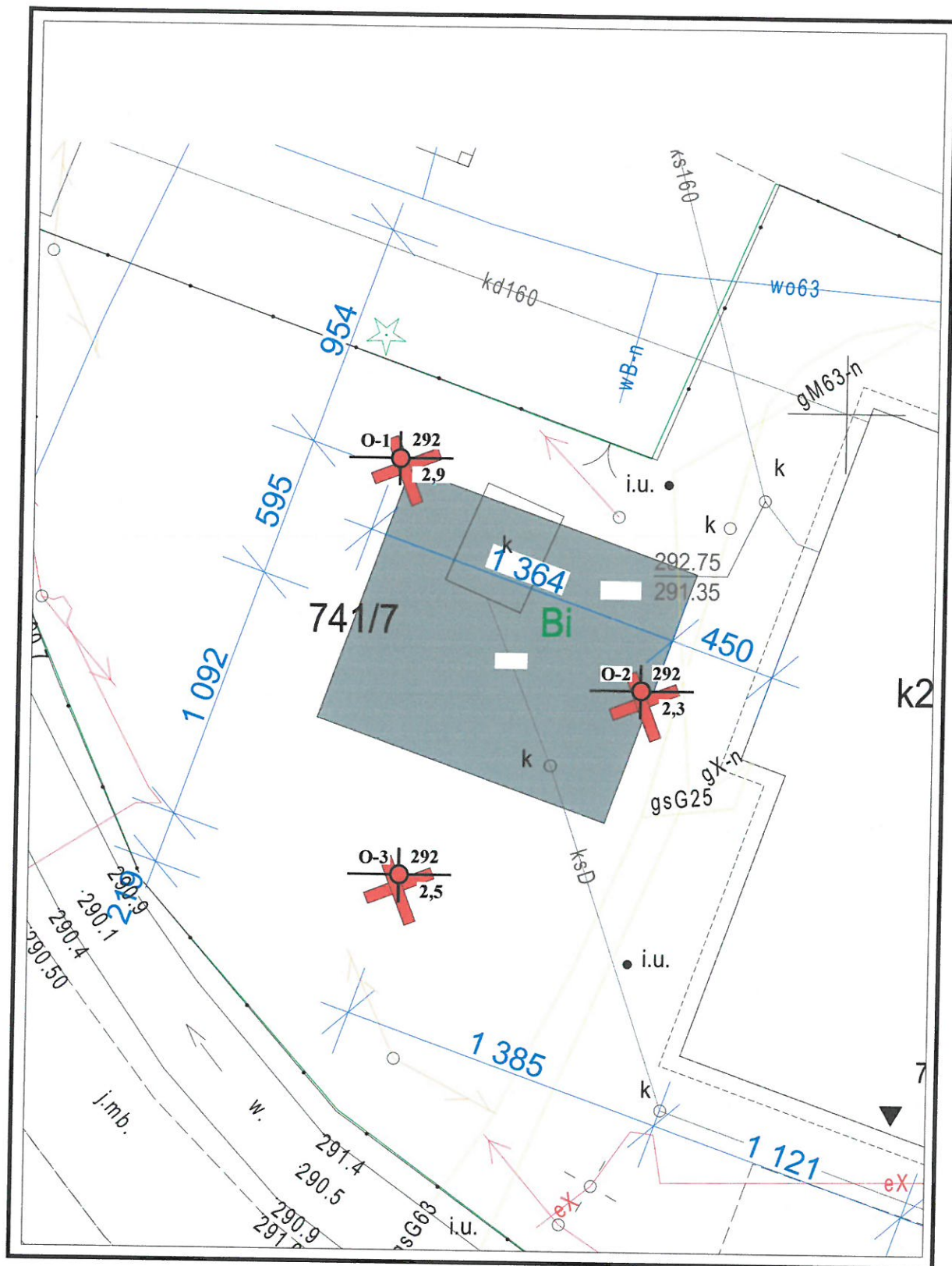
$$0,2 \text{ MPa} \leq R_c \leq 5 \text{ MPa}^1$$

4. WNIOSKI I ZALECENIA

1. W celu ustalenia warunków gruntowo - wodnych terenu przeznaczonego dla zadania: „Przebudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy Tarnowiec na działce nr 741/7 w Tarnowcu” wykonano:
 - 3 otwory badawcze,
 - wizję terenową,
 - analizę materiałów archiwalnych i literatury.
2. Przewiercone grunty przebadano makroskopowo określając ich rodzaj i stan.
3. Ze względu na genezę, rodzaj i stanu gruntów, wydzielono w podłożu budowlanym trzy warstwy geotechniczne oznaczone symbolami: I, II i III.
4. Parametry geotechniczne wydzielonych warstw przyjęto na podstawie korelacji w oparciu o uzyskane wyniki z badań terenowych zgodnie z normą PN-81/B-03020.
5. Rozmieszczenie wydzielonych warstw przedstawiono na karcie dokumentacyjnej otworu penetracyjnego w części graficznej niniejszego opracowania.
6. W trakcie prowadzonych prac w wykonanych otworach nie stwierdzono występowanie wody gruntowej.
7. Na badanym terenie występują proste warunki gruntowe.

mgr inż. Bogusław Adamski
upr. geol. 369405, V-1550, A-3440
tel.: 501 783 808

¹ - wg PN-86/B-02480 - grunt skalisty miękki (SM) - $R_c \leq 5 \text{ MPa}$.



Nazwa załącznika:

MAPA DOKUMENTACYJNA

Skala 1:500

Objaśnienia: nr otworu - O-1 | 279,40 - rzędna otworu
 1,7 - głębokość otworu

Zał. 1.

KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU WIERTNICZEGO

Miejscowość: Tarnowiec
Gmina: Tarnowiec
powiat: jasielski
województwo: podkarpackie

Rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu

Otwór nr: O-1
Rzędna otworu: 292
Głębokość otworu: 2,9
System wiercenia: mechaniczny

Głębokość w m p.p.t.	Profil litologiczny	Miąższość w-wy [m]	Głębokość zw. wody [m] p.p.t.	OPIS MAKROSKOPOWY						Nr w-wy geotechnicznej	Rodzaj i głęb. pobranej próbki
				Rodzaj gruntu	Wilgotność	Ilość wałczkowań	Stan gruntu	CaCO ₃ w [%]	Geneza i stratygrafia		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

0,5	<div>nN</div>	1,7		Nasyp niebudowlany (żużel , glina)							
1											
1,5											
2	<div>II</div>	0,8		Pył jasnobrązowy	mw	0/1	tpl	3-5%		II	
2,5	<div>SM_{peł}</div>			Skała miękka piaskowcowo-lupkowa						III	

Miejscowość: Tarnowiec
Gmina: Tarnowiec
powiat: jasielski
województwo: podkarpackie

Otwór nr: O-2
Rzędna otworu: 292
Głębokość otworu: 2,3
System wiercenia: mechaniczny

0,5	nN	1,0		nasyp niebudowlany							
1	G	0,5		gliny jasnobrązowe	w	4/5	pl			I	
1,5	II	0,5		pyły jasnobrązowe	mw	0/1	tpl	3-5%		II	
2	SM _{peł}	0,2		Skala miękka piaskowcowo-lupkowa						III	

Miejscowość: Tarnowiec
Gmina: Tarnowiec
powiat: jasielski
województwo: podkarpackie

Otwór nr: O-3
Rzędna otworu: 292
Głębokość otworu: 2,5
System wiercenia: mechaniczny

0,5	nN	0,8		nasyp niebudowlany							
1	G	0,4		gliny jasnobrązowe	w	4/5	pl			I	
1,5	II	0,8		pyły jasnobrązowe	mw	0/1	tpl	3-5%		II	
2	SM _{peł}	0,5		Skala miękka piaskowcowo-lupkowa						III	
2,5											

OBJAŚNIENIA SYMBOLI I ZNAKÓW

GRUNTY NASYPOWE

N - nasyp
nB - nasyp budowlany
nN - nasyp niebudowlany

GRUNTY RODZIME ORGANICZNE

H - grunt próchniczny $2\% < I_{om} \leq 5\%$
Nmp, Nmg - namuły piaszczyste, namuły gliniaste
 $5\% < I_{om} \leq 30\%$
Gy gytie, namuły z zawartością $CaCO_3 > 5\%$
T torfy $I_{om} > 30\%$
WB, WK - węgle brunatne, węgle kamienne

GRUNTY RODZIME MINERALNE (NIESKALISTE)

KW - zwietrzelina
KWg - zwietrzelina gliniasta
KR - rumosz
KRg - rumosz gliniasty
KO - otoczaki

Ż - żwir
Żg - żwir gliniasty
Po - pospółka
Pog - pospółka gliniasta

Pr - piasek gruboziarnisty
Ps - piasek średnioziarnisty
Pd - piasek drobnoziarnisty
Pπ - piasek pylasty

Pg - piasek gliniasty
πp - pył piaszczysty
π - pył
Gp - glina piaszczysta
G - glina
Gπ - glina pylasta
Gpz - glina piaszczysta zwięzła
Gz - glina zwięzła
Gπz - glina pylasta zwięzła
Ip - il piaszczysty
I - il
Iπ - il pylasty

GRUNTY SKALISTE

ST - skalisty twardy
SM - skalisty miękki

INNE GRUNTY NIETYPOWE NIEOBJĘTE NORMĄ

Pc - piaskowce
L - łupki
il - iłolupki
KW - zwietrzelina
m - margle

ZNAKI DODATKOWE DOTYCZĄCE OPISU GRUNTÓW

+ domieszki
// przewarstwienia (wkładki)
/ na pograniczu
() w nawiasie określenie uzupeł. dot. składu nasypu,
rodz. gruntów organicznych, petrografii skał
O-1 - numer wiercenia
283,00 - rzędna wiercenia

OPRÓBOWANIE WIERCENIA

NNS - próbka o naturalnej strukturze
NW - próbka o naturalnej wilgotności
WG - próbka wody gruntowej

OZNACZENIE WODY W WIERCENIU

- swobodny poziom wody gruntowej
- piezometryczny poziom wody (PPW) ustalony
w czasie wiercenia i głębokość
- nawiercony poziom wody gruntowej i głębokość
- grunt nawodniony
- sączenie wody

OZNACZENIE RODZAJU BADAŃ I SONDOWAŃ

Rodzaj sondowania i strefa przebadana sondą:

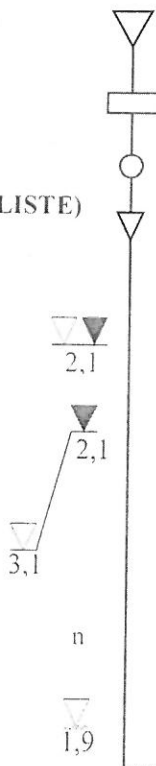
SLVT - udarowo-obrotowa
SL (SD-10) - lekka wbijana

OZNACZENIE STANU GRUNTU

W_n - wilgotność naturalna
 I_D - stopień zagęszczenia
 I_L - stopień plastyczności
 ρ - gęstość objętościowa [Mg/m^3]
 c_u - kohezja [kPa]
 ϕ_u - kąt tarcia wewnętrznego [$^\circ$]
 E_o - moduł pierwotnego odkształcenia gruntu [kPa]
 M_o - edometryczny moduł ścisłości pierwotnej [kPa]
 R_c - wytrzymałość na ściskanie [kPa] lub [MPa]

INNE OZNACZENIA

----- - granice litologiczno - stratygraficzne
II - numer warstwy geotechnicznej



PROJEKT GEOTECHNICZNY

Temat opracowania: **PRZEBUDOWA, NADBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W TARNOWCU POLEGAJĄCA NA NADBUDOWIE KONDYGNACJI UŻYTKOWEJ NAD ISTNIEJĄCĄ CZĘŚCIĄ BUDYNKU ORAZ BUDOWIE NOWEGO SKRZYDŁA BUDYNKU WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI W BUDYNKU: WODOCIĄGOWĄ, KANALIZACYJNĄ, GAZOWĄ, ELEKTRYCZNĄ, TELETECHNICZNĄ I WENTYLACJI MECHANICZNEJ Z KLIMATYZACJĄ.**

Lokalizacja obiektu: gm. **TARNOWIEC**, obręb: **TARNOWIEC**, dz. nr ewid.: **741/7**

Inwestor: **GMINA SKOŁYSZYN, 38-242 SKOŁYSZYN 12**

Zespół projektowy:

Branża	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
konstrukcja	mgr inż. Grzegorz Kopa	PDK/0080/PWOK/11	mgr inż. Grzegorz Kopa Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nrewid. PDK/0080/PWOK/11

Jasło; luty 2021r.

SPIS TREŚCI

1	Prognoza zmian własności podłoża.....
2	Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych.....
3	Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa do obliczeń geotechnicznych.....
4	Określenie oddziaływania od gruntu4
5	Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego, a w prostych przypadkach projektowanego przekroju geotechnicznego.....
6	Obliczenia nośności i osiadania podłoża gruntowego oraz ogólnej stateczności.....
7	Ustalenie danych niezbędnych do zaprojektowania fundamentów.....
8	Specyfikację badań niezbędnych do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych i specjalistycznych robót geotechnicznych.....
9	Określenie szkodliwości oddziaływania wód gruntowych na obiekt budowlany i sposób przeciwdziałania tym zagrożeniom.....
10	Określenie zakresu niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu budowlanego, obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu, niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu budowlanego.....

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU GEOTECHNICZNEGO

1 Prognoza zmian własności podłoża

Procesy zmiany właściwości gruntów w rejonie zakładanej inwestycji rozpoczną się praktycznie w chwili rozpoczęcia jej realizacji i będą trwały po zakończeniu budowy i w trakcie użytkowania obiektu. Procesy te obejmą przede wszystkim:

- konsolidację i osiadanie gruntu pod fundamentami, wywołane obciążeniem pochodzącym od ciężaru obiektu, co grozi naruszeniem konstrukcji. Konieczny jest dobór takich rozwiązań projektowych, które zapobiegają nierównomiernemu osiadaniu gruntu pod fundamentami.
- zmianę rozkładu sił działających na terenie, na którym projektuje się wykonanie obiektu.
- zmianę parametrów stateczności ośrodka gruntowego w czasie wykonywania robót ziemnych. Pozostawienie niezabezpieczonych wykopów fundamentowych może spowodować obrywanie się mas gruntu. Dlatego też wykopy fundamentowe powinny zostać wypełnione jak najszybciej po ich wykonaniu, nie wolno również pozostawiać niezabezpieczonych skarp.

Fundamenty posadzić w II warstwie geotechnicznej tj. pyły barwy jasnobrązowej, mało wilgotne o konsystencji twardoplastycznej.

2 Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych

Na podstawie przeprowadzonych badań podłoża gruntowego przyjęto następujące parametry geotechniczne, na której posadowia się projektowaną budowę:

- Wilgotność naturalna $W_n = 24\%$
- Gęstość objętościowa $\rho = 2,00 \text{ t/m}^3$
- Kąt tarcia wewnętrznego $\varphi_u = 14,0^\circ$
- Spójność $c_u = 15,0 \text{ kPa}$
- Stopień plastyczności $IL = 0,25$
- Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu $E_0 = 18\,400 \text{ kPa}$
- Edometryczny moduł ścisłości pierwotnej $M_0 = 26\,300 \text{ kPa}$

3 Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa do obliczeń geotechnicznych

Przy sprawdzaniu stanów granicznych nośności: konstrukcyjnego (STR) i geotechnicznego (GEO) należy stosować współczynnik częściowy do parametrów geotechnicznych $Y_M = 1,25$ oraz do parametrów nośności gruntu $Y_R = 1,0$.

4 Określenie oddziaływania od gruntu

Sposób posadowienia i rodzaj konstrukcji, a także typ podłoża gruntowego w jakim projektuje się posadowienie obiektu minimalizują oddziaływanie gruntu na konstrukcję projektowanego obiektu.

5 Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego, a w prostych przypadkach projektowanego przekroju geotechnicznego

Warunki geotechniczne terenu projektowanej inwestycji kwalifikuje się, jako proste tj. pyły barwy jasnobrązowej, mało wilgotne o konsystencji twardoplastycznej.

6 Obliczenia nośności i osiadania podłoża gruntowego oraz ogólnej stateczności

Określenia nośności i osiadań należy dokonać na podstawie obliczeń. Do obliczeń osiadań należy przyjąć parametry II warstwy geotechnicznej tj. pyły barwy jasnobrązowej, mało wilgotne o konsystencji twardoplastycznej.

7 Ustalenie danych niezbędnych do zaprojektowania fundamentów

Do zaprojektowania fundamentów należy przyjąć parametry II warstwy geotechnicznej tj. pyły barwy jasnobrązowej, mało wilgotne o konsystencji twardoplastycznej.

W szczególności należy:

- Fundamenty posadowić na gruncie rodzimym (nie nasypowym).
- Fundamenty wykonane w postaci ławy żelbetowej monolitycznej z betonu B 25 (C20/25) posadowione bezpośrednio na gruncie o nienaruszonej strukturze.
- Nie należy dopuścić do nawodnienia wykopów.
- Wykopy prowadzić tylko w okresie suchym. Nie dopuszczać do zawilgocenia wykopów.
- Teren przy fundamentach należy zabezpieczyć materiałami nieprzepuszczalnymi dla wody, aby nie dopuszczać do przedostania się wód opadowych pod fundamenty.
- Wody opadowe z dachów odprowadzić rurami spustowymi do kanalizacji deszczowej lub odpowiednimi ciekami betonowymi na zewnątrz budynku.
- W trakcie wykonywania robót ziemnych należy bezwzględnie sprawdzić czy dokumentacja geologiczna odzwierciedla stan rzeczywisty gruntu.
- Opór jednostkowy podłoża musi wynosić min. $1,75 \text{ kg/cm}^2$.
- Kierownik budowy lub inspektor nadzoru inwestorskiego każdorazowo po wykonaniu wykopu fundamentowego powinien sprawdzić nośność i opór podłoża gruntowego.
- Zaleca się ścisłą współpracę geologa i konstruktora podczas wykonywania prac ziemnych.

8 Specyfikację badań niezbędnych do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych i specjalistycznych robót geotechnicznych

Roboty ziemne wykonywać należy zgodnie z normą PN-B-06050.

9 Określenie szkodliwości oddziaływania wód gruntowych na obiekt budowlany i sposób przeciwdziałania tym zagrożeniom

W trakcie prowadzonych prac geotechnicznych w wykonanych otworach nie stwierdzono występowanie wody.

10 Określenie zakresu niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu budowlanego, obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu, niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu budowlanego

Należy przewidzieć systematyczne monitorowanie obiektu i gruntów w trakcie budowy.

W czasie budowy w przypadku wystąpienia jakichkolwiek niekorzystnych zjawisk o charakterze geodynamicznym lub innych, mogących spowodować zagrożenie dla konstrukcji obiektu, kierownik budowy powinien niezwłocznie zawiadomić projektanta i geologa obiektu w celu ustalenia dalszego postępowania.

Należy również przewidzieć systematyczne, okresowe monitorowanie obiektu i gruntów w trakcie użytkowania. Głównie chodzi o sprawdzenie czy warunki gruntowe i wodne oddziałujące na budynek nie zostały pogorszone.

Jak również należy kontrolować stateczność całego budynku oraz proces jego osiadania.

UWAGA!

PRZED WYLANIEM ŁAW FUNDAMENTOWYCH ZGŁOSIĆ ODBIÓR PODŁOŻA PRZEZ UPRAWNIONEGO GEOLOGA.

Opracowanie
mgr inż. Grzegorz Kopa
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. PDK/0080/PWOK/11

OPINIA GEOTECHNICZNA

Dotycząca ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia projektowanej **przebudowy, nadbudowy i rozbudowy budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu** na działce nr ewidencyjny 741/7 położonej w miejscowości Tarnowiec, na której inwestorem jest Gmina Tarnowiec, 38-204 Tarnowiec 211.

1. Stwierdzam, że grunt w poziomie posadowienia projektowanego obiektu, nadaje się do posadowienia przedmiotowego budynku. Fundamenty posadowić w II warstwie geotechnicznej tj. pyły barwy jasnobrązowej, mało wilgotne o konsystencji twardoplastycznej.
2. Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku jest obiektem **II kategorii geotechnicznej**, trzykondygnacyjnym o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych.
3. Określa się, zgodnie z § 4 ust. 3 p. 1a rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r., w sprawie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. poz. 463), **pierwszą kategorię** gruntu dla posadowienia rozbudowy budynku.

Głębokość posadowienia obiektu : min. 1,20 m ppt.

Zalecenia:

- fundamenty wykonać, jako żelbetowe z betonu min. C20/25.
- wykonać izolację przeciwwilgociową chroniącą ściany fundamentowe przed zamakaniem.

Po wykonaniu całości wykopów w przypadku stwierdzenia niekorzystnych parametrów geotechnicznych gruntów, należy w porozumieniu z projektantem i kierownikiem budowy przyjąć i ustalić zmianę posadowienia lub konstrukcji fundamentów.

Jasło – luty 2021r.

Projektant:

mgr inż. Grzegorz Kopa
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w szczególności
konstrukcyjnej budowlanej
Nr ewid. PDK/0080/PWOK/11

Projektowana charakterystyka energetyczna

NAZWA:

Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z przebudową przyłącza kanalizacji sanitarnej, przebudową i rozbudową wewnętrznej instalacji gazowej, budową wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją oraz budowa wewnętrznej instalacji hydrantowej p.poż.

ADRES:

Dz. nr ewid. 741/7, miejscowość Tarnowiec, powiat jasielski, jednostka ewidencyjna Tarnowiec-gmina wiejska, obręb 0015-Tarnowiec

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

XII

INWESTOR:

Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Jakub Czernecki Architektura i Design

PROJEKTANT GŁÓWNY:

mgr inż. arch. Jakub Czernecki Nr upr.: 5/PKOKK/2017

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR:

Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z przebudową przyłącza kanalizacji sanitarnej, przebudową i rozbudową wewnętrznej instalacji gazowej, budową wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją oraz budowa wewnętrznej instalacji hydrantowej p.poż.

ADRES:

Dz. nr ewid. 741/7, miejscowość Tarnowiec, powiat jasielski, jednostka ewidencyjna Tarnowiec-gmina wiejska, obręb 0015-Tarnowiec

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Kategoria XII

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

Spis treści do opisu technicznego projektu zagospodarowania terenu

Np.	Nazwa	str.
1	Projekt zagospodarowania terenu - strona tytułowa	
2	Spis treści projektu zagospodarowania terenu	
3	Zestawienie arkuszy	
4	Przedmiot zamierzenia budowlanego	
5	Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu	
6	Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	
7	Zestawienie powierzchni	
8	Inne informacje i dane	
9	Warunki ochrony przeciwpożarowej	
10	Inne dane wynik. ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu bud.	

Zestawienie arkuszy

Spis arkuszy

Nr Arkusza	Nazwa Arkusza	Skala rysunków
1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
2	Część rysunkowa MPZP.	

Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z przebudową przyłącza kanalizacji sanitarnej, przebudową i rozbudową wewnętrznej instalacji gazowej, budową wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją oraz budowa wewnętrznej instalacji hydrantowej p.poż. na działce nr ewid. 741/7 położonej w miejscowości Tarnowiec gm. Tarnowiec powiat jasielski obr. 0015-Tarnowiec.

Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu

Działka nr ewid. 741/7 będąca przedmiotem niniejszego opracowania położona jest w Tarnowiec, gmina Tarnowiec, powiat jasielski. Powierzchnia działki inwestycyjnej to 2124,10m², w całości jest to użytek rolny Bi.

Działka nr ewid. 741/7 znajduje się w terenie objętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Na przedmiotowych działkach znajduje się aktualnie budynek Urzędu Gminy w Tarnowcu. Powierzchnia biologicznie czynna i nawierzchnie utwardzone (kostka brukowa, opaski betonowe budynku oraz nawierzchnie asfaltowe) zajmują pozostałą powierzchnię działki.

Istniejąca infrastruktura techniczna znajdująca się na działce:

- napowietrzna linia niskiego napięcia eN
- kabel doziemny niskiego napięcia (przyłącz) eN, eX
- napowietrzna linia teletechniczna
- sieć gazowa g100-n, gsG63, gM63-n
- przyłącz gazowy: gsG25, gX-n
- sieć wodociągowa wo63, wX
- przyłącz wo63, wB-n
- sieć i przyłącz kanalizacji sanitarnej ks160
- instalacja kanalizacji sanitarnej ksD i zbiornik bezodpływowy (nieczynnny)

Budynek posiada:

- zewnętrzną instalacją kanalizacyjną i przyłącz kanalizacyjny (do przebudowy wg niniejszej dok.)
- przyłącz wodociągowy
- przyłącz energetyczny
- przyłącz gazowy (przebudowa wg odrębnego opracowania)

Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Na przedmiotowej działce projektuje się „Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z instalacjami wewnętrznymi w budynku: wodociągową, kanalizacyjną, gazową, elektryczną, teletechniczną i wentylacji mechanicznej z klimatyzacją.”.

Budynek w rzucie na planie zbliżonym do prostokąta z garażem w bryle budynku, jednokondygnacyjny, w konstrukcji tradycyjnej, stopy i ławy fundamentowe żelbetowe, ściany fundamentowe betonowe, ściany zewnętrzne murowane z bloczków gazobetonowych, stropy żelbetowe, więźba dachowa drewniana pokryta dachówką.

Projektowany budynek leży w obszarze objętym MPZP.

Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy projektowanej w stosunku do powierzchni działek wynosi **25,80%**.

Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej projektowanej w stosunku do powierzchni działek wynosi **48,77%**.

Geometria dachu – projektowany dach dwuspadowy o spadkach głównych połaci dachowych pod kątem 30° oraz wysokość najwyższej kalenicy **12,00m ponad poziomem terenu (mierzone przy najniższym położonym wejściem do budynku; oznaczona wysokość na rysunku nr 11 w części architektoniczno-budowlanej)**. Projektuje się również stropodach nad częścią rozbudowywaną (nowe skrzydło budynku) o spadku 3%. Stropodach kryty membraną dachową PVC.

Wejście główne do budynku oraz wjazd do garażu od strony południowej.

Działka nr ewid. 741/7 ma dostęp do drogi publicznej gminnej oznaczonej jako działka nr ewid. 698/1 poprzez istniejący zjazd.

Projektuje się następujące elementy infrastruktury technicznej:

- przebudowa istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej
- budowa sieci gazowej (z uwagi na kolizję istn. sieci z nowoprojektowanym skrzydłem budynku) - wg odrębnego opracowania na zgłoszenie
- odcinki instalacji wewnętrznych na zewnątrz budynku - wewnętrzna linia zasilająca (WLZ)
- instalacja PV lokalizowana na terenie na własnej podkonstrukcji stalowej przed budynkiem Urzędu Gminy

Wody **opadowe czyste** odprowadzone poza obszar budynku poprzez odpowiednio ukształtowane spadki (do 1,5%) nawierzchni utwardzonych na teren działki inwestora bez możliwości oddziaływania na działki sąsiednie. Brak jest możliwości przyłączenia do kanalizacji deszczowej na tym terenie.

UWAGI:

Zewnętrzne instalacje przy przejściu pod nawierzchniami utwardzonymi lub przecięciu się z innymi instalacjami wykonać odpowiednio w rurach ochronnych

Odprowadzenie wody czystej opadowej z terenów utwardzonych na teren działki inwestora bez oddziaływania na działki sąsiednie

Zestawienie powierzchni

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - OGÓŁEM			
POWIERZCHNIA DZIAŁKI 741/7 = 0,2124ha	2124,10	m ²	100%
ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	340,90	m ²	
PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	207,10	m ²	
RAZEM POWIERZCHNIA ZABUDOWY	548,00	m ²	25,80%
ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA UTWARDZONA	386,40	m ²	
PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZONA*	181,10	m ²	
RAZEM POWIERZCHNIA UTWARDZONA	540,00	m ²	25,43%
ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA BIOL. CZYNNA	1396,80	m ²	
RAZEM POWIERZCHNIA BIOL. CZYNNA	1036,10	m ²	48,77%
UWAGI do zestawienia powierzchni:			
*Podana projektowana powierzchnia utwardzona nie oznacza powierzchni utwardzonych do wykonania - podano różnicę pomiędzy stanem istniejącym a stanem docelowym!			

INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTEKÓW

Nie dotyczy.

INFORMACJA O ZAGROŻENIU DLA ŚRODOWISKA I ZDROWIA

Oddziaływanie inwestycji nie będzie wykraczać poza teren działki, do której inwestor ma tytuł prawny. Podczas budowy należy przeszkolić pracowników w zakresie stosowania przepisów BHP, a prace wykonywać pod nadzorem osób do tego uprawnionych. Inwestycja nie będzie stwarzać zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi oraz środowiska naturalnego.

INFORMACJA O ODDZIAŁYWANIU, KATEGORIA GEOTECHNICZNA ORAZ INNE DANE

- a) Należy wykonać niwelację terenu a masy ziemne zagospodarować na terenie działki Inwestora.
- b) Realizacja przedmiotowej inwestycji nie narusza uzasadnionych i prawem chronionych interesów osób trzecich, w szczególności nie powoduje uciążliwości i ograniczeń w użytkowaniu terenów sąsiednich. Budynek jest zlokalizowany w odległościach normatywnych od granicy działki. Inwestycja w obszarze oddziaływania nie wykracza poza działkę Inwestora.
- c) Działka leży poza obszarem NATURA 2000. Inwestycja nie będzie oddziaływać oraz nie stwarza żadnego zagrożenia dla obszarów objętych programem Natura 2000.
- d) Działka leży poza obszarem występowania szkód górniczych i powodzi.
- e) Szczegółowe dane dotyczące oddziaływania zawarto w „Informacji o obszarze oddziaływania” w niniejszym opracowaniu.
- f) Określa się w Opinii geotechnicznej sporządzonej przez mgr inż. Grzegorz Kopa dołączonej do niniejszego opracowania, zgodnie z art. 4 ust. 3 p.1 rozporządzenia Ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 463), **pierwszą kategorię geotechniczną** dla posadowienia projektowanego obiektu (nowe skrzydło Urzędu Gminy). **Głębokość posadowienia ustalono na 1,2[m] poniżej poziomu terenu.**

CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

- a) Emisja zanieczyszczeń gazowych – obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery.
- b) Odpady stałe – nie przewiduje się w budynku urządzeń na nieczystości i odpady stałe. Pojemniki na odpady stałe inwestor zlokalizuje na terenie działki.
- c) Emisja hałasów i ochrona przed hałasem – budynek z projektowanym wyposażeniem oraz projektowanym sposobem użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych. Budynek spełnia wymóg ochrony przed hałasem przez odpowiednie ocieplenie budynku i zastosowanie odpowiednich materiałów budowlanych i wykończeniowych.
- d) Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne – projektowany budynek z uwagi na małą wysokość nie powoduje większego zacieniania otoczenia. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działek poza powierzchnią zabudowy, dojść i dojazdów do budynków.

Warunki ochrony przeciwpożarowej

Przedmiotowy budynek zaliczają się do kategorii ZL III zagrożenia ludzi i klasy odporności pożarowej „C” - wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015 poz. 1554) z późniejszymi zmianami.

W sali konferencyjnej zlokalizowanej na 1 piętrze nie będzie przebywać więcej niż 50 osób jednocześnie.

Przewody spalinowe i dymowe należy oddalić od łatwo zapalnych, nieosłoniętych części konstrukcyjnych budynku co najmniej 30cm, a od osłoniętych okładziną z tynku o grubości 25mm na siatce albo równorzędną okładziną - co najmniej 15cm.

Usytuowanie projektowanej rozbudowy budynku jest zgodne z wymaganiami z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.

Budynek Urzędu Gminy Tarnowiec został podzielony na dwie odrębne strefy pożarowe ZLIII.

Pierwszą strefę stanowi istniejąca część budynku wraz z jej projektowaną nadbudową o salę konferencyjną. Drugą strefę stanowi nowoprojektowane skrzydło z wydzieloną i oddymianą klatką schodową i szybem windowym.

Parametry pierwszej strefy pożarowej (część istniejąca):

- powierzchnia wewnętrzna = 889,61m²
- kubatura wewnętrzna = 2508,70m³
- planowana ilość osób mogących przebywać na wymienionej kondygnacji (dotyczy pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi):
 - sutereny = 20
 - parter = 41
 - 1 piętro = 67

Parametry drugiej strefy pożarowej (część projektowana):

- powierzchnia wewnętrzna = 390,90m²
- kubatura wewnętrzna = 1108,88m³
- planowana ilość osób mogących przebywać na wymienionej kondygnacji (dotyczy pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi):
 - sutereny = 25
 - parter = 27
 - 1 piętro = 0 (obejmuje klatkę schodową oraz windę osobową)

Przeciwpożarowe zapewnienie zaopatrzenia w wodę jest spełnione – istniejący hydrant znajduje się w odległości 68,20[m] do przedmiotowego budynku.

Z uwagi na charakterystykę budynku zapewnienie drogi pożarowej o utwardzonej nawierzchni nie jest wymagane.

Inne dane wynik. ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu bud.

WARUNKI WYKONYWANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH I MONTAŻOWYCH

Wszystkie prace budowlano – montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej

OCENA TECHNICZNA

DOTYCZĄCA PRZEBUDOWY, NADBUDOWY I ROZBUDOWY BUDYNKU
URZĘDU GMINY W TARNOWCU

TARNOWIEC, DZ. NR 741/7

1. Podstawa opracowania:

- Zlecenie inwestora,
- Oględziny i pomiary obiektu,
- Obowiązujące przepisy prawne i warunki.

2. Opis obiektu istniejącego:

Klasyfikacja stanu technicznego elementów według procentowego zużycia :

- Dobry : 0 – 15%
- Zadowalający : 16 – 30%
- Średni : 31 – 50%
- Lichy : 51 – 70%
- Zły : 71 – 100%

2.1. Budynek trzy kondygnacyjny o konstrukcji murowanej tradycyjnej. Ściany nośne w układzie podłużnym.

2.2. Budynek posadowiony jest bezpośrednio na ławach fundamentowych. Stan techniczny fundamentów jest dobry.

2.3. Ściany fundamentowe wykonano z betonu gr. 30-50 cm.

Ściany nośne z cegieł pełnych ceramicznych ściany działowe z cegły dziurawki.

Stwierdzono dobry stan poszczególnych ścian.

2.4. Stropy opierają się na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych.

Stropy jako DZ-3, częściowo jako żelbetowe.

Stan techniczny poszczególnych stropów jest dobry.

2.5. Kominy murowane z cegły pełnej. Kominy w zadowalającym stanie technicznym.

2.6. Stropodach płaski niewentylowany, kryty papą na lepiku.

Stan techniczny zadowalający.

2.7. Tynki. Ściany i stropy wewnątrz budynku pokryte są tynkiem cem.-wap. oraz okładzinami.

2.8. Podłogi i posadzki – klepka, lastryko, terakota.

2.9. Wykończenie – ściany pokryte powłokami malarskimi emulsyjnymi lub olejnymi.

2.10. Stolarka – okna i drzwi wykonane są z PCV i drewna.

2.11. Instalacje – budynek wyposażony jest w instalację wodno – kanalizacyjną, elektryczną, gazową oraz wentylację grawitacyjną. Stan instalacji jest zadowalający.

3. Stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku:

Po dokonaniu oględzin budynku stwierdzono ogólnie dobry stan poszczególnych jego elementów konstrukcyjnych.

Miejscowo występują rysy i spękania na budynku, część z nich dotyczy jedynie tynku, jest również kilka rys ścian spowodowanych wcześniejszym nierównomiernym osiadaniem budynku, ze względu na stabilizację budynku i zakończone osiadanie rysy nie wpłyną niekorzystnie na stateczność konstrukcji.

Strop nad salą zebrań wykazuje częściowe ugięcie, w pomieszczeniu tym planuje się wykonanie ścianek silikatowych na ściankach działowych występujących w piwnicy co będzie wzmocnieniem tego stropu i zapobiegnie dalszemu ugięciu.

Schody wewnętrzne żelbetowe nie wykazują rys i pęknięć, stan techniczny dobry.

Fundament budynku nie wykazuje nadmiernych zarysowań i jest w dobrym stanie technicznym, nadającym się do dalszej rozbudowy, przebudowy i nadbudowy.

4. Wnioski i zalecenia:

Z przeprowadzonych powyżej rozważań wynika:

- Istniejący budynek w ujęciu ogólnym nadaje się do rozbudowy, przebudowy i nadbudowy.
- Ściany konstrukcyjne oraz ławy fundamentowe, przeniosą dodatkowe obciążenia związane z rozbudową, przebudową i nadbudową.

- Stwierdzono, iż stropy po wykonaniu ścianek silikatowych w sali zebrań nad ściankami występującymi w piwnicy przeniosą obciążenia związane planowaną rozbudową, przebudową i nadbudową.
- Stan bezpieczeństwa i przydatności do użytkowania oraz stan techniczny istniejącego budynku pozwala na zaprojektowanie nowych fundamentów w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących fundamentów.
- Wszystkie roboty fundamentowe przy istniejącym budynku wykonywać odcinkowo max. co 1,5m zgodnie ze sztuką budowlaną.
- Nie przewiduje się negatywnych skutków wywołanych wzniesieniem nowej konstrukcji w bezpośrednim sąsiedztwie fundamentów istniejących.
- Projektowana rozbudowa, przebudowa i nadbudowa jest w pełni bezpieczna dla użytkowników obiektu istniejącego oraz dla wszystkich jego elementów konstrukcyjnych, dla konstrukcji jako całości oraz dla wszystkich jego elementów wykończenia pod warunkiem przestrzegania zaleceń projektantów i wykonania obiektu zgodnie z projektem.

Opracował:

mgr inż. Grzegorz Kopa
upr. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. PDK/0080/PWOK/11

Jasło, 02. 2021

LEGENDA:
PROJ. POWIERZCHNIA ZABUDOWY
ISTN. POWIERZCHNIA ZABUDOWY
PROJ. POWIERZCHNIA UTWARDZONA
PROJ. NAWIERZCHNIE UTWARDZONE - ASFALTOWE
POW. BIOLOGICZNE CZYNNA - STAN PROJEKTOWANY
PROJ. MIEJSCE PARKINGOWE DLA OS. NIEPEŁNOSPRAWNEJ

Linie pomocnicze dla wymiarowania
Zakres opracowania ABCDE działki nr 741/7 w Tarnowie, o powierzchni 2124,10 m², całość stanowiąca użytki BI

Proj. wyburzenia do budynku
Proj. sieć gazowa (przebiegi)
Proj. oświetlenie zewnętrzne - lampy
Proj. przyłącze kanalizacji do sieci
Proj. studnia instalacji kanalizacji sanitarnej
PPPE-GRIS

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - OGÓŁEM

POWIERZCHNIA DZIAŁKI 741/7 = 0,2124 ha	2124,10	m ²	100%
ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	340,90	m ²	
PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	207,10	m ²	
RAZEM POWIERZCHNIA ZABUDOWY	548,00	m ²	25,80%
ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA UTWARDZONA	386,40	m ²	
PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZONA	181,10	m ²	
RAZEM POWIERZCHNIA UTWARDZONA	567,50	m ²	26,72%
ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA BIOL. CZYNNA	1396,80	m ²	
PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA BIOL. CZYNNA	1036,10	m ²	48,77%
RAZEM POWIERZCHNIA BIOL. CZYNNA	2432,90	m ²	

UWAGA - Długości "L" instalacji podano w rzucie bez uwzględnienia spadku terenu

*Podana projekowana powierzchnia utwardzona nie oznacza powierzchni utwardzonych do wykonania - podano różnicę pomiędzy stanem istniejącym a stanem docelowym!

- LEGENDA:
1. Istn. bud. Urzędu Gminy w Tarnowie - projektowana nadbudowa
 2. Proj. nadbudowa - nowe skrzydło budynku Urzędu Gminy w Tarnowie
 3. Proj. pochłynia dla niepełnosprawnych
 4. Proj. miejsca parkingowe: 1 miejsce dla niepełnosprawnych i 1 miejsce dla rodzin
 5. Proj. przebiegię sieci gazowej
 6. Proj. usunięcie nieczynnej sieci gazowej
 7. Proj. usunięcie nieczynnej instalacji kanalizacji sanitarnej
 8. Proj. przebudowa istn. przyłącza gazu do budynku Urzędu Gminy
 9. Proj. przebudowa istn. przyłącza instalacji kanalizacji sanitarnej
 10. Proj. przedłużenie zadaszenia wejścia głównego do budynku
 11. Istn. zjazd na działkę
 12. Proj. usunięcie z drzew
 13. Punkt odłączenia i zastąpienia sieci gazowej
 14. Miejsce włączenia proj. sieci gazowej do istniejącej sieci
 15. Proj. przyłącze gazowe

UWAGA! (numeracja nie związana z rysunkiem):
1) Projektowane przebiegię sieci gazowej na podstawie uzgodnienia z odpowiednimi zarządcami sieci.
2) Projektowane przyłącze na podstawie warunków wydanych przez zarządców sieci.
3) Wody opadowe czyste odprowadzone na własny teren bez możliwości podziawiania na tereny sąsiednie
4) Teren działki, przedmiotowej w obrębie projektowanego skrzydła budynku należy odpowiednio wyprofilować.
5) Przebiegię sieci gazowej wg odrębnego opracowania.
6) Przyłącze energetyczne istniejące
7) Projektowane kable WLT, zabezpieczyć rufą ochronną na wszystkich przecięciach się z innymi instalacjami lub pod nawierzchnią utwardzoną.

Odstępstwo od budynku Urzędu Gminy w stanie istniejącym do najbliższego zewnętrznego hydrantu - około 68,20m mierząc w rzucie poziomym

- SIEĆ I ZEW. INSTAL. GAZOWA W ODRĘBNYM OPRACOWANIU
16. PDZ-1054 (GAZOWA) FOTOWOLTAICZNA
A-A - NIERZEBNA WUŁA ZABUDOWY

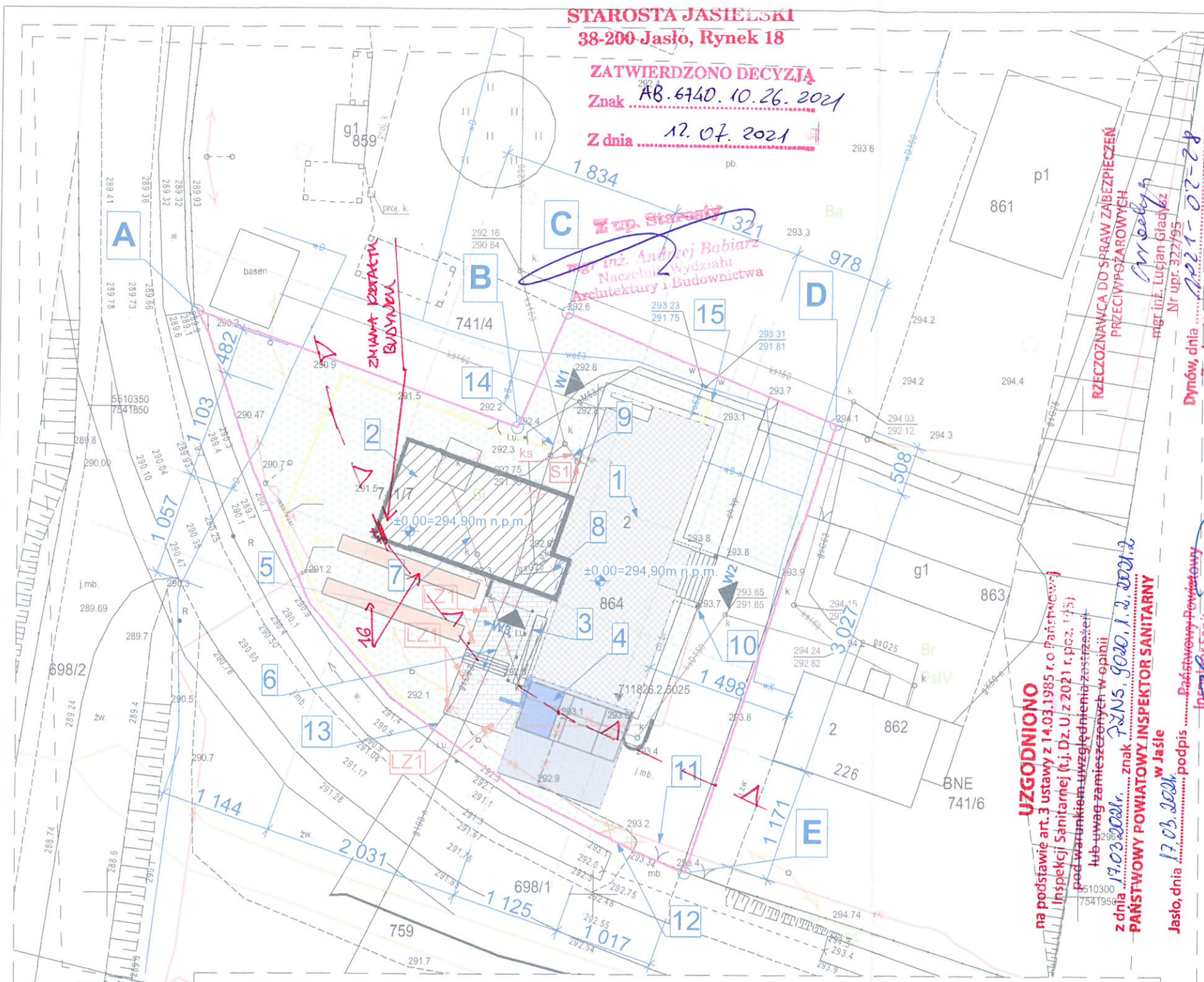
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Układ współrzędnych XY: "2000"
Układ wysokościowy: Kransztadt 86

Codło: 7.118.26.22.3.1
Objekt: Tarnowiec 0015
Gmina: Tarnowiec 180511_2
Zakres aktualizacji: ---
Data opracowania mapy: 26.10.2020
L.k.s.r.: 87/2020
Nr zgłoszenia: GN-III.6640.2188.2020

PRZEDSIĘBIĘCTWO GEODEZYJNE
"ALFA" S.C.
38-200 Jasło, ul. Budowlana 6, tel. (013) 4461914
NIP 685.15.82.103 REGON 14037031141
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę
oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety
który sporządził mapę, oraz jego podpis



STAROSTA JASIELSKI
38-200 Jasło, Rynek 18
ZATWIERDZONO DECYZJĄ
Znak AB.6140.10.26.2021
Z dnia 12.07.2021

mgr inż. Andrzej Babiarz
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa


RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH
mgr inż. Łucjan Gładki
Nr upr. 327/95
Dyńów, dnia 2021-07-28
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
bezwzględnie

UZGODNIONO
na podstawie art. 3 ustawy z 14.03.1985 r. o Państwowym Inspektoracie Sanitarnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 145) pod warunkiem uwzględnienia zastrzeżeń lub uwag zamieszczonych w opinii z dnia 17.03.2021 r. znak P.N.S. 9020.1.2.2021.2
PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY w Jasle
Jasło, dnia 17.03.2021 podpis
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jasle
Zdzisław Sychta
mgr inż. Zbigniew Pęga

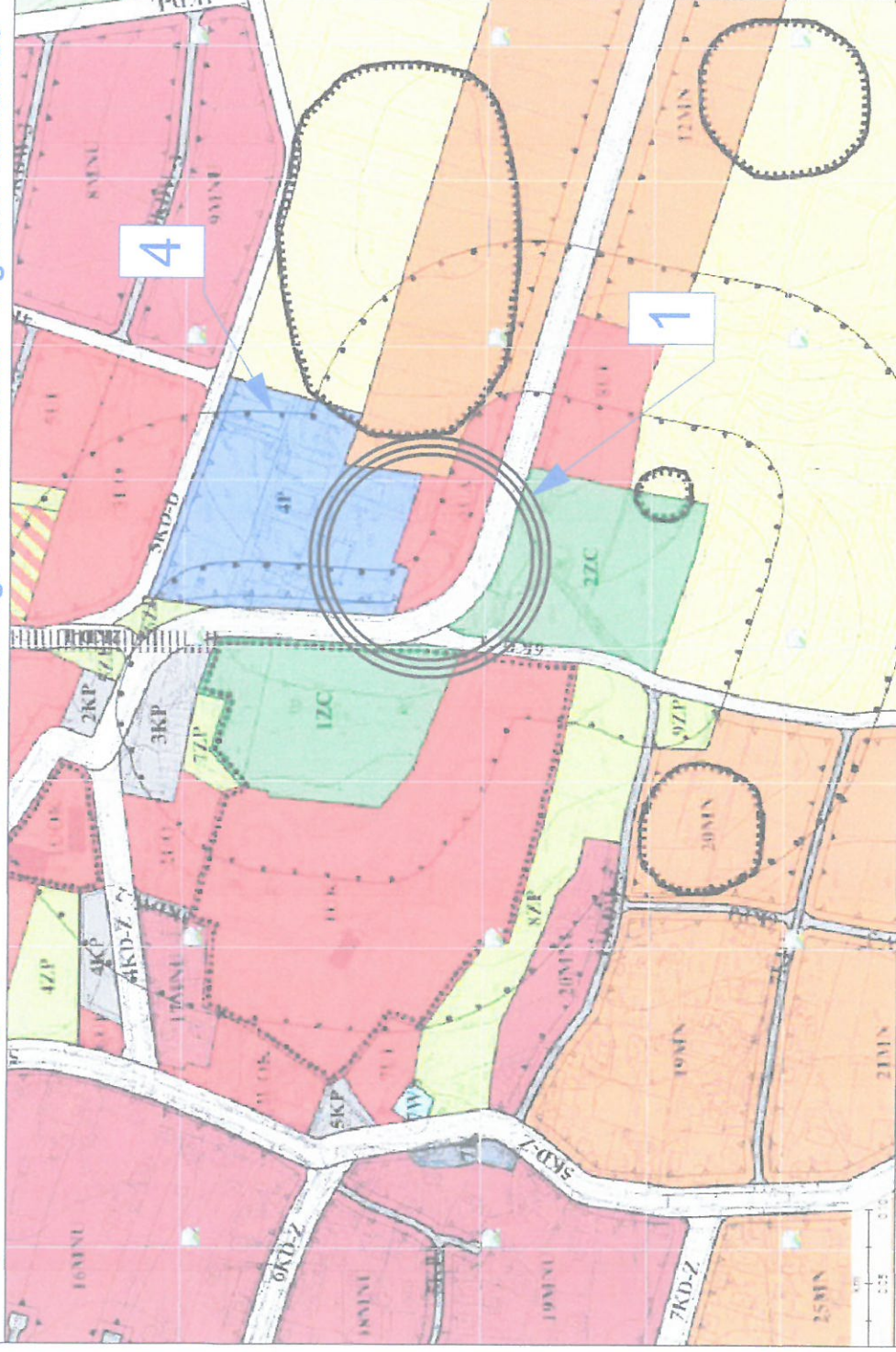
Za zgodność z oryginałem:
Jakub Czerniecki
Jakub Czerniecki



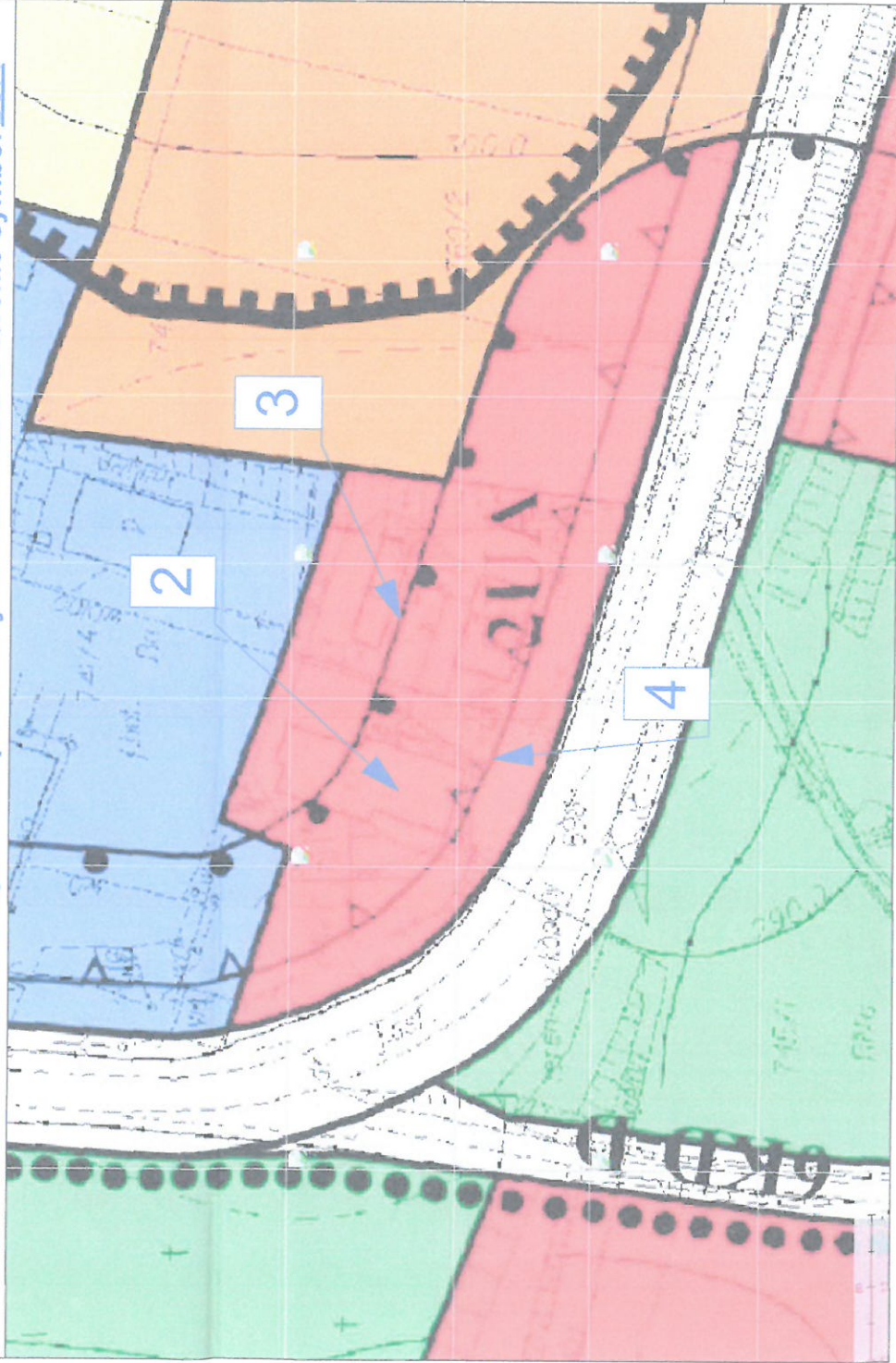
INWESTOR:
Gmina Tarnobrzeg, Tarnobrzeg
211, 36-204 Tarnobrzeg

1:500 Projekt zagospodarowania terenu				
LOKALIZACJA	DZ. NR EWID.	741/7	MIEJSCOWOŚĆ	Tarnowiec
POWIAT	Jasieński	GMINA	Tarnowiec	OBREB
NAZWA RYS.	Projekt zagospodarowania terenu			0015-Tarnowiec
NUMER RYS.	1	DATA	02-2021	1:500
Architektura				
INWESTOR: Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec				
NADZWAZDANIA: Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z instalacjami wewnętrznymi w budynku: wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, elektrycznej, telekomunikacyjnej i wentylacji mechanicznej z klimatyzacją.				
			PROJEKTANT: WSPÓŁPRACA	mgr inż. arch. Jakub Czernecki Nr upr.: 5/PKOKK/2017
			PROJEKTANT: WSPÓŁPRACA	mgr inż. arch. Paweł Polempa Nr upr.: A-01 / 03

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Tarnowiec - w gminie Tarnowiec



Przedmiotowa działka i budynek Urzędu Gminy zlokalizowana w terenie symbol 2UA





OZNACZENIA:

OZNACZENIA OBOWIAZUJĄCE	
---	GRANICA OBSZARU OBIEKTU PLANU MIEJSCOWYMI (GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA TARNOBURCA)
---	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
---	TERENY ZAMIESZKAŁOŚCIOWE
---	OBOWIĄZUJĄCE PLANY ZABUDOWY
Δ	NIERÓWNIANIZACJA TERENU ZABUDOWY
	TERENY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WSTĘPIENIA DO REJESTRU ZABYTKÓW
	STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
1.	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWIL JEDNORODZINNEJ
MNI	TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWIL JEDNORODZINNEJ I SŁUGOWEJ
2.	TERENY ZABUDOWY SŁUGOWEJ
Uk	TERENY ZABUDOWY SŁUGOWEJ - USTĘGI SAKRALNE
Uo	TERENY ZABUDOWY SŁUGOWEJ - USTĘGI SŁUŻBOWE
Uok	TERENY ZABUDOWY SŁUGOWEJ - USTĘGI OŚWIATY I KULTURY
Ua	TERENY ZABUDOWY SŁUGOWEJ - USTĘGI ADMINISTRACJI
Uz	TERENY ZABUDOWY SŁUGOWEJ - USTĘGI ZDROWIA
U1	TERENY ZABUDOWY SŁUGOWEJ - USTĘGI OŚWIATY I KULTURY
U2	TERENY ZABUDOWY SŁUGOWEJ - USTĘGI OŚWIATY I KULTURY
U3	TERENY ZABUDOWY SŁUGOWEJ - USTĘGI OŚWIATY I KULTURY
U4	TERENY ZABUDOWY SŁUGOWEJ - USTĘGI OŚWIATY I KULTURY
3.	TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO - PRODUKCYJNEJ
PU	TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ I SŁUGOWEJ
P	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNO - USŁUGOWO - MAGAZYNOWYCH
4.	TERENY KOMUNIKACJI
KD-Z	TERENY DROG PUBLICZNYCH - DROGI ZBIORCZE
KD-L	TERENY DROG PUBLICZNYCH - DROGI LOKALNE
KD-D	TERENY DROG PUBLICZNYCH - DROGI DOJAZDOWE
KDW	TERENY DROG WENETRZNYCH
KPJ	TERENY CIĄGÓW PIEZO - JEZDNIACH
KP	TERENY PARKINGÓW
5.	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
G	GAZOWNICTWO
W	WODOCIĄGI
6.	TERENY ZIELENI, WÓD I TERENY UŻYTKOWANE ROŚLINIÓZ
ZC	TERENY CMENTARZA
ZP	TERENY ZIELENI PUBLICZNEJ I RZĄDOWEJ
ZI	TERENY ZIELENI KORYTARZA EKODROGNYCH W ZBLIŻENIU DO WÓD
ZL	TERENY LASÓW
ZLD	TERENY ZALESIENIA
R	TERENY ROŚLINIÓZ
WS	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH I ŚRODLĄDOWYCH
OZNACZENIA INFORMACYJNE	
---	GRANICA TERENU ZAMIESZKAŁOŚCI
---	GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO - "ROZTOKAT"
---	GRANICA STREFY OCHRONY ŚWIATŁA - 80% (50M OD GRANICY ŚWIATŁA)
---	STREFY LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEJCIENIA
---	STREFY GAZOWYCH WYSOKOPRĘŻNYCH
---	OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
---	POMNIKI PRZYRODY
---	GLĘBY CHRONIONE - TOROWE I TURYSTYCZNE

- 1 - Orientacja terenu objętego opracowaniem względem MPZP
- 2 - Istniejący budynek do przebudowy, rozbudowy i nadbudowy
- 3 - Granica strefy ochrony sanitarnej - 50m i 150m od granic cmentarza
- 4 - Nieprzekraczalna linia zabudowy

Część rysunkowa MPZP:

LOKALIZACJA	DZ. NR EWID.	741/7	MIEJSCOWOŚĆ	Tarnowiec		<p>NAMOWA ZADANIA:</p> <p>Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącym budynkiem oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z przebudową przyłącza kanalizacyjnego sanitarnego, przebudową i rozbudową wewnętrznej instalacji (różowej, białej) wraz z wentylacją mechaniczną z klimatyzacją oraz budową wewnętrznej instalacji hydraulicznej z klimatyzacją oraz budową wewnętrznej instalacji hydraulicznej p-poz.</p>	<p>INWESTOR:</p> <p>Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec</p>		PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Jakub Czarnecki Nr upr.: 5/PKKK/2017	PODPIŚCIE:	
POWIAT	Jasielski	GMINA	Tarnowiec	OBREB					WSTĘPNA PRACA	PODPIŚCIE:		
NAZWA RYS.	Część rysunkowa MPZP.		BRANŻA		Architektura					PODPIŚCIE:		
NUMER RYS.	1	DATA	02-2021						SPRAWDZIŁ:			
SIZE: ISO A3 420x297 mm												

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

INWESTOR:

Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z przebudową przyłącza kanalizacji sanitarnej, przebudową i rozbudową wewnętrznej instalacji gazowej, budową wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją oraz budowa wewnętrznej instalacji hydrantowej p.poż.

ADRES:

Dz. nr ewid. 741/7, miejscowość Tarnowiec, powiat jasielski, jednostka ewidencyjna Tarnowiec-gmina wiejska, obręb 0015-Tarnowiec

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Kategoria XII

2. Spis treści

Spis treści do opisu technicznego - branża architektoniczna

Np.	Nazwa	str.
1	Strona tytułowa projektu architektoniczno-budowlanego	
2	Spis treści	
3	Zestawienie arkuszy	
4	Podstawa opracowania i przedmiot inwestycji	
5	Dane ogólne - stan istniejący i projektowany	
6	Zestawienie powierzchni pomieszczeń	
7	Program użytkowy i forma architektoniczna	
8	Dostępność dla osób niepełnosprawnych	
9	Technologia wykonania: izolacje, odwodnienie, wentylacja	
10	Technologia wykonania: konstrukcja, ochrona przed drganiami i hałasem	
11	Wykończenie wewnętrzne: posadzki	
12	Wykończenie wewnętrzne: ściany, stropy, stolarka, parapety wewnętrzne, dźwig osobowy	
13	Wykończenie zewnętrzne: ściany fundamentowe, ściany zewnętrzne	
14	Wykończenie zewnętrzne: pokrycie dachu	
15	Wykończenie zewnętrzne: rynny i rury spustowe, schody zewnętrzne, utwardzenia, wycieraczki	
16	Wykończenie zewnętrzne: balustrady, zadaszenia, napisy, elewacja	
17	Wykończenie zewnętrzne: stolarka wewnętrzna i zewnętrzna	
18	Instalacje	
19	Zestawienie warstw przegród	
20	Zestawienie warstw przegród	
21	Ochrona przeciwpożarowa	
22	Ochrona przeciwpożarowa	
23	Uwagi końcowe	
24	Opis wykonania systemu ETICS	

3.Zestawienie arkuszy

Spis Arkuszy

Nr Arkusza	Nazwa Arkusza	Skala rysunków
1	Rzut suterenu	1:100
2	Rzut parteru	1:100
3	Rzut piętra	1:100
4	Rzut dachu	1:100
5	Przekrój A-01	1:75
6	Przekrój A-02	1:75
7	Przekrój A-03	1:75
8	Przekrój A-04	1:75
9	Przekrój A-05	1:75
10	Przekrój A-06	1:75
11	Elewacja północna	1:75
12	Elewacja południowa	1:75
13	Elewacja wschodnia	1:75
14	Elewacja zachodnia	1:75
15	Zestawienie drzwi	
16	Zestawienie okien	
17	Wizualizacje poglądowe	

4. Podstawa opracowania i przedmiot inwestycji

3.1 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Prawo budowlane - ustawa z dnia 07 lipca 1994r. (Dz.U. 2016 poz. 290) z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 462) z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015 poz. 1554) z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463).
- Międzybranżowe konsultacje i uzgodnienia.
- Miejscowy Plan Zagospodarowania terenu

3.2 PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest **Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu** polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z przebudową przyłącza kanalizacji sanitarnej, przebudową i rozbudową wewnętrznej instalacji gazowej, budową wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją oraz budową wewnętrznej instalacji hydrantowej p.poż. na działce nr ewid. 741/7 położonej w miejscowości **Tarnowiec gm. Tarnowiec powiat jasielski obr. 0015-Tarnowiec**.

Przebudowa sieci gazowej na podstawie odrębnej dokumentacji projektowej.

Przyłącze kanalizacyjne na podstawie niniejszego opracowania.

5. Dane ogólne - stan istniejący i projektowany

4.1 STAN ISTNIEJĄCY

Budynek istniejący Urzędu Gminy w Tarnowcu to budynek 3-kondygnacyjny z suterrenami. Ściany fundamentowe częściowo betonowe i ceglane, ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej. Stropy międzykondygnacyjne gęstożebrowe (DZ-3) i na części żelbetowe. Budynek przekryty stropodachem pełnym, pokrytym warstwami papy.

Schody zewnętrzne żelbetowe wykończone płytkami, schody wewnętrzne żelbetowe. Wymiary istniejącego budynku w rzucie to 13,30 x 13,14[m], wysokość do kalenicy mierząc od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku wynosi 8,52m.

W suterrenach zlokalizowano archiwum, pomieszczenia biurowe i gospodarcze a także węzeł sanitarny i kotłownię gazową.

Na parterze znajdują się biura, pomieszczenia wójta i zastępcy wójta a także węzeł sanitarny i sala konferencyjna oraz serwerownia.

Na 1 piętrze zlokalizowano biura i węzeł sanitarny.

Istniejący budynek posiada odwodnienie połączy dachowej na własny teren, wykonana jest opaska betonowa budynku.

4.2 STAN PROJEKTOWANY

Na przedmiotowej działce projektuje się „Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z przebudową przyłącza kanalizacji sanitarnej, przebudową i rozbudową wewnętrznej instalacji gazowej, budową wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją oraz budową wewnętrznej instalacji hydrantowej p.poż.”.

Funkcja istniejącego budynku - Urząd Gminy w Tarnowcu zostaje zachowana. Zmiana dotyczy układu pomieszczeń. Przebudowa istniejącego budynku polega na nadbudowie na części obiektu sali konferencyjnej oraz zmiana geometrii i konstrukcji dachu - do wykonania dach dwuspadowy o symetrycznych połaciach o kącie spadku 30°.

Rozbudowa istniejącego budynku polega na budowie nowego 2-kondygnacyjnego skrzydła budynku wraz z jego otoczeniem. Nowe skrzydło niepodpiwniczone, przekryte stropodachem.

W istniejącej części budynku w suterrenach lokalizuje się archiwum, serwerownię, biura, pomieszczenia gospodarcze i socjalne, a także węzeł sanitarny i kotłownię gazową. Na parterze w południowej części budynku zlokalizowano pomieszczenia wójta, zastępcy wójta oraz sekretariat i salę konferencyjną. W drugiej części lokalizuje się pomieszczenia biurowe oraz węzeł sanitarny. Na 1 piętrze zaprojektowano salę konferencyjną multimedialną oraz pomieszczenia biurowe i węzeł sanitarny.

Budynek przekryty będzie dachem dwuspadowym o konstrukcji z drewna klejonego i pokryty będzie blachą na rąbek w kolorze szarym. Południowa część budynku istniejącego zostanie wyposażona w instalację wentylacji mechanicznej. Całość zostanie wyposażona w klimatyzację.

W nowoprojektowanym skrzydle budynku lokalizuje się pomieszczenia biurowe oraz komunikację. W części przylegającej do istniejącego budynku projektuje się nową, spełniającą aktualne przepisy prawa budowlanego klatkę schodową będącą równocześnie drogą ewakuacyjną dla całego obiektu. W tej części lokalizuje się także dźwig osobowy z możliwością przewozu osób niepełnosprawnych. Całość nowego skrzydła przekryta będzie stropodachem pokrytym membraną dachową PVC.

Projektuje się wokół obiektu niwelację terenu oraz jego utwardzenia i oświetlenie zewnętrzne a także murki oporowe - szczegóły wg rysunków w dalszej części opracowania. Zapewnia się miejsce parkingowe dla osoby niepełnosprawnej i dla rodziny z dzieckiem. Dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych zapewnia projektowana pochylnia dla niepełnosprawnych oraz projektowana winda.

Planuje się przedmiotowe zamierzenie budowlane realizować w 2 etapach. Pierwszy etap to nadbudowa istniejącego budynku o salę konferencyjną, przebudowa wewnątrz oraz wykonanie nowego dachu dwuspadowego oraz docieplenie ścian zewnętrznych i wymiana okien i drzwi a także montaż na własnym fundamencie instalacji paneli PV przełożonych z dachu budynku. Drugi etap obejmować będzie budowę nowego skrzydła oraz zagospodarowanie terenu.

Instalacje wewnętrzne - elektryczna - poprowadzić z istniejącej części budynku do projektowanej.

6.Zestawienie powierzchni pomieszczeń

Zestawienie pomieszczeń

Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia posadzki	Kubatura netto
Poziom -1					
	-1.01	Korytarz	Gres	54,2	137,02
	-1.02	Pom. gosp.	Gres	3,1	7,94
	-1.03	Klatka schodowa	Gres	6,5	16,24
	-1.04	WC M	Gres	9,1	22,98
	-1.05	WC NP + D	Gres	4,1	10,40
	-1.06	Szatnia personel	Gres	9,6	24,31
	-1.07	Kotłownia	Gres	12,4	31,25
	-1.08	Wiatrołap	Gres	2,3	5,81
	-1.09	Pom. biurowe	Panele	18,2	46,16
	-1.10	Pom. soc.	Gres	7,3	18,54
	-1.11	Pom. biur.	Panele	14,9	37,62
	-1.12	Serwerownia	Panele	10,0	25,38
	-1.13	Pom. biurowe	Panele	23,4	59,12
	-1.14	Pom. biurowe	Panele	23,2	58,58
	-1.15	Archiwum	Panele	42,2	106,72
	-1.16	Pok. biur.	Panele	6,7	16,94
	-1.17	Pom. gosp.	Gres	9,6	24,24
	-1.18	BOK i Kasa	Gres	13,6	34,53
	-1.19	Wiatrołap	Gres	12,4	31,39
	-1.20	Pom. biurowe	Panele	14,8	37,39
	-1.21	Pom. biurowe	Panele	14,6	36,91
	-1.22	Pom. biurowe	Panele	17,8	45,15
	-1.23	Pom. biurowe	Panele	17,6	44,56
	-1.24	Pom. biurowe	Panele	13,4	33,98
	-1.25	Pom. biurowe	Panele	13,6	34,41
	-1.26	Korytarz	Gres	17,3	43,65
	-1.27	Korytarz	Gres	26,8	69,52
	-1.28	Szyb	Jastrych	2,9	30,90
	-1.29	Pom. gosp.	Gres	17,3	43,65
				438,9 m ²	1 135,28 m ³
Poziom 0					
	0.01	Hall	Gres	54,2	141,04
	0.02	Sekretarz	Panele	16,5	43,71
	0.03	Sekretariat	Panele	23,3	61,66
	0.04	Pokój wójta	Panele	17,4	46,24
	0.05	Pokój wójta	Panele	24,3	64,34
	0.06	Sala konferencyjna	Panele	34,0	84,96
	0.07	Pom. biurowe	Panele	21,2	55,10
	0.08	Pom. biurowe	Panele	14,9	38,67
	0.09	Pom. biurowe	Panele	14,7	38,34
	0.10	Pom. biurowe	Panele	17,7	45,98
	0.11	WC D	Gres	8,8	22,96
	0.12	WC NP	Gres	4,2	10,80
	0.13	WC M	Gres	9,1	23,71
	0.14	Komunikacja	Gres	10,2	58,92
	0.15	Korytarz	Gres	26,9	111,44
	0.16	Pom. biurowe	Panele	12,4	33,49
	0.17	Pom. biurowe	Panele	14,0	37,87
	0.18	Pom. biurowe	Panele	14,8	39,90
	0.19	Pom. biurowe	Panele	14,6	39,39
	0.20	Pom. biurowe	Panele	17,8	48,18
	0.21	Pom. biurowe	Panele	17,6	47,56
	0.22	Pom. biurowe	Panele	13,4	36,26
	0.23	Pom. biurowe	Panele	13,6	36,73
	0.24	Komunikacja	Gres	17,3	46,58
				432,9 m ²	1 213,83 m ³
Poziom +1					
	1.01	Korytarz	Gres	31,8	82,48
	1.02	Pom. biurowe	Panele	17,3	44,91
	1.03	Komunikacja	Gres	11,2	31,11
	1.04	Sala konferencyjna	Panele	124,6	424,37
	1.05	Pom. porz.	Gres	4,2	10,80
	1.06	Szatnia	Gres	6,4	16,58
	1.07	Pom. biurowe	Panele	9,3	24,13
	1.08	Pom. biurowe	Panele	14,9	38,52
	1.09	Księgowość	Panele	14,7	38,19
	1.10	Pom. biurowe	Panele	17,6	45,70
	1.11	WC D	Gres	8,8	22,85
	1.12	WC NP	Gres	4,2	10,76
	1.13	WC M	Gres	9,1	23,64
	1.14	Klatka schodowa	Gres	14,3	39,72
				288,4 m ²	853,76 m ³
				1 160,2 m ²	3 202,87 m ³



7. Program użytkowy i forma architektoniczna

6.1 PROGRAM UŻYTKOWY

Program użytkowy istniejącego budynku Urzędu Gminy zmienia się w zakresie lokalizacji pomieszczeń i ich przeznaczenia.

W istniejącej części budynku w suterrenach lokalizuje się archiwum z pomieszczeniem dodatkowym wyposażonym w urządzenia umożliwiające przeglądanie zbiorów, pomieszczenie informatyka oraz serwerownię, pomieszczenia biurowe, pomieszczenie gospodarcze i socjalne, szatnię personelu a także węzeł sanitarny z łazienką dla osób niepełnosprawnych i kotłownię gazową pełniącą funkcję pomieszczenia porządkowego.

Na parterze w południowej części budynku zlokalizowano pomieszczenia wójta, zastępcy wójta oraz sekretariat i salę konferencyjną oraz pomieszczenie sekretarza. W drugiej części lokalizuje się pomieszczenia biurowe oraz węzeł sanitarny z łazienką dla osób niepełnosprawnych.

Na 1 piętrze zaprojektowano salę konferencyjną multimedialną oraz pomieszczenia biurowe i węzeł sanitarny z łazienką dla osób niepełnosprawnych. Przewidziano także pomieszczenia na potrzeby szatni oraz pomieszczenie gospodarczo-porządkowe.

Budynek istniejący przekryty będzie dachem dwuspadowym o konstrukcji z drewna klejonego i pokryty będzie blachą na rąbek w kolorze szarym. Południowa część budynku istniejącego zostanie wyposażona w instalację wentylacji mechanicznej. Całość zostanie wyposażona w klimatyzację.

Północna część skrzydła istniejącego będzie wentylowana grawitacyjnie, łazienki będą wentylowane mechanicznie (piony wyposażone w wentylatory).

W nowoprojektowanym skrzydle budynku lokalizuje się pomieszczenia biurowe oraz komunikację. W części przylegającej do istniejącego budynku projektuje się nową, spełniającą aktualne przepisy prawa budowlanego klatkę schodową będącą równocześnie drogą ewakuacyjną dla całego obiektu. W tej części lokalizuje się także dźwig osobowy z możliwością przewozu osób niepełnosprawnych. Całość nowego skrzydła przekryta będzie stropodachem pokrytym membraną dachową PVC.

Projektuje się wokół obiektu niwelację terenu oraz jego utwardzenia i oświetlenie zewnętrzne a także murki oporowe - szczegóły wg rysunków w dalszej części opracowania. Zapewnia się miejsce parkingowe dla osoby niepełnosprawnej i dla rodziny z dzieckiem. Dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych zapewnia projektowana pochylnia dla niepełnosprawnych oraz projektowana winda.

Na dachu zaprojektowano uchwyty asekuracyjne oraz ławy i drabiny kominiarskie dla obsługi technicznej.

6.2 FORMA ARCHITEKTONICZNA

Bryła istniejącego budynku zmienia się. Nowoprojektowany dach dwuspadowy w kolorze szarym nada budynkowi cech pasujących do lokalnego krajobrazu i architektury. Zastosowano kolorystykę pastelową - ściany suterenu wykończone w płytkach imitujących kamień w kolorze jasnym szarym, ściany w kolorze zgaszonej bieli z wstawkami grafitowymi, elementy wykończenia ścian z blachy na rąbek w kolorze szarym oraz z wstawkami w kolorze patyny.

Nowoprojektowane skrzydło będzie kontrapunktem dla istniejącego budynku. Płaski dach umożliwi ponadto lepsze doświetlenie pomieszczeń biurowych w części istniejącej oraz umożliwi montaż paneli PV na dachu oraz centrali wentylacyjnej. Wykończenie elewacji analogicznie jak część istniejąca.

Wyżej wymienione działania nadadzą budynkowi cech odpowiednich dla architektury budynków użyteczności publicznej i podniosą walory architektoniczne obiektu.

8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

DOSTĘPNOŚĆ BUDYNKU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Od południowej strony zaprojektowano pochylnię dla niepełnosprawnych o kącie nachylenia 8%; wysokość, którą pokonuje pochylnia jest mniejsza niż 0,5m oraz pochylnia będzie zadaszona. Projektowane rozwiązanie umożliwia osobie niepełnosprawnej dojazd wózkiem inwalidzkim z miejsca parkingowego do budynku. Wejście do projektowanego skrzydła budynku bez progów. Projektowana winda dla osób niepełnosprawnych umożliwia dojazd na każdą kondygnację budynku.

Budynek będzie wyposażony w elementy ułatwiające komunikację osobom niepełnosprawnym takie jak:

- tablica z rozkładem pomieszczeń w budynku dodatkowo z opisem w języku Braille'a
- tabliczki przy pomieszczeniach z kontrastowymi oznaczeniami oraz opisem w języku Braille'a - Opisy powinny być umieszczone na ścianie po prawej stronie drzwi, na wysokości 80-120 cm od podłogi
- Lada recepcji lub punktu informacyjnego przynajmniej na odcinku o szerokości 90 cm powinna znajdować się nie wyżej niż 90 cm od posadzki z zachowaniem możliwości podjazdu wózkiem inwalidzkim.
- miejsca, w których następuje zmiana poziomu sygnalizowane poprzez zmianę odcienia lub barwy oraz faktury lub sprężystości nawierzchni, co najmniej w pasie 30 cm od krawędzi rozpoczynającej oraz kończącej bieg schodów
 - schody zewnętrzne o szerokości 35cm i wysokości 15cm
 - szerokość biegów schodów min. 140cm
 - szerokość spoczników min. 150cm
 - stopnie schodów powinny być wyprofilowane w odpowiedni sposób, aby zapobiegać zahaczaniu o nie tyłem buta przy schodzeniu oraz potykanii się przy wchodzeniu.
- Poręcze: Część chwytana poręczy powinna mieć średnicę 3,5-4 cm; odległość części chwytnej poręczy powinna znajdować się minimum 5 cm od ściany bądź innej przeszkody; część chwytana poręczy powinna być umieszczona w sposób uniemożliwiający jej obracanie
- Początek i koniec biegu schodów należy wyróżnić przy pomocy kontrastowego koloru oraz zmiany w fakturze bądź sprężystości nawierzchni; krawędzie stopni powinny kontrastować z kolorem posadzki pasem o szerokości min. 5 cm na całej szerokości stopni
- Winda: Sygnalizacja przyjazdu windy – przy każdych drzwiach do windy należy umieścić sygnalizację świetlną i dźwiękową informującą, która winda przyjechała, oraz w którą zmięrza stronę. Pojedynczy sygnał dźwiękowy powinien oznaczać wjazd do góry, podwójny zjazd na dół. Możliwa jest również informacja słowna „w górę” i „na dół”. Kabina windy wyposażona w sygnalizację dźwiękową
- Winda: system powinien być oparty na czujnikach (np. podczerwień) zatrzymujących zamykanie drzwi jeszcze przed kontaktem fizycznym z przedmiotem lub osobą
- Należy unikać stosowania powierzchni połyskliwych oraz ostrożnie stosować lustra, ponieważ u osób z dysfunkcjami wzroku mogą powodować powstawanie olśnień.
- Ściany i podłogi należy wyraźnie ze sobą kontrastować.
- Detale w strefach komunikacji - jeżeli znajdują one się w strefach jakiegokolwiek komunikacji, bezwzględnie powinny znajdować się w płaszczyźnie nawierzchni
- Drzwi - Framugi drzwi oraz ich powierzchnie należy skonstrastować z kolorem ściany, w której się znajdują
- Drzwi - Skrzydła drzwiowe, wykonane z przezroczystych tafli, powinny być oznakowane w sposób widoczny i wykonane z materiału zapewniającego bezpieczeństwo użytkowników w przypadku stłuczenia

9. Technologia wykonania: izolacje, odwodnienie, wentylacja

8.1 IZOLACJE

Izolacje przeciwwilgociowe:

- Folia paroizolacyjna PE układana pomiędzy ociepleniem a płytami gipsowo-kartonowymi – grubość 0,2mm o paroprzepuszczalności 2-2,5 g/m²/dobę we wszystkich pomieszczeniach o konstrukcji drewnianej i ciśnieniu pary wodnej 13-16 hPa

- Dach - Membrana Wiatroizolacyjna o paroprzepuszczalności do 600 g/m²/dobę lub $S_d > 0,03$ m lub papa albo blacha płaska na deskowaniu, płycie OSB

- Dach - izolacja pomiędzy murlatą/płatwią a murem - 2x papa gr. 4,0 i 5,2mm

- Ściana fundamentowa i izolacja pozioma - obustronnie izolacja 2x papa termozgrzewalna (podkładowa i wierzchniego krycia) gr. 4,0 i 5,2mm

- Izolacja chudego betonu - papa termozgrzewalna gr. 5,2mm i folia PE 0,4mm

Izolacje termiczne:

Ściany fundamentowe - PŁYTY STYROPIANOWE XPS $\lambda \leq 0,035$ W/mK, GRUBOŚĆ 12,0CM

Ściany zewnętrzne - PŁYTY STYROPIANOWE EPS $\lambda \leq 0,035$ W/mK, GRUBOŚĆ 15,0CM

Ściany zewnętrzne - PŁYTY Z WEŁNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 15,0CM

Ściany zewnętrzne - PŁYTY Z WEŁNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 10,0CM

Kominy - PŁYTY Z WEŁNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 8,0CM

Ściana zewnętrzna (nowe skrzydło) - PŁYTY Z WEŁNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 30CM(2x15,0CM)

Ściana szczytowa - PŁYTY STYROPIANOWE EPS $\lambda \leq 0,035$ W/mK, GRUBOŚĆ 20,0CM

Ściana szczytowa - PŁYTY Z WEŁNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 20,0CM

8.2 ODWODNIENIE

Wody opadowe czyste odprowadzone poza obszar budynku poprzez odpowiednio ukształtowane spadki nawierzchni utwardzonych na teren działki Inwestora bez możliwości oddziaływania na działki sąsiednie (kierunek oraz intensywność wód opadowych nie ulega zmianie). Brak jest możliwości przyłączenia do kanalizacji deszczowej na tym terenie.

Projektuje się odwodnienia liniowe przystosowane do ruchu kołowego, zakończone korytkami ściekowymi z rozproszaniem wody na teren zielony działki Inwestora. W miejscach przecięcia się odwodnienia z pochylnią lub murkami oporowymi odwodnienie wykonać w rurze pełnej, uszczelnić.

System odwodnienia liniowego:

Materiał kanałów: Polimerbeton w kolorze antarcytowym (barwiony w masie), monolityczna konstrukcja kanałów (korytko+ruszt); elementy rewizyjne z rusztem i krawędzią kanału z żeliwa sferoidalnego (GGG) pokrytego powłoką KTL

Przeznaczenie - dla ruchu wszelkiego rodzaju pojazdów drogowych, montaż w poprzek jezdni.

Przykładowe wymiary pojedynczego elementu odwodnienia: szerokość całkowita 210mm, wysokość całkowita 380mm, długość elementu 1000mm.

Profil kanału typu "V" samoczyszczące.

Mocowanie na rygiel przesuwany wzdłużny.

Korytko osadzić w bruku na ławie betonowej zgodnie z zaleceniami dostawcy systemu. Szerokość ławy po min. 20,0cm od bocznych ścianek oraz wysokość od spodu kanału min. 20,0cm, klasa ekspozycji betonu XF2, klasa wytrzymałości betonu \geq C25/30.

Klasa obciążenia zgodnie z PN-EN 1433:2005+A1.

Klasa wytrzymałości betonu zgodnie z PN EN 206-1.

UWAGI:

- Zewnętrzne instalacje przy przejściu pod nawierzchniami utwardzonymi lub przecięciu się z innymi instalacjami wykonać odpowiednio w rurach ochronnych (jeżeli wymagane)
- Przyłącze gazowe realizowane wg odrębnego postępowania na pozwolenie na budowę
- Od strony północnej i południowej uzyskać spadek od budynku terenem utwardzonym o wartości 2%
- Odprowadzenie wody czystej opadowej z terenów utwardzonych i dachu na teren działki inwestora bez oddziaływania na działki sąsiednie

8.3 WENTYLACJA

W budynku w północnej części istniejącej projektuje się wentylację grawitacyjną opartą o istniejące kominy murowane i o projektowany systemowy komin wentylacyjny betonowe. W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych oraz we wskazanych pomieszczeniach gospodarczych wykonać wentylatory wyciągowe (wentylacja mechaniczna) - wg rysunków rzut suterenu, parteru i poddasza. W części południowej istniejącego budynku oraz w części projektowanego nowego skrzydła projektuje się wentylację mechaniczną. Szczegóły wg opracowania branżowego. Dodatkowo projektuje się systemy klimatyzacji.

Wentylacja połaci dachowej nad wiatroizolacją – membrana:

Dla zapewnienia dostatecznej cyrkulacji powietrza w szczelinie wentylacyjnej łączna powierzchnia wlotów powietrza pod okapem winna wynosić 0,002, a wylotu w kalenicy lub w ścianach szczytowych 0,001 powierzchni dachu poddasza.

UWAGA!

- Konstrukcja połaci dachowej typu szczelnego dla pary wodnej według powyższego rys. zawsze wymaga wykonywania szczeliny wentylacyjnej nad ociepleniem w celu odprowadzenia pary wodnej przenikającej z pomieszczeń poddasza.
- Dla uniknięcia zatkania szczeliny montujemy między krokiewmi trójkątny ruszt ze sznurka poniżej desek lub folii WWK
- Folię paroizolacyjną montujemy pod ociepleniem tylko nad pomieszczeniami wilgotnymi, np. łazienką, WC i kuchnią, oraz w pomieszczeniach o ciśnieniu rzeczywistym pary wodnej powyżej 13 hPa, zaś pary nasyconej ponad 8,1 hPa.

10. Technologia wykonania: konstrukcja, ochrona przed drganiami i hałasem

8.4 KONSTRUKCJA

Projektowana rozbudowa budynku posadowiona na fundamentach bezpośrednich - płyta żelbetowa. Ściany fundamentowe betonowe, ściany zewnętrzne murowane z bloczków gazobetonowych, ściany działowej murowane z bloczków silikatowych, stropy żelbetowe, elementy konstrukcji: belki, podciągi żelbetowe, stropodachy projektowane jako płyty żelbetowe, więźba dachowa projektowana jako drewniana - klasa drewna wg cz. konstrukcyjnej.

Szczegóły wg branży konstrukcyjnej.

8.5 OCHRONA PRZED DRGANIAMI I HAŁASEM

Projektowane izolacje ścian zewnętrznych i dachu z wełny mineralnej stanowiąc będą barierę dla dźwięków.

11. Wykończenie wewnętrzne: posadzki

9.1 POSADZKI

Płyty gresowe w ciągach komunikacji ogólnej:

Wymiar: 60x60cm
Kolor: Szary (imitacja betonu arch.) do uzgodnienia z Projektantem i Inwestorem
Antypoślizgowość: R12
Rodzaj powierzchni: strukturalna
Klasa ścieralności: PEI 5 (liczba obrotów powyżej 12000)
Rektyfikowane (?)
Tonalność: Nie
Nasiąkliwość: <3%
Nie dopuszcza się stosowania płytek w różnych odcieniach
Nie dopuszcza się stosowania płytek o odmiennych kalibrach na tej samej powierzchni

Płyty gresowe w pom. sanitarnych

Wymiar: 60x60cm
Kolor: Szary (imitacja betonu arch.) do uzgodnienia z Projektantem i Inwestorem
Antypoślizgowość: R12
Rodzaj powierzchni: strukturalna
Klasa ścieralności: PEI 5 (liczba obrotów powyżej 12000)
Rektyfikowane (?)
Tonalność: Nie
Nasiąkliwość: <3%
Nie dopuszcza się stosowania płytek w różnych odcieniach
Nie dopuszcza się stosowania płytek o odmiennych kalibrach na tej samej powierzchni

Płyty gresowe w pom. kotłowni

Wymiar: 60x60cm
Kolor: Ciemny szary (imitacja betonu arch.) do uzgodnienia z Projektantem i Inwestorem
Antypoślizgowość: R12
Rodzaj powierzchni: strukturalna
Klasa ścieralności: PEI 5 (liczba obrotów powyżej 12000)
Rektyfikowane (?)
Tonalność: Nie
Nasiąkliwość: <3%
Nie dopuszcza się stosowania płytek w różnych odcieniach
Nie dopuszcza się stosowania płytek o odmiennych kalibrach na tej samej powierzchni

Płyty gresowe w zapleczu socjalnym

Wymiar: 60x60cm
Kolor: Szary (imitacja betonu arch.) do uzgodnienia z Projektantem i Inwestorem
Antypoślizgowość: R12
Rodzaj powierzchni: strukturalna
Klasa ścieralności: PEI 5 (liczba obrotów powyżej 12000)
Rektyfikowane (?)
Tonalność: Nie
Nasiąkliwość: <3%
Nie dopuszcza się stosowania płytek w różnych odcieniach
Nie dopuszcza się stosowania płytek o odmiennych kalibrach na tej samej powierzchni

Panele drewniane w pomieszczeniach na poddaszu użytkowym:

Klasa użyteczności: 33
Klasa ścieralności: AC5
Klasa niepalności: Trudno zapalne (przynajmniej Cfl-s1)
Grubość: 8-12mm
Powierzchnia: Struktura drewna
Kolor: Bielony
Montaż: Click (pływająco)
Podkład: mata kwarcowa

12. Wykończenie wewnętrzne: ściany, stropy, stolarka, parapety wewnętrzne, dźwig osobowy

9.2 ŚCIANY

Ściany tynkowane i malowane w kolorze białym chyba że wskazano inaczej

Wyposażyć ciągi komunikacji wewnętrznej w odboje drewniane. Wykonać cokoly lub krawężniki we wszystkich pomieszczeniach z materiału dedykowanego do posadzki.

W pomieszczeniach kotłowni oraz pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych wykonać płytki gresowe jak na posadzce do wysokości 2,0m ponad poziom posadzki.

9.3 STROPY

Projektuje się stropy jako żelbetowe płyty. Szczegóły w cz. branży konstrukcyjnej.

Na poddaszu nieużytkowym nad salą konferencyjną (cz. istn. budynku) wykonać przejście techniczne.

9.4 STOLARKA

Stolarka wewnętrzna wg rysunków zestawienia (rys. nr 13 i 14).

Drzwi do łazienki, umywalni i wydzielonego ustępu - w dolnej części wykonać otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022m² dla dopływu powietrza. Drzwi wyposażać w zestaw klamka z kluczem - materiał, zamki do ustalenia z Inwestorem. W części wyposażonej w wentylację mechaniczną stosować drzwi przeznaczone do tego rodzaju wentylacji.

Należy wykonać obudowę zewnętrzną i wewnętrzną drzwi w kolorach kontrastujących z powierzchnią ściany oraz skrzydła drzwi.

9.5 PARAPETY WEWNĘTRZNE

Parapety wewnętrzne z aglomarmuru gr. 4,0cm., w kolorze jasnym – do uzgodnienia z zarządcą obiektu i projektantem.

9.6 DŹWIG OSOBOWY

W celu udostępnienia obiektu dla osób niepełnosprawnych planowany jest dźwig osobowy elektryczny przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych. Planowany jest dźwig o napędzie elektrycznym o udźwigu 630kg przeznaczony do przewozu max. 8 os. Kabina o wymiarach 1,1x1,4x2,10m. Kabina z dojściem jednostronnym. Wykończenie ścian i sufitu kabiny ze stali szlachetnej nierdzewnej. Na podłodze wykładzina PVC (kolor szary). Oświetlenie wnętrza kabiny typu LED. Kabina zaopatrzona w pochwyty. Drzwi do kabiny o wymiarach 90x2000 teleskopowe ze stali nierdzewnej. Szyb windy żelbetowy o wymiarach w świetle 1650x1750mm. Podszybie o głębokości min. 1,05m, nadszybie o wys. min. 3,45m. Prędkość 1,0m/s. Moc napędu 4,5kW. Zespół napędowy bezreduktorowy, linowy. Szafa sterowa zintegrowana z szystem zlokalizowanym na najwyższej kondygnacji. Szyb windy wentylowany otworem wentylacyjnym zlokalizowanym w ścianie nad drzwiami ostatniej kondygnacji. Otwór wentylacyjny pod stropem 1% przekroju poprzecznego szybu zabezpieczony kratką. Haki montażowe w nadszymbiu.

13. Wykończenie zewnętrzne: ściany fundamentowe, ściany zewnętrzne

10.1 ŚCIANY

10.1.1 Ściany fundamentowe (SF1, SF2)

Projektuje się systemową pionową izolację ścian fundamentowych. Docieplenie do poziomu ławy fundamentowej (chyba że wskazano inaczej). Docieplenie ścian zewnętrznych w gruncie wykonać przy użyciu polistyrenu ekstrudowanego XPS gr. 12 cm, wytrzymałość na zginanie ściskanie CS/10/300kPa, nasiąkliwość nie gorzej niż 0,7%

Przed przyklejeniem płyt izolacji termicznej wykonać izolację pionową przy użyciu papy termozgrzewalnej. Styropian XPS poniżej poziomu terenu zabezpieczyć folią kubelkową HDPE, a następnie wykopy zasypać gruntem z wykopu zagęszczając warstwami.

Należy wykonać remont drenażu opaskowego wokół budynku w celu zabezpieczenia nowych elementów termoizolacyjnych przed zawilgoceniem i sprawdzić stan odprowadzenia deszczówki. Odprowadzenie wód deszczowych do istniejącego lub projektowanego odbiornika (rów, zbiornik). Jeżeli nie ma takiej możliwości, należy zaprojektować system rozsączający lub dół chłonny.

Warstwy systemu:

Ściana fundamentowa w gruncie:

- Izolacja p.-wilg. - papa termozgrzewalna 2x (przy nowoprojektowanej ścianie)
- Ściana fundamentowa
- Izolacja p.-wilg. - papa termozgrzewalna 2x
- Płyty styropianowe XPS gr. 12cm $\lambda \leq 0,035$ W/mK klejone do zagruntowanego podłoża dyspersyjnym lepikiem asfaltowym wysoko modyfikowanym kauczukiem syntetycznym.
- Folia kubelkowa HDPE

Ściana fundamentowa - cokół:

- Izolacja p.-wilg. - papa termozgrzewalna 2x (przy nowoprojektowanej ścianie)
- Ściana fundamentowa
- Izolacja p.-wilg. - papa termozgrzewalna 2x- Docieplenie ściany w systemie ETICS składające się z:
 - Płyty styropianowe XPS gr. 12cm $\lambda \leq 0,035$ W/mK klejone do zagruntowanego podłoża dyspersyjnym lepikiem asfaltowym wysoko modyfikowanym kauczukiem syntetycznym.
 - Warstwa zbrojona siatką - zgodnie z zaleceniami dostawcy systemu,
 - Podkład gruntujący,
 - Tynk dekoracyjny w kolorze szarym ciemnym (NCS S 4000-N)

10.1.2 Ściany zewnętrzne (SZ1, SZ2)

Docieplenie ścian zewnętrznych w systemie ETICS (External Thermal Insulation Composite System, dawniej BSO lub metoda lekka-mokra) na bazie płyt termoizolacyjnych ze styropianu.

Ściany zewnętrzne docieplenie gr. 15,0cm - styropian:

- Istniejąca ściana zewnętrzna - odpowiednio oczyszczona i przygotowana - lub nowoprojektowana ściana;
- Docieplenie ściany w systemie ETICS składające się z:
 - Termoizolacja z płyt styropianowych EPS $\lambda \leq 0,035$ W/mK gr. 15,0cm, Wytrzymałość na zginanie: ≥ 115 kPa, Wytrzymałość na rozciąganie prostopadle do pow. czołowych: ≥ 100 kPa Minimalna waga wyrobu: 13,5 kg/m³
 - Mocowanie dodatkowe - łączniki mechaniczne - zgodnie z zaleceniami dostawcy systemu,
 - Warstwa zbrojona siatką - zgodnie z zaleceniami dostawcy systemu,
 - Podkład gruntujący,
 - Tynk nawierzchniowy silikonowy cienkowarstwowy o fakturze baranek, uziarnienie 1,5mm, w kolorze: ściany głównie w kolorze zgaszonym białym (NCS S 1000-N); pozostała kolorystyka wg rys. elewacji

UWAGA

Należy zachować ciągłość tej warstwy termoizolacyjnej z warstwą izolacji termicznej stropów i ścian fundamentowych by nie dopuścić do powstania mostków termicznych (docieplenie ścian kolankowych, attykowych, belek itp.).

14. Wykończenie zewnętrzne: pokrycie dachu

10.2 POKRYCIE DACHU

10.2.1 Dach:

Projektuje się dach o spadku 30° i 3%. Dachy o kącie nachylenia 30° należy kryć blachą na rąbek zatraskowy gr. min. 0,6mm w kolorze szarym z obustronną warstwą cynku min. 350g/m² i powłoką lakierniczą o grubości min. 36µm, dachy o kącie nachylenia 3° należy kryć membraną dachową antypoślizgową PVC gr. min. 1,8mm.

Na stropodachu nad nowoprojektowanym skrzydłem projektuje się instalację fotowoltaiczną (PV) – wg opracowania branżowego.

Dach o kącie nachylenia 30°:

Projektuje się docieplenie skosów z wełny mineralnej gr. łącznej 25,0cm $\lambda \leq 0,036$ W/mK. Należy wykonać termoizolację w 2 warstwach 15+10cm. Pierwsza warstwa pomiędzy krokiewkami zapewnia szczelną wentylacyjną gr. 5,0cm. Ponad tą warstwą należy wykonać pełne deskowanie z izolacją z papy. Nad deskowaniem wykonać ruszt drewniany - kontrłaty i łaty, następnie wykonać pokrycie dachowe z blachy zatraskowej na rąbek. Warstwa wełny mineralnej gr. 10,0cm układana pomiędzy rusztem stalowym, zabezpieczyć od spodu folią paroizolacyjną, wykończyć płytami GKF (ogniochronnymi) 2 warstwy gr. 1,5mm x 2 = 3,0mm całkowitej grubości, zapewniając parametry (R)EI60 dla sufitu podwieszonego.

Dach o kącie nachylenia 3%:

Należy docieplić stropodach płytami styropianowymi o minimalnej gr. 25,0cm $\lambda \leq 0,036$ W/mK. Warstwa wykończeniowa – membrana dachowa PCW gr. 1,8mm w kolorze jasnym szarym.

Przed przystąpieniem do układania izolacji termicznej należy zerwać istniejącą papę a podłoże dokładnie oczyścić i zagruntować. Na suche, równe i oczyszczone z brudu i kurzu podłoże ułożyć warstwę papy paroizolacyjnej, lub masy bitumicznej systemowej producenta pokrycia. Następnie należy ułożyć ocieplenie z płyt styropianowych EPS100-036 $\lambda \leq 0,036$ W/mK grubości 8cm w spadku 3,0%. Docieplenie wykonać w taki sposób, by uniknąć powstawania mostków termicznych.

Następnie należy ułożyć membranę dachową PVC antypoślizgową zbrojoną poliestrem laminowaną od spodu mocowaną mechanicznie w kolorze zbliżonym do RAL7040 o grubości 1,5mm. Należy uwzględnić montaż osobnej przekładki rozdzielającej zainstalowanej na powierzchni styropianu aby uniknąć migracji w postaci włókien szklanych 120 g/m². Membranę mocować mechanicznie kołkami teleskopowymi do podłoża betonowego stropodachu. Rozkład i ilość łączników powinna zostać wyliczona zgodnie z normą wiatrową PN-EN 1991-1-4:2005 (Eurocode 1) a w przypadku braku możliwości wyliczenia, można przyjąć ilość łączników zgodnie z normą wiatrową DIN 1055 po konsultacjach z działem technicznym producenta. Membranę wywinąć na ścianę na wys. min. 15,0cm.

UWAGA -Celem mocowania mechanicznego jest przytwierdzenie membrany dachowej do konstrukcji nośnej, aby membrana dachowa wytrzymała działanie sił wiatru, na które będzie narażona w ciągu swojego okresu użytkowania. Celem stosowania łączników jest przeniesienie obciążeń ssania wiatru na konstrukcję obiektu. Membranę dachową układa się luzem, prostuje i naciąga przed mocowaniem łącznikami. Prawidłowa kalkulacja ssania wiatru określa obciążenie obliczeniowe wiatru dla różnych stref dachu. Obliczenia ssania wiatru należy wykonać w celu obliczenia odległości między łącznikami mocującymi membranę dachową.

- Odległość między mocowaniami na brzegu arkusza nie może być mniejsza niż 200 mm lub większa niż 1000 mm. Podczas instalacji rolki o szerokości 2,0 m odległości między mocowaniami nigdy nie mogą przekroczyć 530 mm.
- Arkusze o szerokości 2,0 m używane są w części środkowej powierzchni dachu na dachach eksponowanych na umiarkowany wiatr (maksymalne obciążenie wymiarowe wynosi 3 kN/m²).
- Arkusze o szerokości 2,0 m wymagają wytrzymałej podstawy, czyli mocnej konstrukcji podłoża lub dodatkowej warstwy (warstwy paroizolacyjnej)
- Arkusze o szerokości 2,0 m wymagają zastosowania łączników z kołkami.
- Zaleca się mocowanie mechaniczne attyk z użyciem systemowej listwy stalowej w miejscu styku z połacią.
- Odległość pomiędzy łącznikami wzdłuż attyki/świetlika/konstrukcji pionowej nie może przekroczyć 0,5m a mocowanie powinno być tak wytrzymałe jak w strefie narożnej dachu.
- Rolki powinny być mocowane w poprzek elementów prefabrykowanych z betonu lub lekkiego betonu oraz w poprzek fal blachy trapezowej.
- Montaż izolacji i membrany dachowej należy zaplanować tak, aby mocowanie mechaniczne membrany dachowej zapewniało również mocowanie płyt izolacji. Na każdą płytę izolacji powinien przypadać przynajmniej jeden łącznik. Najlepiej zapewnić to poprzez montaż membrany dachowej w poprzek płyt izolacji. Alternatywnie, płyty izolacji można mocować niezależnie od membrany. Należy być szczególnie ostrożnym przy przykrywaniu dachu arkuszami o 2m szerokości.
- Mocując detale, nie należy umieszczać łączników bliżej niż 50 mm od krawędzi elementów na betonie i bliżej niż 100 mm od krawędzi elementów na lekkim betonie.
- Nie można umieszczać łącznika bliżej niż 30 mm od brzegu arkusza membrany. Należy stosować się do instrukcji układania membrany. Całość łącznika powinna znajdować się po wewnętrznej stronie krawędzi rolki.
- Zabrania się zgrzewania punktowego membrany

Wykończenia ścian kolankowych:

Należy docieplić wszystkie ścianki kolankowe na poddaszu nieużytkowym oraz wszystkie mury w połączeniu z izolacją stropu i izolacją ścian zewnętrznych. Materiał – wełna mineralna gr. 20,0cm w 2 warstwach $\lambda \leq 0,036$ W/mK.

UWAGA

Wszystkie miejsca połączeń i styków termoizolacji ścian zewnętrznych oraz połaci dachowych i stropów wykonać w taki sposób, by uniknąć powstawania mostków termicznych.

Termoizolację obiektu należy wykonać w sposób ciągły od poziomu fundamentów do poziomu dachu.

Kominy wentylacyjne grzewcze jako systemowe betonowe lub murowane z cegły pełnej (jako nadmurowanie kominów istniejących). Z uwagi na wysokość należy wykonać wzmocnienia kominów systemowych kątownikami stalowymi ocynkowanymi. Kątowniki montować na narożach i spinać stalową obejmą co ok. 80cm.

Wszystkie kominy docieplić w systemie ETICS wełną mineralną gr. 8,0cm i wykończyć w tynku silikonowym w kolorze zgaszonej bieli. Wykonać obróbki blacharskie kominowe (opierzenie, czapki żelbetowe) z blachy stalowej ocynkowanej gr. min. 0,6mm w kolorze pokrycia dachu.

Należy wykonać komunikację dachową oraz zabezpieczenia dachu:

Pomost/ ława dachowa do dachu z blachy na rąbek typu zatraskowego - kolor szary (możliwie zbliżony do koloru pokrycia dachu)

Zadaniem pomostu dachowego jest zapewnienie poziomej drogi dojścia do punktów serwisowych na dachu oraz umożliwienie zakotwienia osobistego sprzętu zabezpieczającego przed upadkiem z wysokości. Pomost dachowy o szerokości 350 mm, wygięty do góry krawędzie i powierzchnia zabezpieczająca przed poślizgnięciem się.

Pomost, z systemem linki bezpieczeństwa lub bez powinien posiadać oznaczenie CE i spełniać wymagania dla klasy 2, typ B (Urządzenia, które mogą być wykorzystywane jako punkty mocujące do ochronnego wyposażenia osobistego zabezpieczającego przed upadkiem lub do utwierdzenia zamocowań) określone w normie PN-EN 516:2007 Prefabrykowane akcesoria dachowe -- Urządzenia do chodzenia po dachu -- Pomosty, stopnie szerokie i stopnie wąskie.

Drabina dachowa do dachu z blachy na rąbek typu zatraskowego - kolor szary (możliwie zbliżony do koloru pokrycia dachu - RAL 7042)

Zadaniem drabiny dachowej jest zapewnienie drogi dojścia do punktów serwisowych na dachu, na przykład do komina, oraz umożliwienie zakotwienia osobistego sprzętu zabezpieczającego przed upadkiem z wysokości.

Drabina dachowa powinna posiadać oznaczenie CE i spełniać wymagania dla klasy 2 (C2) (Urządzenia, które mogą być wykorzystywane jako punkty mocujące do ochronnego wyposażenia osobistego zabezpieczającego przed upadkiem lub do utwierdzenia zamocowań) określone w normie PN-EN 12951:2007 Prefabrykowane akcesoria dachowe -- Drabiny dachowe mocowane na stałe -- Charakterystyka wyrobu i metody badań.

Pojedynczy punkt asekuracyjny - Dach pokryty membraną - kolor czerwony.

Urządzenie kotwiczące - jeden stały punkt kotwiczenia przymocowany do konstrukcji stałej (strop żelbetowy). Wykonać zgodnie z normą PN-EN 795 klasa A1.

Śniegołap do dachu z blachy na rąbek typu zatraskowego - kolor szary (możliwie zbliżony do koloru pokrycia dachu)



15. Wykończenie zewnętrzne: rynny i rury spustowe, schody zewnętrzne, utwardzenia, wycieraczki

10.3 RYNNY I RURY SPUSTOWE

System odwodnienia połaci dachowej.

Rynny i rury spustowe o profilu prostokątnym 125/80x80 w kolorze ciemnym szarym (RAL 7015).

Montaż rynny do deski czołowej. Dach bez okapu. System wyposażać m.in. w maskownicę podsufitkową, panel podsufitki oraz listwę montażową.

Materiał rynien dachowych i rur spustowych: Blacha stalowa gatunek minimum DX51 D+Z, powlekana z powłoką cynkową z dwóch stron o całkowitej masie powłoki nie mniejszej niż 275g/m², grubość powłoki organicznej min. 40µm z każdej strony zgodnie z PN-EN 10346:2011, grubość materiału min. 0,6mm.

Wodę opadową z rur spustowych wprowadzić do odwodnienia liniowego i dalej na teren własny zielony Inwestora.

W części istniejącej projektuje się rynny i rury spustowe ukryte - systemowe. Należy wykonać system podgrzewania rynien i rur spustowych.

10.4 Schody zewnętrzne, podesty:

Powierzchnie wykończyć płytami gresowymi mrozoodpornymi antypoślizgowymi w kolorze szarym (do uzgodnienia z projektantem) na kleju mrozoodpornym. Stopnice wykonać jako ryflowane. Przewidzieć montaż wycieraczek wpuszczanych w posadzkę przed wejściami do budynku z odwodnieniem.

10.5 Utwardzenia:

Wykonać nową opaskę z kostki brukowej w kolorze grafitowym ze spadkiem od budynku 2%. Szczegóły w części projektu zagospodarowania terenu. Wykonać dojście utwardzone i pochylnię z kostki betonowej o formacie większym i zróżnicowanym - do ustalenia z Inwestorem i Projektantem.

10.6 Wycieraczki wpuszczane:

Wycieraczki systemowe zewnętrzne:

Mata gumowo-szczotkowa 3:1

Wykonać matę czyszczącą – wycieraczka min. 22/24mm, szerokość profilu min. 30mm do zastosowania zewnętrznego; wkład gumowy ryflowany, natężenie ruchu duże; profile o łukowym sklepieniu; bezpieczna w warunkach marznącej mżawki, z podkładem akustycznym; wycieraczka montowana na ocynkowanej kracie typu wema ułożonej na odpowiednim podłożu betonowym z odwodnieniem; ramy ze stali nierdzewnej (chromonikiel) z łącznikiem skręcany min. 15x30x3[mm] i systemem antykradzieżowym. Wykonać odprowadzenie wody poza obszar schodów.

Profil nośny: aluminium / wysokość 17mm x szerokość 37mm / Norma EN-573-3, wzmocnione aluminium / wysokość 17 mm x szerokość 12mm /

Wkładka: guma poprzecznie karbowana / Norma BN-80/6613-04 szczotki nylonowe 0,4mm / NY.040/ Norma EN 13501

Łączenie elementów: linka stalowa Ø 3mm nierdzewna co 30 cm, minimalna wytrzymałość na zerwanie 5,06 kN/ Norma EN 12385-4

Element łączący: walec z mosiądzu chromowanego ze śrubą zaciskową DIN EN ISO 9001:2000

Wymiary Wysokość: 24 mm

Kolory Profil nośny: aluminium naturalne

Guma: kolor czarny

Szczotka: kolor antracyt

Klej roztwór kauczuku naturalnego /PN-EN-1239-211-U

Dopuszczalne obciążenie 2000 kg/1dm²

antypoślizgowość wg DIN51130 - R12

Wycieraczki systemowe wewnętrzne:

Mata filcowo-szczotkowa 3:1

Profil aluminium z filcem i wzmocnioną szczotką liniową. Profile o łukowym sklepieniu.

Profil nośny: aluminium / wysokość 17mm x szerokość 37mm/ Norma EN-573-3, wzmocnione aluminium / wysokość 17mm x szerokość 12mm /

Wkładka: filc - trwały polipropylen o grubości 9 mm Norma EN 14041; Norma EN13297 szczotki nylonowe 0,4mm / NY.040/ Norma EN 13501

Cechy: Norma EN 13501-1; filc trudno zapalny o parametrach Cfl - s1 lub w klasie B – filc niepalny

Łączenie elementów: linka stalowa nierdzewna Ø 3mm, co 30 cm, minimalna wytrzymałość na zerwanie 5,06 kN/ Norma EN 12385-4

Element łączący: walec z mosiądzu chromowanego ze śrubą zaciskową /DIN EN ISO 9001:2000

Tulejki dystansowe: guma gr. 5mm lub 3mm/Norma BN-80/6613-04

Podkład: paski gumowe/ Norma BN-80/6613-04

Wymiary Wysokość: 24 mm

Profil nośny: aluminium naturalne

Filc: kolor antracyt

szczotka: kolor czarny

Klej uszczelniający na bazie poliuretanu/ Norma MAK (Max. ArbeitsplatzKonzentration)

Dopuszczalne obciążenie 2000 kg/1dm²

antypoślizgowość wg DIN51130 - R12



16. Wykończenie zewnętrzne: balustrady, zadaszenia, napisy, elewacja

10.7 Balustrady:

Balustrada przy pochylni dla niepełnosprawnych i schodach zewnętrznych:

Poręcz dla osób niepełnosprawnych dn40mm ze stali nierdzewnej mocowana do słupków balustrady, poręczne na wys. h=90cm i h=75cm; poręczę przedłużyć na końcach o min. 30cm i zaokrąglić.
Z uwagi na wysokość pochylni (>50cm) wykonać balustradę o wys. h=110cm z wypełnieniem.

Poręcz zewnętrzne przy dojściu do nowego skrzydła:

Poręcz ciągła, dn40mm ze stali nierdzewnej o wys. h=110.0cm, poręcz zaokrąglić na w miejscu przejścia w słupek

Balustrada wewnętrzna przy klatce schodowej:

Wykonać ze stali nierdzewnej. Wypełnienia płaszczyzn pionowych o prześwitach nie większych niż 12cm. Poręcz o profilu okrągłym dn40mm.

Uwagi:

Wysokość wszystkich balustrad jak dla budynków użyteczności publicznej – 1,10m.

10.8 Zadaszenia wejść do budynku :

Projektuje się przedłużenie istniejącego zadaszenia w konstrukcji żelbetowej. Sposób odwodnienia: zadaszenie wejścia W2 - odwodnienie zewnętrzne na teren własny. Ściany zadaszenia żelbetowego docieplić w systemie ETICS wełną mineralną gr. min. 8,0cm i wykończyć blachą na rąbek; kolorystyka wg cz. rysunkowej. Pokrycie dachu membraną PVC gr. 1,8mm w kolorze jasnym szarym.

Zadaszenie wejścia W1 (wejście od strony północnej) - wykonać jako systemowe w konstrukcji stalowej przekryte szkłem bezpiecznym z systemowym odwodnieniem - rynny i rury spustowe ze stali nierdzewnej.

Zadaszenie wejścia W3 - do nowoprojektowanego skrzydła - w konstrukcji drewnianej, wykończyć od spodu płytami OSB3 i wykonać wyprawę tynkiem cienkowarstwowym silikonowym w kolorze zgaszonej bieli, zamontować taśmy led ukryte w podsufitce. Wierzch daszku wykończyć blachą na rąbek jak dach w kolorze patyny. Wykonać odwodnienie - system rynien i rur spustowych w tym samym kolorze co pokrycie zadaszenia.

10.9 Napisy:

Wykonać napisy ze stali nierdzewnej montowane mechanicznie do konstrukcji budynku. Tekst i położenie wg cz. rysunkowej.

10.10 Elewacje:

Wykonać boniowania 3x7mm na styku różnych kolorów tynku na ścianach zewnętrznych - położenie wg cz. rysunkowej. Malować w kolorze grafitowym.

17. Wykończenie zewnętrzne: stolarka wewnętrzna i zewnętrzna

10.11. STOLARKA

Okna:

Okna zewnętrzne PCW lub aluminiowe w kolorze szarym.

Szczegóły wg części graficznej opracowania - zestawienia okien i zestawienie drzwi.

Drzwi:

Stolarka drzwiowa wewnętrzna do pomieszczeń biurowych i łazienek płycinowa w kolorach wg zestawienia.

Projektuje się wyknęcie klatki schodowej drzwiami aluminiowymi w klasie odporności ogniowej EI30 z przeszkleniem bezpiecznym, wyposażać wszystkie drzwi w samozamykacze.

Drzwi zewnętrzne aluminiowe, kolorystyka wg zestawienia.

Wszystkie drzwi zewnętrzne wyposażać w samozamykacze. Pochwyty jako antaby ze stali nierdzewnej. Zabezpieczyć szklenie folią ostrzegawczą.

Drzwi do łazienki, umywalni i wydzielonego ustępu - w dolnej części wykonać otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022m² dla dopływu powietrza.

Drzwi w części budynku z wentylacją mechaniczną wykonać z odpowiednią szczeliną wentylacyjną dedykowaną do systemów wentylacji mechanicznej.

Kłapa oddymiająca:

Projektowana kłapa oddymiająca - czynna powierzchnia oddymiania 1,35m². Wymiary nominalne otworu 150x150, kłapa na podstawie prosto-skośnej h=0,50m wyposażona w spojłery; kłapę montować na płaskiej powierzchni z lekkim spadkiem, w tym celu wykonać podkonstrukcję drewnianą mocowaną do istniejącej konstrukcji dachowej. Kłapa dymowa projektowana jako element systemu oddymiania w połączeniu z centralą sterującą i czujkami dymu – szczegóły wg branży elektrycznej. Szczegółowe parametry kłapy:

Parametry kłap dymowych:

- a) wymiar geometryczny: 1500 x 1500 mm,
- b) powierzchnia czynna: minimum 1,35m²
- c) wysokość podstawy: 500mm
- d) typ podstawy: prosto-skośna
- e) materiał podstawy: blacha stalowa ocynkowana, ocieplona wełną mineralną
- f) materiał pokrywy: aluminium,
- g) wypełnienie pokrywy: poliwęglan gr.20mm przezroczysty,
- h) znakowanie wyrobu: CE,
- i) obciążenie śniegiem: SL 1300,
- j) obciążenie wiatrem: WL 1500,
- k) niezawodność: Re 1000,
- l) odporność na temperaturę: B 300,
- m) sterowanie: elektryczne,
- n) współczynnik przenikania ciepła: nie gorzej niż 1,5 W/m²K,

Dodatkowe informacje: Kłapa wykonana w klasyfikacji Broof(t1) / NRO – nie rozprzestrzeniająca ognia, kąt otwarcia skrzydeł nie mniej niż 140°, zawias chroniony aluminiową osłoną, podstawa przystosowana do założenia na całym obwodzie izolacji z wełny mineralnej, podstawa odpowiednio zaizolowana przeciwwilgociowo materiałami bitumicznymi, rama jednoczęściowa z profilu aluminiowego, czas otwarcia kłapy nie dłuższy niż 60 sekund.

18.Instalacje

11.1 INSTALACJE SANITARNE

Projektuje się w zakresie instalacji sanitarnych:

- przebudowę wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej
- rozbudowę wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej w zakresie nowego skrzydła
- rozbudowę instalacji hydrantowej w zakresie nowego hydrantu wewnętrznego na 1 piętrze
- przebudowę instalacji gazowej wewnątrz budynku
- przebudowę przyłącza gazowego - wg odrębnej dokumentacji na zgłoszenie
- przebudowę i rozbudowę instalacji C.O.
- przebudowę kotłowni gazowej
- przebudowę przyłącza kanalizacji sanitarnej

Szczegóły wg opracowania branżowego.

11.2 INSTALACJE ELEKTRYCZNE I INFORMATYCZNE, ODDYMIANIE

Projektuje się wykonanie instalacji elektrycznej wewnętrznej oraz informatycznej dla przedmiotowego budynku, a także instalacji oddymiania klatki schodowej i instalacji fotowoltaicznej PV oraz instalacje elektryczne.

Szczegóły wg opracowania branżowego.

11.3 INSTALACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ I KLIMATYZACJI

Projektuje się wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej na części istniejącego budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu oraz na całości nowoprojektowanego skrzydła.

Fragment części istniejącej budynku wentylowany grawitacyjnie. W łazienkach i pom. gospodarczych wentylacja mechaniczna-wyciągowa.

Szczegóły wg opracowania branżowego.

11.4 INSTALACJA GAZOWA

Na przedmiotowej działce projektuje przełożenie sieci gazowej - tylko w obrębie działki Inwestora. Przebudowa odcinka sieci gazowej wg odrębnego opracowania na pozwolenie na budowę.

19.Zestawienie warstw przegród

ZESTAWIENIE WARSTW	gr. (cm)	ZESTAWIENIE WARSTW	gr. (cm)
D1 - Dach nad salą konferencyjną (niedocieplony)		G1 - Istniejąca podłoga na gruncie	
1. Blacha na rąbek	2,0	1. Istn. Posadzka płytki/wykładzina/lastriko	2,0
2. Łaty / kontrłaty	10,0	2. Istn. Wylewka	5,0
3. Papa termozgrzewalna na pełnym deskowaniu	3,0	3. Istn. Styropian podłogowy	10,0
4. Konstrukcja (drewno klejone)	20,0	4. Istn. Izolacja p.-wilg.	-
5. Ruszt stalowy	6,0	5. Istn. Płyta betonowa	10,0
6. Proj. folia paroizolacyjna	-	6. Istn. Pospółka	30,0
7. Proj. płyty GKF x2	3,0	7. Istn. Grunt rodzimy	-
*Uwaga - system sufitu podwieszanego w klasie REI60			
*Uwaga - Konstrukcja dachu do wykonania w klasie odporności ogniowej R15		G2 - Projektowana podłoga na gruncie	
D2 - Dach nad salą konferencyjną (docieplony)		1. Płytki ceramiczne / wykładzina	2,0
1. Blacha na rąbek	2,0	2. Wylewka	5,0
2. Łaty / kontrłaty	10,0	3. Izolacja p.-wilg. folia PE	0,03
3. Papa termozgrzewalna na pełnym deskowaniu	3,0	4. Styropian podłogowy $\lambda=0,038$ [W/mK]	14,0
4. Konstrukcja (drewno klejone)	20,0	5. Izolacja p.-wilg. folia PE	0,03
/ Wełna mineralna gr. 15,0	20,0	6. Izolacja p.-wilg. 1x papa termozgrzewalna	0,5
5. Ruszt stalowy / Wełna mineralna	10,0	7. Płyta betonowa	10,0
6. Proj. folia paroizolacyjna	-	8. Pospółka	30,0
7. Proj. płyty GKF x2	3,0	9. Grunt rodzimy zagęszczony	-
*Uwaga - system sufitu podwieszanego w klasie REI60			
*Uwaga - Konstrukcja dachu do wykonania w klasie odporności ogniowej R15		T1 - Nawierzchnie utwardzone	
D3 - Dach nad cz. istn.		1. Kostka brukowa	6,0
1. Blacha na rąbek	2,0	2. Podesypka piaskowa	4,0
2. Łaty / kontrłaty	10,0	3. Pospółka zagęszczona	30,0
3. Papa termozgrzewalna na pełnym deskowaniu	3,0	4. Grunt rodzimy zagęszczony mech.	-
4. Konstrukcja (drewno klejone)	20,0		
*Uwaga - Konstrukcja dachu do wykonania w klasie odporności ogniowej R15			
D4 - Stropodach nad cz. dobudowywana			
1. Membrana dachowa antypoślizg. PCW	0,18		
2. Styropian DACH	min. 25,0		
3. Folia paroizolacyjna	-		
4. Strop żelbetowy	18,0		
5. Tynk cem.-wap.	2,0		
6. System sufitu kasetonowego	27,0		
D5 - Stropodach nad klatką schodową			
1. Membrana dachowa antypoślizg. PCW	0,18		
2. Wełna mineralna skalna	min. 25,0		
3. Folia paroizolacyjna	-		
4. Strop żelbetowy	24,0		
5. Tynk cem.-wap.	2,0		

20. Zestawienie warstw przegród

ZESTAWIENIE WARSTW	gr. (cm)	ZESTAWIENIE WARSTW	gr. (cm)
S1 - Istniejący strop nad piwnicą		SF1 - Istn. ściana fundamentowa (przy gruncie)	
1. Istn. Lastniko / klepka / płytki	2,0	1. Proj. folia kubelkowa HDPE	2,0
2. Istn. Wylewka cem.	5,0	2. Proj. płyty styropianowe XPS frez. $\lambda=0,035$ [W/mK]	12,0
3. Istn. Styropian	4,0	3. Proj. Izolacja p.-wilg. pionowa x2	-
3. Istn. Strop DZ-3	23,0	4. Istn. Tynkzew. cem.-wap.	2,0
4. Istn. Tynk wew.	2,0	5. Istn. Ściana murowana z cegły	39,0
		6. Istn. Tynk cem.-wap.	2,0
S2 - Istniejący strop nad parterem		SF2 - Projektowana ściana fundamentowa (przy gruncie)	
1. Istn. Lastniko / klepka / płytki	2,0	1. Proj. folia kubelkowa HDPE	2,0
2. Istn. Wylewka cem.	5,0	2. Proj. płyty styropianowe XPS frez. $\lambda=0,035$ [W/mK]	12,0
3. Istn. Styropian	4,0	3. Proj. Izolacja p.-wilg. pionowa x2	-
3. Istn. Strop DZ-3	23,0	4. Proj. ściana betonowa	24,0
4. Istn. Tynk wew.	2,0	3. Proj. Izolacja p.-wilg. pionowa x2	-
S3 - Istniejący strop nad 1 pietrem		SZ1 - Istn. Ściana zewnętrzna	
1. Proj. folia paroizolacyjna*	-	1. Proj. Docieplenie w systemie ETICS:	15,0
2. Proj. warstwa wełny mineralnej	25,0	- płytki klinkierowe (cokół) lub	
3. Proj. folia paroizolacyjna	-	- tynk cienkowarstwowy silikonowy "baranek" 1,5mm*	
4. Istn. wylewka	4,0	- płyty styropianowe EPS FASADA frez. $\lambda=0,035$ [W/mK]	15,0
5. Istn. żużel paleniskowy - demontaż	25,0	2. Istn. Tynkzew. cem.-wap.	2,0
6. Istn. warstwa papy	1,0	3. Istn. Ściana murowana z cegły	39,0
7. Istn. strop DZ-3	23,0	4. Istn. Tynk cem.-wap.	2,0
8. Istn. tynk wew.	2,0		
*Uwaga - W przestrzeni poddasza nieużytkowego wykonać drewniany pomost tech. mocowany do belek żelbetowych; powierzchnia z desek zabezpieczonych p.poż.		*Uwaga - podział materiałów wykończeniowych wg rys. elewacji	
S4 - Istniejący strop sali konferencyjnej	36,0	SZ2 - Proj. Ściana zewnętrzna	
1. Proj. folia paroizolacyjna	-	1. Proj. Docieplenie w systemie ETICS:	15,0
2. Proj. warstwa wełny mineralnej	25,0	- tynk cienkowarstwowy silikonowy "baranek" 1,5mm w kolorze	
3. Proj. folia paroizolacyjna	-	- zgaszonej bieli lub ciemnym szarym*	
4. Istn. wylewka	4,0	- płyty styropianowe EPS FASADA frez. $\lambda=0,035$ [W/mK]	20,0
5. Istn. żużel paleniskowy - demontaż	25,0	2. Ściana murowana z bloczków gazob. 700kg/m ³	24,0
6. Istn. warstwa papy	1,0	3. Tynk wew. cem.-wap.	2,0
7. Istn. strop DZ-3	23,0		
8. Istn. tynk wew.	2,0	*Uwaga - kolorystyka wg rys. elewacji	
*Uwaga - W przestrzeni poddasza nieużytkowego wykonać drewniany pomost tech. mocowany do belek żelbetowych; powierzchnia z desek zabezpieczonych p.poż.		SZ3 - Proj. Ściana zewnętrzna (szczytowa)	
S5 - Strop nad salą konferencyjną		1. Proj. Docieplenie w systemie ETICS:	15,0
1. Folia paroizolacyjna*	-	- tynk cienkowarstwowy silikonowy "baranek" 1,5mm w kolorze	
2. Warstwy wełny mineralnej / konstrukcja dachu	25,0	- zgaszonej bieli lub ciemnym szarym	
3. Ruszt stalowy systemowy	6,0	- oraz pomiędzy dachami dwuspadowymi wykończenie z blachy na	
4. Folia paroizolacyjna	-	- rąbek podwójny - blacha jak dachowa na ruszcie drewnianym	
5. Proj. warstwa płyta GKF x2	3,0	- płyty z wełny mineralnej FASADA $\lambda=0,036$ [W/mK]	20,0
*Należy wykonać warstwy izolacji termicznej na nowej podkonstrukcji stalowej systemowej wykończonej 2 warstwami płyt GKF - system sufitu podwieszanego w klasie REI60;		2. Proj. Ściana murowana z bloczków gazob. 700kg/m ³	24,0
*w przestrzeni nieużytkowej poddasza wykonać pomost techniczny umożliwiający poruszanie się		3. Proj. płyty z wełny mineralnej FASADA $\lambda=0,036$ [W/mK]	10,0
		3. Proj. Tynk wew. mineralny	-
		*Uwaga - kolorystyka wg rys. elewacji	
ZESTAWIENIE WARSTW	gr. (cm)	ZESTAWIENIE WARSTW	gr. (cm)
SZ4 - Proj. Ściana zewnętrzna (nowe skrzydło)		SW1 - Proj. ściany nośne wewnętrzne	43,0
1. Proj. elewacja wentylowana:	15,0	1. Tynk wew.	2,0
- wykończenie z blachy na rąbek podwójny - blacha w kolorze patyny		2. Ściana murowana z bloczków gazob. 700kg/m ³	24,0
- na ruszcie drewnianym		3. Tynk wew.	2,0
- płyty z wełny mineralnej FASADA $\lambda=0,036$ [W/mK] 2x15cm	15,0	SW2 - Proj. ściany działowe wewnętrzne	16,0
2. Proj. Ściana murowana z bloczków gazob. 700kg/m ³	24,0	1. Tynk wew. / płytki ściennie	2,0
3. Proj. Tynk wew. cem.-wap.	2,0	2. Bloczek gazob.	12,0
*Uwaga - kolorystyka wg rys. elewacji		3. Tynk wew. / płytki ściennie	2,0
SZ5 - Proj. Ściana attykowa (nowe skrzydło)			
1. Proj. Docieplenie w systemie ETICS:	15,0		
- tynk cienkowarstwowy silikonowy "baranek" 1,5mm w kolorze			
- zgaszonej bieli lub ciemnym szarym*			
- płyty styropianowe EPS FASADA frez. $\lambda=0,035$ [W/mK]	15,0		
2. Proj. Ściana murowana z bloczków gazob. 700kg/m ³	24,0		
3. Proj. papa paroizolacyjna	-		
4. Proj. docieplenie z wełny mineralnej	10,0		
5. Proj. hydroizolacja - membrana PCW	0,18		
*Uwaga - ściana attykowa wg rys. detali			

21. Ochrona przeciwpożarowa

Przedmiotowy budynek zalicza się do kategorii ZL III zagrożenia ludzi i klasy odporności pożarowej „C” - wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015 poz. 1554) z późniejszymi zmianami.

Przewody spalinowe i dymowe należy oddalić od łatwo zapalnych, nieosłoniętych części konstrukcyjnych budynku co najmniej 30cm, a od osłoniętych okładziną z tynku o grubości 25mm na siatce albo równorzędną okładziną - co najmniej 15cm.

Usytuowanie projektowanej rozbudowy budynku jest zgodne z wymaganiami z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.

Budynek Urzędu Gminy Tarnowiec został **podzielony na dwie odrębne strefy pożarowe ZLIII.**

Pierwszą strefę stanowi istniejąca część budynku wraz z jej projektowaną nadbudową o salę konferencyjną. Drugą strefę stanowi nowoprojektowane skrzydło z wydzieloną i oddymianą klatką schodową i szybem windowym.

Parametry pierwszej strefy pożarowej (część istniejąca):

- powierzchnia wewnętrzna = 889,61m²
- kubatura wewnętrzna = 2508,70m³
- planowana ilość osób mogących przebywać na wymienionej kondygnacji (dotyczy pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi):
 - sutereny = 20
 - parter = 41
 - 1 piętro = 67

Parametry drugiej strefy pożarowej (część projektowana):

- powierzchnia wewnętrzna = 390,90m²
- kubatura wewnętrzna = 1108,88m³
- planowana ilość osób mogących przebywać na wymienionej kondygnacji (dotyczy pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi):
 - sutereny = 25
 - parter = 27
 - 1 piętro = 0 (obejmuje klatkę schodową oraz windę osobową)

UWAGA - W sali konferencyjnej zlokalizowanej na 1 piętrze nie będzie przebywać więcej niż 50 osób jednocześnie.

Przeciwpożarowe zapewnienie zaopatrzenia w wodę jest spełnione – istniejący hydrant znajduje się w odległości 68,20[m] do przedmiotowego budynku.

Z uwagi na charakterystykę budynku zapewnienie drogi pożarowej o utwardzonej nawierzchni nie jest wymagane.

OGÓLNY OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ DOTYCZĄCYCH OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ:

Dane techniczne

Budynek został zaprojektowany w sposób zapewniający właściwą ognioodporność z elementów nierozprzestrzeniających ognia. Poszczególne elementy konstrukcyjne zaprojektowano z materiałów niepalnych. Wszystkie parametry techniczne związane z ognioodpornością materiałów i elementów budynku oraz dróg ewakuacyjnych i zabezpieczenia pożarowego zaprojektowano uwzględniając wymogi techniczne normatywów i warunków technicznych.

Wysokość poniżej 12 m kwalifikuje go do budynków niskich "N"

- Odległość od obiektów sąsiednich

ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIEDNICH Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE:

Zgodnie z §271 obiekt zaprojektowany został w odległości spełniającej warunki ochrony przeciwpożarowej. Odległość przedmiotowego budynku do najbliższego istniejącego budynku na sąsiedniej działce od strony wschodniej wynosi ok. 14,98m.

Pomiędzy projektowanym budynkiem a granicami działek sąsiednich odległości opisane są na planie zagospodarowania przestrzennego i spełniają wymagania przepisów przeciwpożarowych.

- Parametry pożarowe

W budynku nie występują pomieszczenia kwalifikowane jako zagrożone wybuchem.

22. Ochrona przeciwpożarowa

- Kategoria zagrożenia ludzi

Zgodnie z rozporządzeniem z dnia 16 kwietnia 2002 r. „Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać obiekty i ich usytuowanie”, budynek sklasyfikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII

- Klasa odporności pożarowej budynku

Wysokość poniżej 12m kwalifikuje go do budynków niskich, a jako taki powinien być wykonany w klasie „C” odporności pożarowej.

- Ocena zagrożenia wybuchem

W budynku nie występują pomieszczenia kwalifikowane jako zagrożone wybuchem.

- Podział obiektu na strefy pożarowe

Budynek projektuje się jako dwie strefy pożarowe ZLIII.

- Wymagana klasa odporności elementów budowlanych budynku

Obiekt zakwalifikowany został do klasy odporności pożarowej budynku "C"

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ¹⁾					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
A'	R 240	R 30	REI 120	EI 120 (o--f)	EI 60	RE 30
B'	R 120	R 30	REI 60	EI 60 (o--f)	EI 30 ⁴⁾	RE 30
C'	R 60	R 15	REI 60	EI 30 (o--f)	EI 15 ⁴⁾	RE 15
D'	R 30	(-)	REI 30	EI 30 (o--f)	(-)	(-)
E'	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku.

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

¹⁾ Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1

²⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

³⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

⁴⁾ Wymagania nie dotyczą nadświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połączonych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni, nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

⁵⁾ Dla ścian komór zsypu wymaga się EI 60, a dla drzwi komór zsypu - EI 30.

⁶⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

- Drogi pożarowe i ewakuacyjne

Ewakuacja z budynku:

Ewakuacja z budynku odbywa się za pomocą poziomych dróg komunikacji ogólnej do projektowanej oddymianej klatki schodowej wydzielonej pożarowo ścianami REI60 z otworami w klasie EI30 (oraz otworami - drzwiami - w klasie EI60) służącej celom ewakuacji dalej na zewnątrz budynku.

Wszystkie poziome drogi ewakuacyjne posiadają wymaganą szerokość w stosunku do liczby osób mogących przebywać na danej kondygnacji.

Cały obiekt zostanie oznakowany znakami ewakuacyjnymi według PN92/N-01256/02.

Wszystkie zastosowane oprawy oświetleniowe służące ochronie przeciwpożarowej powinny posiadać atesty lub certyfikaty, podobnie jak znaki ewakuacyjne powinny posiadać stosowne certyfikaty CNBOP.

Drogi ewakuacyjne opisane znakami ewakuacyjnymi i ochrony przeciwpożarowej zgodnie z PN-92/N-01256/01 i 02.

- Droga pożarowa:

Do przedmiotowego budynku nie wymaga się drogi pożarowej.

23. Uwagi końcowe

Wszystkie roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP, pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Wszelkie zmiany materiałowe szczególnie w konstrukcji przegród zewnętrznych dopuszczalne są jedynie po uzgodnieniu z projektantami.

Wszelkie zmiany powinny być zaznaczone wpisem do książki nadzoru autorskiego.

Przy wykonywaniu poszczególnych robót stosować materiały i technologie systemowe.

Roboty budowlane powinny być wykonywane przez specjalistyczne firmy wykonawcze posiadające duże doświadczenie, pod nadzorem osób uprawnionych, dające gwarancję prawidłowego wykonania prac.

KLAUZULA:

- Przed wykonaniem robót montażowych należy sprawdzić wymiary na budowie.
- Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji (opisie), a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w specyfikacji winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.
- Wszystkie elementy nie ujęte w niniejszym opracowaniu (opis, specyfikacja, rysunki) a zdaniem Wykonawcy niezbędne do prawidłowego działania instalacji nie zwalnia Wykonawcy z ich zamontowania i dostarczenia.
- Projektant nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie zmiany wynikające ze zmiany rozwiązań funkcjonalnych, wymogów stawianych przez technologię, architekturę, konstrukcję i instalacje oraz zmian wprowadzonych przez Inwestora w okresie późniejszym niż data niniejszego opracowania.
- Wykonawca wymienionego zakresu robót, powinien zapoznać się z całością dokumentacji jednocześnie i dokonać obliczeń dla poszczególnych zakresów robót.
- Wszystkie specyfikacje urządzeń i rysunki szczegółowe proponowane przez Wykonawcę będą zatwierdzane przez Inwestora lub Biuro Projektów.
- W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac.
- Niezależnie od stopnia dokładności i precyzji dokumentów otrzymanych od Inwestora, definiującej usługę do wykonania, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania dobrego rezultatu końcowego. W związku z tym wykonane instalacje muszą zapewnić utrzymanie założonych parametrów.
- Specyfikacje i opisy uwzględniają standard minimalny dla materiałów i instalacji, niezbędny do właściwego funkcjonowania projektowanego obiektu. Wykonawca może proponować alternatywne rozwiązania pod warunkiem zachowania minimalnego wymaganego standardu, do akceptacji przez Inwestora.
- W przypadku błędu, pomyłki lub wątpliwości interpretacyjnych, Wykonawca, przed złożeniem oferty, powinien wyjaśnić sporne kwestie z Inwestorem, który jako jedyny jest upoważniony do wprowadzania zmian. Wszelkie niesygnalizowane niejasności będą interpretowane z korzyścią dla Inwestora.
- W przypadku konieczności inne elementy, oznaczenia lub specyfikacje mogą zostać dobrane przez projektanta.
- Do zakresu prac Wykonawcy wchodzi próby, regulacja i uruchomienia urządzeń i instalacji wg obowiązujących norm i przepisów oraz oddanie ich do użytkowania lub eksploatacji zgodnie z obowiązującą procedurą.
- Przed rozpoczęciem montażu instalacji kierownik robót powinien stwierdzić, że:
 - obiekt odpowiada warunkom zgodnym z przepisami bezpieczeństwa pracy do prowadzenia robót instalacyjnych,
 - elementy budowlano-konstrukcyjne, mające wpływ na montaż instalacji wentylacyjnych odpowiadają założeniom projektowym.
- Możliwe jest zastosowanie materiałów i urządzeń innych producentów pod warunkiem, że są to produkty o nie gorszej jakości oraz posiadają parametry identyczne jak urządzenia zastosowane w projekcie. Zmiany te winny być uzgodnione z autorem projektu.
- Samodzielne odstępstwa Wykonawcy od założeń projektowych zwalniają Projektanta z odpowiedzialności za projektowany i realizowany obiekt oraz przenoszą tę odpowiedzialność w całości na Wykonawcę.

OGÓLNY OPIS SYSTEMU ETICS

Spis treści

1. OGÓLNE UWAGI I WSKAZÓWKI DOTYCZĄCE ROBÓT OCIEPLENIOWYCH.....	2
1.1. OGÓLNE UWAGI I WSKAZÓWKI DOTYCZĄCE ROBÓT OCIEPLENIOWYCH.....	2
1.1.1. Warunki rozpoczęcia robót ociepleniowych.....	2
1.1.2. Przestrzeganie reżimu technologicznego.....	2
1.1.3. Transport i magazynowanie zestawów ETICS.....	2
2. PRZEBIEG PRAC ZWIĄZANYCH Z WYKONYWANIEM ETICS.....	3
2.1. Podłoża i ich przygotowanie.....	3
2.1.1. Wymagania techniczne dotyczące podłoży pod mocowanie systemów ociepleń.....	3
2.1.2. Ocena podłoża.....	3
2.1.3. Przygotowanie podłoża.....	3
2.1.4. Gruntowanie podłoża.....	6
2.2. Montaż listwy cokołowej.....	6
2.3. Przyklejanie płyt termoizolacyjnych.....	7
2.3.1. Przygotowanie zaprawy klejącej.....	7
2.3.2. Montaż płyt termoizolacyjnych.....	7
2.4. Mocowanie płyt termoizolacyjnych przy pomocy łączników mechanicznych.....	8
2.4.1. Informacje ogólne.....	8
2.5. Wyprawa zewnętrzna.....	12

1. OGÓLNE UWAGI I WSKAZÓWKI DOTYCZĄCE ROBÓT OCIEPLENIOWYCH

1.1. OGÓLNE UWAGI I WSKAZÓWKI DOTYCZĄCE ROBÓT OCIEPLENIOWYCH

Wykonawca prowadzący roboty ociepleniowe podlega przepisom prawa budowlanego.

1.1.1. Warunki rozpoczęcia robót ociepleniowych

Rozpoczęcie robót ociepleniowych może nastąpić dopiero gdy:

- roboty dachowe, demontaż i montaż okien, izolacje i podłoża pod posadzki balkonów lub tarasów zostaną zakończone i odebrane;
- wszelkie, nieprzeznaczone do ostatecznego pokrycia powierzchnie, jak: szkło, okładziny i elementy drewniane, elementy metalowe, podokienniki, okładziny kamienne, glazura itp., zostaną odpowiednio zabezpieczone i osłonięte;
- widoczne, zawilgocone miejsca w podłożu wyschną (roboty wewnętrzne „mokre” powinny być wykonane z odpowiednim wyprzedzeniem lub tak zorganizowane, aby nie powodować nadmiernego wzrostu wilgoci w ocieplanych ścianach zewnętrznych);
- na powierzchniach poziomych murów ogniowych, attyk, gzymsów i innych zostaną wykonane odpowiednie obróbki zapewniające odprowadzenie wody opadowej poza lico elewacji wykończonej ociepleniem;
- zostanie jasno określony sposób zakończenia ocieplenia i jego połączenia z innymi elementami budynku;
- przejścia instalacji lub innych elementów budynku przez płaszczyzny ocieplane zostaną rozmieszczone i opracowane w sposób zapewniający całkowitą i trwałą szczelność;
- rusztowania zostaną prawidłowo postawione, zakotwione i odebrane, zgodnie z DTR;
- wykonane zostanie, przynajmniej tymczasowe, odwodnienie połaci dachowych.

Przy termorenowacji ścian istniejących budynków, przed przystąpieniem do prac ociepleniowych, muszą zostać usunięte przyczyny zawilgocenia lub zasolenia podłoża, należy także wyeliminować ich szkodliwy wpływ na podłoże. Wykonywanie ocieplenia powinno odbywać się zgodnie z dokumentacją robót ociepleniowych. Wszelkie odstępstwa od dokumentacji winny posiadać pozytywne uzgodnienie nadzoru autorskiego, zaś w przypadku robót wymagających pozwolenia na budowę muszą być potwierdzone wpisem do dziennika budowy. Proces wykonawczy robót ociepleniowych w przypadku robót wymagających pozwolenia na budowę musi być rejestrowany w dzienniku budowy.

1.1.2. Przestrzeganie reżimu technologicznego

Przy wykonywaniu prac ociepleniowych należy bezwzględnie przestrzegać reżimu technologicznego, a w szczególności:

- należy stosować wyłącznie kompletne systemy ETICS. Wykorzystanie komponentów pochodzących z różnych systemów jest niezgodne z prawem. Powoduje to utratę gwarancji producenta i zwiększa ryzyko szkód;
- wszelkie materiały wchodzące w skład systemu ociepleniowego muszą być stosowane zgodnie z przeznaczeniem i instrukcjami technicznymi produktów;
- w czasie wykonywania robót i w fazie wysychania temperatura otoczenia i podłoża nie powinna być niższa niż +5°C, a w przypadku materiałów krzemianowych (silikatowych) nie powinna być niższa niż +8°C. Zapewnia to odpowiednie warunki wiązania (o ile specyfikacja techniczna systemu nie stanowi inaczej);
- podczas wykonywania robót i w fazie wiązania, materiały należy chronić przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi (deszcz, silne nasłonecznienie, silny wiatr). Zagrożone płaszczyzny należy odpowiednio zabezpieczyć, np. poprzez stosowanie osłon;
- rusztowania należy ustawiać z wystarczająco dużym odstępem od powierzchni ścian dla zapewnienia odpowiedniej przestrzeni roboczej. Ustawione rusztowanie wymaga odbioru technicznego;
- W przypadku stosowania styropianu grafitowego należy stosować się do zaleceń producenta.

1.1.3. Transport i magazynowanie zestawów ETICS

Wszystkie elementy należy transportować i przechowywać zgodnie z wymaganiami określonymi przez ich producentów, w sposób nie pogarszający ich parametrów technicznych.

2. PRZEBIEG PRAC ZWIĄZANYCH Z WYKONYWANIEM ETICS

2.1. Podłoża i Ich Przygotowanie

2.1.1. Wymagania techniczne dotyczące podłoży pod mocowanie systemów ociepleń:

Wymagania fizyko-chemiczne

Podłoże powinno być stabilne, nośne, suche, czyste i pozbawione elementów zmniejszających przyczepność materiałów mocujących warstwę izolacji termicznej (np. kurz, pył, oleje szalunkowe itp.). Podłoże nie może zawierać materiału, którego wejście w reakcję chemiczną z dowolnym składnikiem zestawu wyrobów do wykonywania ociepleń spowoduje utratę jego funkcji lub skuteczności całego zestawu (np. w wyniku kontaktu gipsu z cementem).

Wymagania geometryczne

Podłoże powinno spełniać normatywne lub umowne kryteria tolerancji odchyłeń powierzchni i krawędzi. Dalej przedstawiono przykładowo wymogi stawiane przez normę niemiecką.

W przypadku niespełnienia wymagań geometrycznych podłoże należy odpowiednio przygotować.

2.1.2. Ocena podłoża:

Uwagi ogólne

Zakłada się, że nowe i nieotynkowane ściany wykonane według uznanych i sprawdzonych technologii nadają się do przyklejania płyt termoizolacyjnych bez żadnych czynności przygotowawczych, jednak wykonawca robót zawsze powinien potwierdzić przydatność podłoża do prowadzenia prac.

W szczególnych przypadkach wymagana jest kontrola przydatności podłoża pod kątem przyklejania płyt termoizolacyjnych i przyjęcia właściwych kroków zapewniających polepszenie przyczepności masy lub zaprawy klejowej do podłoża.

Metody oceny podłoża

Ogólnymi obowiązującymi metodami oceny przydatności podłoża pod stosowanie bezspoinowych systemów ocieplenia ścian zewnętrznych są:

PRÓBA ODPORNOŚCI NA ŚCIERANIE:

Otwartą dłonią lub przy pomocy czarnej i twardej tkaniny ocenia się stopień intensywność zakurzenia, piaszczenia lub pozostałości wykwitów na podłożu

PRÓBA ODPORNOŚCI NA SKROBANIE LUB ZADRAPANIE:

Stosując metodę siatki nacięć lub postępując się twardym i ostrym rylcem, ocenia się zwartość i nośność podłoża oraz stopień przyczepności istniejących powłok

PRÓBA ZWILŻANIA:

Postępując się szczotką, pędzlem lub przy pomocy spryskiwacza, określa się stopień chłonności podłoża

TEST RÓWNOŚCI I GŁADKOŚCI:

Postępując się tętą (zwykle 2 m), pionem i poziomą określa się odchyłki ściany od płaszczyzny i sprawdza jej odchylenie od pionu, a następnie porównuje otrzymane wyniki z wymaganiami

odpowiednich norm (dotyczących np. konstrukcji murowych, tynków zewnętrznych)

PRZYPNIEPNOŚĆ KLEJU DO PODŁOŻA:

Sprawdza się, wykonując testy metodą pull-off lub mechaniczne (zrywanie kostek styropianu – zgodnie z metodyką ETAG 004) Powyższe próby należy przeprowadzić w kilku miejscach na podłożu, aby uzyskane wyniki były w pełni miarodajne i obiektywne dla całego obiektu.

UWAGA: należy bezwzględnie zastosować się do postanowień zawartych w dokumentacji technicznej ocieplenia budynku. W przypadku pojawienia się w trakcie wykonywania prac nowych (nieuwzględnionych w dokumentacji) informacji dotyczących stanu technicznego podłoża zmiany w zakresie przygotowania owego podłoża należy uzgodnić z autorem projektu.

2.1.3. Przygotowanie podłoża:

Podłoża z elementów murowych:

PODŁOŻE

RODZAJ:

WYMAGANE CZYNNOŚCI PRZYGOTOWAWCZE

STAN:

Mury wykonane z elementów: • ceramicznych • betonowych • z betonów lekkich • z gazobetonu • betonowych z warstwą fakturą	kurz, pył	oczyścić za pomocą miękkiej szczotki, sprężonego powietrza, ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem ³⁾ i pozostawić do wyschnięcia
	luźne resztki lub wylewki zaprawy ze spoin	skuć i oczyścić
	nierówności, defekty ¹⁾ i ubytki	skuć, ewentualnie wyrównać zaprawą tynkarską lub wyrównawczą zgodną z wymaganymi dla użytych zapraw i materiałów podkładowych (i zachowując wymagane okresy karencji)
	wilgoć ²⁾	pozostawić do wyschnięcia
	wykwity ²⁾	oczyścić na sucho za pomocą szczotki lub zmyć odpowiednio przygotowanym roztworem
	luźne i nienośne elementy elewacji	wykuć, wymienić, ewentualnie uzupełnić materiałem murarskim z zachowaniem wymaganych okresów karencji
Mury wykonane z materiałów silikatowych	brud, sadza, tłuszcz	zmyć wodą pod ciśnieniem ³⁾ z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących, spłukać czystą wodą i pozostawić do wyschnięcia w uzasadnionych przypadkach usunąć mechanicznie (np. twardą szczotką), spłukać czystą wodą i pozostawić do wyschnięcia. W przypadku intensywnych zabrudzeń czynności powtórzyć

1) Odchyłki powyżej 1 cm sprawdzić zgodnie z testem równości i gładkości.

2) Wyeliminować przyczyny ewentualnego podciągania kapilarnego.

3) Stosować ciśnienie max. 200 barów.

Podłoża z betonu:

PODŁOŻE

RODZAJ:

WYMAGANE CZYNNOŚCI PRZYGOTOWAWCZE

STAN:

Ściany wykonane z: • betonu towarowego i wykonanego na budowie • elementów prefabrykowanych monolitycznych • elementów betonowych z warstwą fakturą • prefabrykowanych elementów żelbetowych, trójwarstwowych ⁴⁾	kurz, pył	oczyścić za pomocą miękkiej szczotki, sprężonego powietrza, ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem ³⁾ i pozostawić do wyschnięcia
	luźne resztki lub wylewki zaprawy ze spoin	skuć i oczyścić
	nierówności, defekty ¹⁾ i ubytki	skuć, ewentualnie wyrównać zaprawą tynkarską lub wyrównawczą zgodną z wymaganymi dla użytych zapraw i materiałów podkładowych (i zachowując wymagane okresy karencji)
	wilgoć ²⁾	pozostawić do wyschnięcia
	wykwity ²⁾	oczyścić na sucho za pomocą szczotki lub zmyć odpowiednio przygotowanym roztworem
	luźne i nienośne elementy elewacji	wykuć, wymienić, ewentualnie uzupełnić materiałem murarskim lub zaprawą do betonów z wymaganymi (jeśli tak jest) dla użytych zapraw materiałami podkładowymi i z zachowaniem okresów karencji
	brud, sadza, tłuszcz	zmyć wodą pod ciśnieniem z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących, w uzasadnionych przypadkach usunąć mechanicznie (np. twardą szczotką), spłukać czystą wodą i pozostawić do wyschnięcia. W przypadku intensywnych zabrudzeń czynności powtórzyć
	warstwy mleczka cementowego	zeszlifować lub oczyścić przez szczotkowanie i odpylić sprężonym powietrzem, ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem ³⁾ i pozostawić do wyschnięcia
	resztki szalunkowych substancji antyadhezyjnych	zmyć wodą pod ciśnieniem ³⁾ z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących, spłukać czystą wodą i pozostawić do wyschnięcia
	zanieczyszczenia	usunąć mechanicznie większe zanieczyszczenia, zmyć

	organiczne – algi, mchy, porosty	wodą pod ciśnieniem, rozważyć potraktowanie środkiem biobójczym
	powierzchnie prefabrykowanych elementów ściennych wykończone okładziną np. witromozaiką	dokonać oceny spójności warstwy fakturowej z podłożem metodą „pull off”. Wytrzymałość okładziny na odrywanie od podłoża powinna wynosić co najmniej 0,08 MPa. W przypadku zbyt niskiej wytrzymałości okładzinę należy usunąć*
	zachowane odcinkowe obróbki blacharskie w poziomych spoinach pomiędzy płytami	elementy z blachy wystające poza lico ściany usunąć

1) Odchyłki powyżej 1 cm sprawdzić zgodnie z testem równości i gładkości. 2) Wyeliminować przyczyny ewentualnego podciągania kapilarnego.

3) Stosować ciśnienie max. 200 barów. 4) Przed wykonaniem docieplenia ścian z trójwarstwowych prefabrykatów żelbetowych należy ocenić ich stan

techniczny ze szczególnym uwzględnieniem stanu metalowych łączników międzywarstwowych.

* Należy pomyśleć o ocenie przyczepności do każdego nietypowego podłoża wg metody opisanej w pkt. "metody oceny podłoża".

Przygotowanie podłoża ściany powinno być wykonane zgodnie z zaleceniami systemodawcy. Są jednak takie ściany i miejsca, którym należy się przyrzeć szczególnie. Są to ściany budynków wzniesionych w technologii Wielkiej Płyty (WP). W tym przypadku, oprócz oceny stanu podłoża, bezwzględnie należy sprawdzić również stan połączeń międzypłytowych. Połączenia te, w zależności od wersji WP, mogą mieć charakter otwarty, wentylowany lub wypełniony. Gdy mamy do czynienia ze złączami wypełnionymi, należy sprawdzić stan tego wypełnienia. Materiałem, jakim najczęściej uszczelniano złącza, były różnego rodzaju kity plastyczne, tj. Olkit lub Polkit. Gdy przy ocenie tego wypełnienia zauważalne są różnego rodzaju wycieki, ubytki, spękania, wybrzuszenia lub luźne fragmenty, należy je usunąć. Skład chemiczny ówczesnie aplikowanych kitów może uplastyczniać warstwę właściwej termoizolacji ścian, dlatego wszędzie tam, gdzie stan kitu jest właściwy, należy pokryć go masą klejową, tworząc pewnego rodzaju barierę uniemożliwiającą jego bezpośredni kontakt z termoizolacją.

Podłoża pokryte tynkami i farbami mineralnymi:

Niezależnie od wymienionych niżej czynności przygotowawczych każdorazowo należy sprawdzić

przyczepność istniejącego tynku lub farby do podłoża. W przypadku braku odpowiedniej przyczepności rozwiązanie techniczne sposobu przygotowania podłoża i mocowania powinna określić osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia.

PODŁOŻE

WYMAGANE CZYNNOŚCI PRZYGOTOWAWCZE

RODZAJ:

STAN:

Powłoki z farb mineralnych i wapiennych	kredowanie, kurz, pył	oczyścić za pomocą szczotkowania ⁴) i sprężonego powietrza, ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem ³) i pozostawić do wyschnięcia
	brud, sadza, tłuszcz, zanieczyszczenia organiczne, algi	zmyć wodą pod ciśnieniem ³) z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących, w uzasadnionych przypadkach usunąć mechanicznie (np. twardą szczotką), spłukać czystą wodą i pozostawić do wyschnięcia; w przypadku intensywnych zabrudzeń czynności powtórzyć
	złuszczenia, odpryski, odwarstwienia	usunąć za pomocą szczotkowania, skrobienia ⁴), ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem ⁴) i pozostawić do wyschnięcia
Mineralne tynki podkładowe i nawierzchniowe	kurz, pył, kredowanie	zmyć wodą pod ciśnieniem ³) z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących, spłukać czystą wodą i pozostawić do wyschnięcia w uzasadnionych przypadkach usunąć mechanicznie (np. twardą szczotką), spłukać czystą wodą i pozostawić do wyschnięcia. W przypadku intensywnych zabrudzeń czynności powtórzyć
	brud, sadza, tłuszcz	zmyć wodą pod ciśnieniem ³) z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących, spłukać czystą wodą i pozostawić do wyschnięcia
	miejsca luźne, głuche, odspojone	skuć i oczyścić za pomocą szczotkowania ⁴), ewentualnie

		zmyć wodą pod ciśnieniem ³⁾ i pozostawić do wyschnięcia
	nierówności, defekty i ubytki	nierówności skuć, ubytki wyrównać zaprawą tynkarską lub wyrównawczą z ewentualnie wymaganymi dla użytych zapraw materiałami podkładowymi i z zachowaniem okresów karencji
	wilgoć ²⁾	pozostawić do wyschnięcia
	wykwity ²⁾	oczyścić na sucho za pomocą szczotki lub zmyć odpowiednio przygotowanym roztworem

1) Odchyłki powyżej 1 cm sprawdzić zgodnie z testem równości i gładkości. 2) Wyeliminować przyczyny ewentualnego podciągania kapilarnego.

3) Stosować ciśnienie max. 200 barów. 4) Stosowanie środków gruntujących wgłębnych i wzmacniających podłoże jest niewystarczające.

Podłoża pokryte tynkami i farbami na spoiwie organicznym:

Niezależnie od wymienionych niżej czynności przygotowawczych każdorazowo należy sprawdzić przyczepność istniejącego tynku lub farby do podłoża. W przypadku braku odpowiedniej przyczepności rozwiązanie techniczne sposobu przygotowania podłoża i mocowania powinna określić osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia.

PODŁOŻE

RODZAJ:

Powłoki z elewacyjnych farb i tynków dyspersyjnych

STAN:

złuszczenia, odpryski, odwarstwienia

powłoki zwarte, mocne i dobrze przylegające

WYMAGANE CZYNNOŚCI PRZYGOTOWAWCZE

usunąć mechanicznie (zdzieranie, skrobanie) lub przy pomocy odpowiednich środków chemicznych (ługowanie), spłukać czystą wodą lub wodą pod ciśnieniem¹⁾ i pozostawić do wyschnięcia²⁾ zmyć czystą bieżącą wodą z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących, ponownie spłukać czystą wodą i pozostawić do wyschnięcia, można stosować dyspersyjne masy klejowe lub zaprawy klejące na bazie spoiwa cementowego, w razie konieczności zastosować odpowiedni środek gruntujący

1) Każdorazowo czyszczenie lub mycie hydrodynamiczne powłok elewacyjnych musi być poprzedzone próbami, których celem jest określenie wielkości

max. ciśnienia, rodzaju głowicy itp. przy których nie następuje uszkodzenie podłoża.

2) Stosowanie środków gruntujących wgłębnych i wzmacniających podłoże jest niewystarczające.

2.1.4. Gruntowanie podłoża

W przypadku podłoża pyłących, osypujących się i nadmiernie nasiąkliwych należy zastosować odpowiedni preparat gruntujący, zgodnie z instrukcją stosowania i zaleceniami dostawcy systemu. W przypadku podłoża gładkich i niechłonnych należy zastosować, zgodnie z zaleceniami systemodawcy, odpowiedni środek gruntujący tworzący tzw. warstwę kontaktową.

2.2. Montaż Listwy Cokołowej

Przed montażem listwy cokołowej (startowej) należy wyznaczyć wysokość cokołu oraz oznaczyć ją np. przy pomocy barwionego sznura. Listwę mocuje się jako dolne wykończenie ocieplenia. Montażowy łącznik mechaniczny (najlepiej wbijany z tworzywową tuleją rozprężną) należy umieścić w otworze wzdłużnym z jednej strony profilu, dokładnie wypoziomować i zakotwić w podłożu. Należy montować po 3 łączniki na metr bieżący. Wymagane jest zakotwienie listwy cokołowej w skrajnych otworach po obu stronach profilu. Nierówności ścian wyrównuje się przy pomocy podkładek dystansowych z tworzywa. Zalecane jest wzajemne łączenie listew specjalnymi klipsami montażowymi, co ułatwia sprawne i poziome ustawienie profilu. Pomiedzy łączonymi listwami należy zapewnić przerwę dylatacyjną o szerokości 2-3 mm. W przypadku nieregularnych kształtów budynku (np. krzywizn) można stosować specjalne listwy z poprzecznymi nacięciami. Również wszystkie widoczne powierzchnie, do których należą ościeża utworzone z nachodzących ze ściany płyt termoizolacyjnych, czy też dolne i górne zakończenia systemu, należy w pierwszej kolejności zwieńczyć odpowiednimi listwami i profilami, a w przypadku ich braku przykleić pasma z siatki z włókna szklanego, aby uzyskać ciągłą, szczelną i pewnie zamocowaną warstwę zbrojoną systemem. Dopuszcza się inne sposoby rozpoczęcia montażu systemu ociepleń, jeśli stanowi tak projekt techniczny lub wytyczne systemodawcy.

Wszystkie krawędzie i płaszczyzny systemu ociepleniowego muszą być bezwzględnie tak zaprojektowane, wykonane i obrabione, aby zapewnić ochronę przed otwartym ogniem w przypadku pożaru, pełną szczelność przed zawilgoceniem oraz zniszczeniem przez owady, ptaki lub gryzonie.

Na narożnikach budynków listwę cokołową należy docinać, zwykle pod kątem 45°. Dostępne są również specjalne listwy

z wykonanymi wstępnie nacięciami, ułatwiające ich montaż na narożnikach.

2.3. Przyklejanie Płyt Termoizolacyjnych

2.3.1. Przygotowanie zaprawy klejącej

Do klejenia izolacji termicznej, w przypadku typowych podłoży budowlanych, używa się fabrycznie przygotowanych zapraw klejących. Do zastosowań specjalnych możliwe jest również użycie odpowiednich mas klejących do przyklejania płyt i wykonywania warstw izolacji przeciwwilgociowych poniżej poziomu terenu. Zaprawę klejącą należy przygotować według zaleceń producenta zapisanych w instrukcjach i kartach technicznych. Do klejenia płyt izolacji termicznej można także używać klejów poliuretanowych, o ile są one uwzględnione w specyfikacji technicznej danego systemu. Stosowanie klejów poliuretanowych powinno być zgodne z zaleceniami producenta zapisanymi w instrukcjach i kartach technicznych.

Nakładanie kleju na płyty termoizolacyjne metodą obwodowo-punktową, grzebieniową, obwodową przy klejach PU - metodę klejenia należy dobrać odpowiednio do warunków podłoża.

UWAGA: zaprawę klejącą nanosi się jedynie na powierzchnię płyt izolacyjnych, nigdy na podłoże.

Ze względu na hydrofobowość, wełna mineralna wymaga wstępnego szpachlowania (gruntowania) klejem. Nie dotyczy to wełny powlekanej fabrycznie. Lamelowe płyty z wełny mineralnej należy przyklejać całościowo metodą grzebieniową.

2.3.2. Montaż płyt termoizolacyjnych

Przed rozpoczęciem prac związanych z przyklejaniem płyt termoizolacyjnych, na ocieplanej powierzchni należy poprowadzić linki pomocnicze w kierunkach poziomych i pionowych, celem określenia ewentualnych odchyłań od płaszczyzny i w razie konieczności podłoże odpowiednio przygotować. Linki te będą pomocne przy bieżącej kontroli równości przyklejanych płyt.

Każdą płytę termoizolacyjną z nałożonym klejem przyciskamy do podłoża i lekko przesuwamy w celu skutecznego rozprowadzenia kleju. Zaleca się ułożenie najniższego pasa na wypoziomowanej listwie cokołowej. Płyty należy układać od dołu do góry, rozmieszczając pasami poziomymi, z przewiązaniem na narożach „na mijankę” (minimie krawędzi pionowych min. 15 cm). Nie dotyczy to wyklejania ościeży otworów. Płyty należy dociskać równomiernie, np. drewnianą pacą o dużej powierzchni, sprawdzając na bieżąco przy pomocy poziomnicy równość kolejnych warstw. Brzeg płyt musi być całkowicie przyklejony. Prawidłowość mocowania po zaschnięciu kleju można sprawdzić poprzez ucisk naroży – przy prawidłowo zamocowanej płycie nie powinno nastąpić jej ugięcie.

Krawędzie płyt dociska się szczelnie do siebie. Po stwardnieniu kleju ewentualne szczeliny należy wypełnić materiałem z tej samej izolacji. W przypadku niewielkich szczelin – w systemach z zastosowaniem płyt termoizolacyjnych innych niż wełna mineralna (np. EPS, XPS, PU) – do ich wypełniania można użyć zalecanych przez producenta systemu pianek niskoprężnych.

W celu uniknięcia powstania otwartej spoiny pionowej, po przyciśnięciu płyty, a przed przyklejeniem kolejnej płyty, należy usunąć nadmiar wypływającego spod niej kleju. Zabieg taki należy również wykonać na narożnikach zewnętrznych budynku.

UWAGA: klej nie może znajdować się na bocznych krawędziach płyt. Zabrania się wypełniania szczelin między płytami zaprawą lub masą klejącą.

Każdorazowo należy używać pełnych płyt i ich połówek, zachowując ich przewiązanie (wskazanie to nie dotyczy ościeży). Nie należy używać płyt wyszczerbionych, wgniecionych, czy połamanych. Przycinanie płyt wystających poza naroża ścian możliwe jest dopiero po związaniu kleju. Należy zachować przesunięcie styków płyt względem krawędzi ościeży na szerokość min. 10 cm.

UWAGA: niedopuszczalne jest pokrywanie się krawędzi płyt termoizolacyjnych z krawędziami naroży otworów elewacji (np. okien, drzwi) lub wystających z niej stałych elementów (np. skrzynek gazowych).

Płytę termoizolacyjną na narożach budynku należy układać z przewiązaniem. Narożnikowe krawędzie płyt termoizolacyjnych zaleca się przeszlifować płasko, wzdłuż prowadnicy.

Ewentualne nierówności i uskoki powierzchni płyt termoizolacyjnych należy zeszlifować do uzyskania jednolitej płaszczyzny. Jest to istotny element procesu, decydujący o równości ocieplanej powierzchni oraz o zużyciu materiałów w dalszych etapach. Szlifowanie należy przeprowadzać w taki sposób, aby unikać zanieczyszczania okolicy pyłem, najlepiej poprzez stosowanie urządzeń z odsysaniem urobku do szczelnych pojemników. Należy zachowywać zasady BHP oraz postępować zgodnie z zaleceniami producenta.

2.4. Mocowanie Płyt Termoizolacyjnych Przy Pomocy Łączników Mechanicznych

2.4.1. Informacje ogólne

Łącznikom mechanicznym stawia się następujące wymagania:

- liczba, rodzaj i długość łączników mechanicznych winna być szczegółowo określona w dokumentacji projektowej;
- rodzaj łączników zależy od rodzaju podłoża, w którym łączniki te mają być osadzone, oraz zastosowanego materiału termoizolacyjnego. Do mocowania płyt styropianowych możliwe jest stosowanie łączników z trzpieniem tworzywowym lub stalowym, a w przypadku wełny mineralnej wyłącznie z trzpieniem stalowym;
- do mocowania płyt izolacyjnych z wełny lamelowej należy stosować łączniki mechaniczne z dodatkowymi talerzykami dociskowymi;
- w przypadku podłoża o wątpliwej nośności, w szczególności zbudowanych z materiałów szczelinowych, zalecane jest wykonanie prób wyrywania łączników;
- łączniki mechaniczne należy osadzać po stwardnieniu kleju mocującego materiał izolacyjny do podłoża.

PLYTY STYROPIANOWE

Mocowanie płyt wyłącznie przez klejenie:

- Montaż wyłącznie przez klejenie jest możliwy wtedy, gdy wytrzymałość podłoża na odrywanie jest $\geq 0,08 \text{ N/mm}^2$. W przypadku podłoża w nowych budynkach (np. beton, ściany bez powłok malarskich) można założyć taką wytrzymałość bez przeprowadzania dodatkowej kontroli. Montaż wyłącznie przez klejenie jest dopuszczalny wyłącznie dla grubości styropianu $< 15 \text{ cm}$.

Mocowanie przez klejenie i dodatkowe kółkowanie konstrukcyjne łącznikami z talerzykiem grzybkowym.

- W przypadku innych zwartych podłoży, np. starych tynków, powłok malarskich, należy każdorazowo przeprowadzać fachową kontrolę i ocenę ich nośności. Jeśli ich wytrzymałość jest na tyle wystarczająca, aby możliwe było klejenie, należy wykonać tylko mocowanie konstrukcyjne.

Mocowanie przez klejenie i kółkowanie statyczne łącznikami z talerzykiem grzybkowym.

- Jeżeli ocena nośności podłoża lub właściwości podłoża (np. z płytek ceramicznych, spieczonego klinkieru itp.) nie zapewniają odpowiedniego lub długotrwałego pewnego połączenia klejowego, należy wykonać mocowanie statyczne, dopuszczonymi do tego łącznikami.

WEŁNA MINERALNA – PŁYTY

Mocowanie przez klejenie i kółkowanie statyczne łącznikami z talerzykiem grzybkowym

- Liczba łączników na m^2 nie jest określona przepisami. Z reguły sprawdziło się 8 sztuk/ m^2 tzn. po jednym łączniku na stykach poziomych i pionowych spoin płyt oraz 2 łączniki na linii środkowej płyty. W miejscach przycięcia płyt należy odpowiednio zwiększyć liczbę łączników.

Wymagana długość łączników

W głównej mierze zależna jest od budowy ściany oraz od grubości mocowanych płyt. Istniejący tynk należy bezwzględnie traktować jako podłoże nienośne. Wymaganą (minimalną) głębokość zakotwienia łączników należy obliczać od poziomu właściwej, tj. nośnej, ściany i powinna ona odpowiadać długości strefy rozprężnej danego kółka dopuszczonego do mocowania danego typu izolacji na odpowiednim podłożu. Wymagana długość łączników mechanicznych obliczana jest poprzez dodanie następujących składników:

$$L \geq h_{ef} + a_1 + a_2 + d_a$$

gdzie:

L – całkowita długość łącznika,

h_{ef} – minimalna głębokość zakotwienia w danym materiale budowlanym,

a_1 – łączna grubość starych warstw np. stary tynk,

a_2 – grubość warstwy klejącej,

d_a – grubość materiału izolacyjnego.

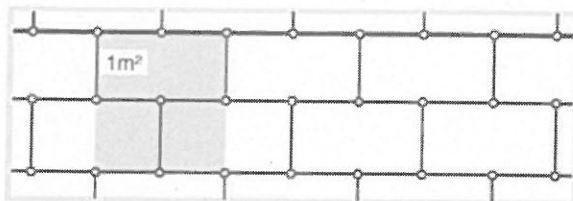
Wytyczne doboru, rozmieszczenia i zużycia łączników kołwających do systemów dociepleń, zawierających: standardowe płyty izolacyjne ze styropianu EPS-EN 13163-CS(10)70 lub CS(10)80 wg PN EN 13163:2009, co najmniej klasy E reakcji na ogień (samogasnące)

Dla powierzchni fasady przy wymiarach płyt 1000x500[mm] w zależności od sposobu rozmieszczenia:

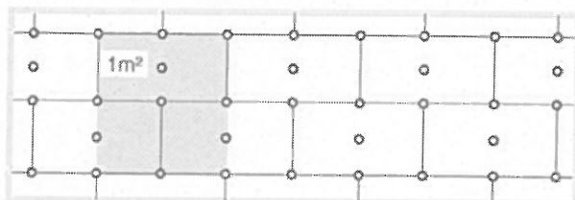
wymagane minimum 4 szt. / 1 m²

wymagane minimum 5/6 szt. / 1 m²

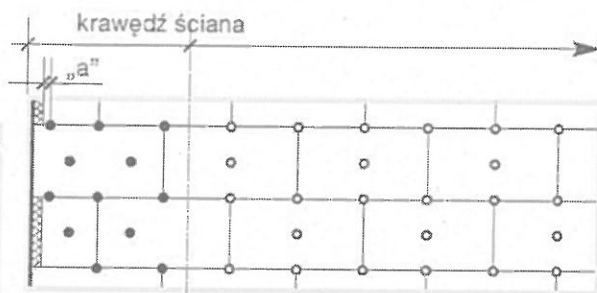
Pas krawędziowy: Szerokość pasa krawędziowego wynosi w zależności od geometrii budynku co najmniej 1,0 m, maksymalnie 2,0 m, „a” ≥ 10 cm



wymagane: 4 szt. 1 m² zalecane: 4 szt./m²

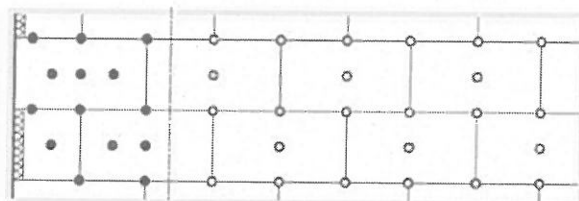


wymagane: 5/6 szt. 1 m² zalecane: 6 szt./m²



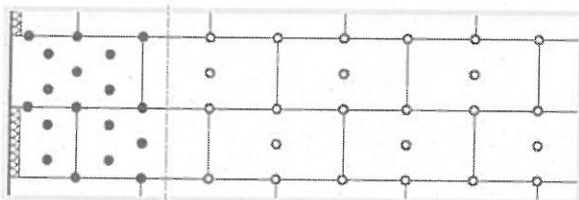
wymagane: 8 szt./m²

zalecane: 8 m²



wymagane: 10 szt./m²

zalecane: 10 m²



wymagane: 14 szt./m²

zalecane: 14 m²

Dla płyt termoizolacyjnych: ≥ 60 mm w zależności od wysokości wymagana liczba łączników/m²:

wys. 0-8m: ściana: 4 szt., pas krawędziowy 8szt.

wys. 8-20m: ściana 4 szt., pas krawędziowy 10szt.

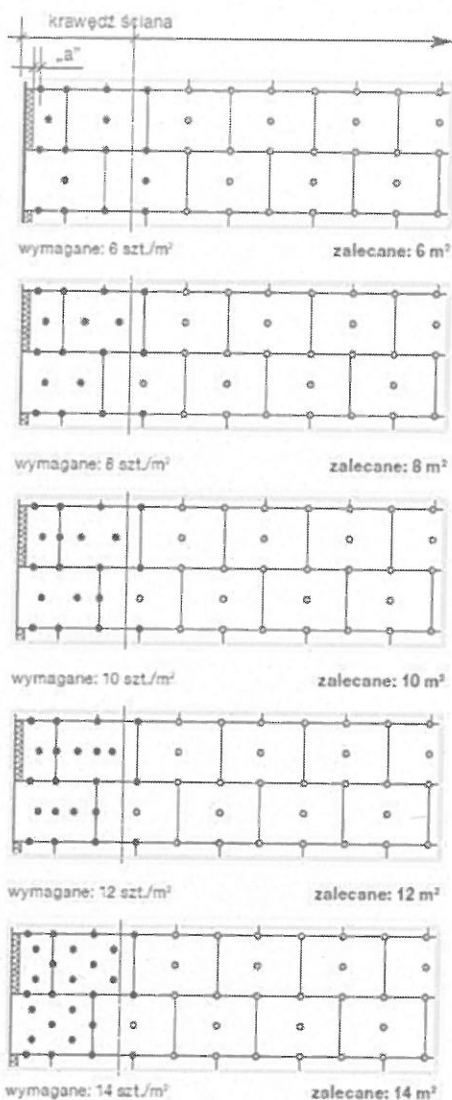
Podane liczby kołków są liczbą minimalną. W zależności od wymiaru płyt może dochodzić do niewielkich odchyłeń obliczeniowych między liczbą wymaganą i liczbą potrzebną w rzeczywistości. Zwłaszcza w przypadku docinania płyt należy odpowiednio dobierać liczbę kołków. Rysunki ilustrują zalecane i sprawdzone w praktyce rozmieszczenie kołków.

Wytyczne doboru, rozmieszczenia i zużycia łączników kotwiących do systemów dociepleń, zawierających: płyty izolacyjne z wełny mineralnej.

Dla powierzchni fasady przy wymiarach płyt 1000x500[mm] w zależności od sposobu rozmieszczenia:

wymagane minimum 4 szt. / 1 m²

Pas krawędziowy: Szerokość pasa krawędziowego wynosi w zależności od geometrii budynku co najmniej 1,0 m, maksymalnie 2,0 m, „a” ≥ 10 cm



Dla płyt termoizolacyjnych z wełny mineralnej: ≥ 40 mm w zależności od wysokości wymagana liczba łączników/m²:
 wys. 0-8m: ściana: 4 szt., pas krawędziowy 6szt.
 wys. 8-20m: ściana 4 szt., pas krawędziowy 8szt.

Podane liczby kołków są liczbą minimalną. W zależności od wymiaru płyt może dochodzić do niewielkich odchyleń obliczeniowych między liczbą wymaganą i liczbą potrzebną w rzeczywistości. Zwłaszcza w przypadku docinania płyt należy odpowiednio dobierać liczbę kołków. Rysunki ilustrują zalecane i sprawdzone w praktyce rozmieszczenie kołków.

UWAGI: niedopuszczalne jest pominięcie klejenia płyt i stosowanie tylko łączników mechanicznych, gdyż to czynność klejenia zapobiega przesuwaniu się płyt izolacyjnych względem podłoża.

Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie muszą być zamontowane w sposób stabilny i zapewniający odprowadzenie wody poza powierzchnię elewacji. Należy je tak ukształtować, aby ich krawędź oddalona była od docelowej powierzchni elewacji o ok. 4 cm.

Ocieplenie ścian w strefach narażonych na wilgoć i wodę rozbryzgową

W przypadku kontynuacji ocieplenia w strefie cokołowej budynku, czy też pod ziemią (ocieplenie ścian piwnicznych), uwzględnić należy odmienne obciążenia mechaniczne oraz często stałe zawilgocenie. W strefach tych wolno stosować tylko i wyłącznie wzajemnie do siebie dopasowane systemowe komponenty.

Szczeliny dylatacyjne

Szczeliny dylatacyjne w elementach budynku lub między nimi powinny zostać przeniesione na ocieplaną elewację.

Ościeża okien i drzwi

Przy obróbce ościeży okiennych i drzwiowych zaleca się stosowanie specjalnych profili ochronno-uszczelniających lub samorozprężnej taśmy poliuretanowej. Gotowymi rozwiązaniami dysponują zwykle systemodawcy. Należy starannie ocieplić zewnętrzne powierzchnie ościeży otworów okiennych. Pozostawienie powierzchni ościeży otworów okiennych bez docieplenia, może doprowadzić do przemarzania ściany wokół okien i pojawienia się pleśni na wewnętrznej powierzchni otworów okiennych, wokół ościeżnicy. W związku z tym, zalecane jest stosowanie stolarki o szerszych ościeżnicach i/lub wykonanie termoizolacji tej strefy z materiałów o lepszej izolacyjności (tym samym lub niższym współczynnikiem przewodzenia ciepła).

Ochrona narożników i krawędzi

Do obróbki narożników oraz krawędzi należy stosować rozwiązania zalecane przez producenta systemu.

Zbrojenie przy narożach okien, drzwi i innych otworów w elewacji

W celu zabezpieczenia przed zwiększonymi naprężeniami, powyżej i poniżej krawędzi otworów, na warstwę materiału izolacyjnego naklejamy pod kątem 45° paski siatki zbrojącej z włókna szklanego o wymiarach minimum 20x35 cm.

Warstwa zbrojona

Siatka zbrojąca powinna być niewidoczna i całkowicie zatopiona w warstwie materiału klejącego. Taki układ tworzy warstwę zbrojoną. Jej grubość, po stwardnieniu, powinna być zgodna z określaną przez producenta systemu. Siatkę zbrojącą należy układać na zakład o szerokości minimum 10 cm, względnie wyprowadzić poza krawędzie otworów okiennych i drzwiowych. Po nałożeniu siatki w pobliżu haków rusztowania na nacięcie nakłada się dodatkowy pasek siatki i zatapia ją w masie klejącej. Przy wykańczaniu cokołu z zastosowaniem listwy cokołowej, zatopioną siatkę należy obciąć wzdłuż dolnej krawędzi listwy. W szczególnych przypadkach (np. konieczność uzyskania zwiększonej odporności na uszkodzenia mechaniczne) możliwe jest stosowanie podwójnej warstwy siatki zbrojącej lub siatki wzmocnionej zgodnie z zaleceniami systemodawcy.

2.5. Wyprawa Zewnętrzna

Przed wykonaniem wprawy tynkarskiej należy na warstwę zbrojoną nanieść techniką malarską podkład tynkarski – stosownie do rodzaju tynku. W niektórych systemach zgodnie z ich specyfikacjami technicznymi wykonanie tej operacji nie jest wymagane.

Wierzchnią wyprawę tynkarską należy nakładać po dokładnym wyschnięciu warstwy zbrojonej i po wyschnięciu uprzednio wykonanego na niej podkładu tynkarskiego (o ile występuje w systemie), nie wcześniej jednak niż po 48 godzinach.

Malowanie elewacji (o ile występuje) należy wykonywać na tynkach wysezonowanych i dobrze wyschniętych.

Tynki mineralne do czasu ich pomalowania należy bezwzględnie chronić przed opadami atmosferycznymi.

Powłoka malarska wykonana z użyciem rekomendowanych przez systemodawcę farb elewacyjnych poprawia odporność tynku i całego systemu na niekorzystne oddziaływanie warunków atmosferycznych (zmniejsza nasiąkliwość, np. tynków mineralnych) i środowiskowych (ogranicza zdolność do zabrudzeń) oraz pozwala na uzyskanie oczekiwanego efektu estetycznego.

Kolorystyka elewacji zastosowanych tynków i farb powinna być utrzymana w barwach pastelowych.

W przypadku elewacji południowych i zachodnich należy unikać stosowania wypraw w kolorach ciemnych. Współczynnik odbicia światła rozproszonego powinien być wyższy od 20, o ile systemodawca nie określił innych wymagań. Nadmierne nagrzewanie się zbyt ciemnych powierzchni może spowodować naprężenia rozciągające w wyprawie i w efekcie jej pękanie, w skrajnych przypadkach może nastąpić nawet uszkodzenie płyt termoizolacyjnych.

UWAGA: cienkowarstwowe tynki strukturalne wykonywane na systemach ociepleń przy kontroli odchylen powierzchni i krawędzi powinno się traktować jak tynki kategorii III, co należy zapisać w umowie o roboty ociepleniowe. Wykonanie ich jako tynków kategorii IV wiąże się z dodatkowym nakładem pracy i powinno być uzgadniane oddzielnie.

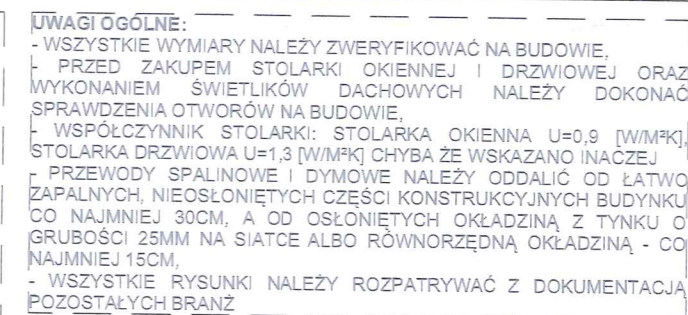
Ocena wizualna wyglądu zewnętrznego wypraw tynkarskich





Wykończona wyprawą tynkarską powierzchnia ocieplenia powinna charakteryzować się jednorodnością i niezmiennością barwy i faktury oraz brakiem miejscowych wypukłości i wklęsłości stwierdzanych wzrokowo (chyba, że jest to cechą charakterystyczną oferowanego wzoru podaną w materiałach informacyjnych), okiem nieuzbrojonym, przy świetle rozproszonym z odległości > 3 m. Nie dopuszcza się oceny tynku w świetle smugowym lub ukierunkowanym, zwłaszcza równoległym lub stycznym do ocenianej powierzchni. Ponadto dopuszczalne odchylenie wykończonego lica i krawędzi od płaszczyzny (powierzchni) pionu i poziomu powinno być zgodne z ogólnymi warunkami odbioru technicznego robót budowlanych lub z warunkami szczegółowymi zawartymi w umowie.

Szczegółowe wytyczne zawsze wg dostawcy systemu oraz opracowania pt.: "Warunki techniczne wykonawstwa, oceny i odbioru robót elewacyjnych z zastosowaniem ETICS" - Stowarzyszenie na rzecz Systemów Ociepleń.

.....
(autor opracowania)

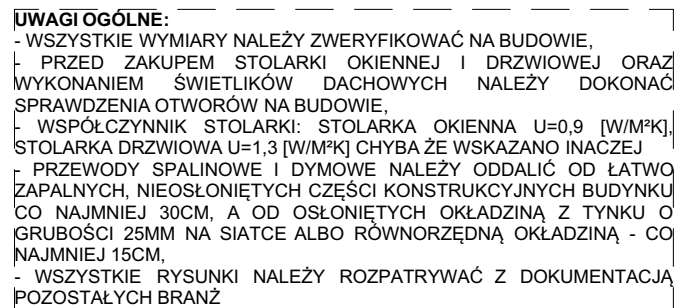
Jasło, listopad 2020r.







 Mury i elementy żelbetowe projektowane
 Mury istniejące
 Docieplenie projektowane: styropian EPS, wełna mineralna, styropian XPS
 Elementy do wyburzenia

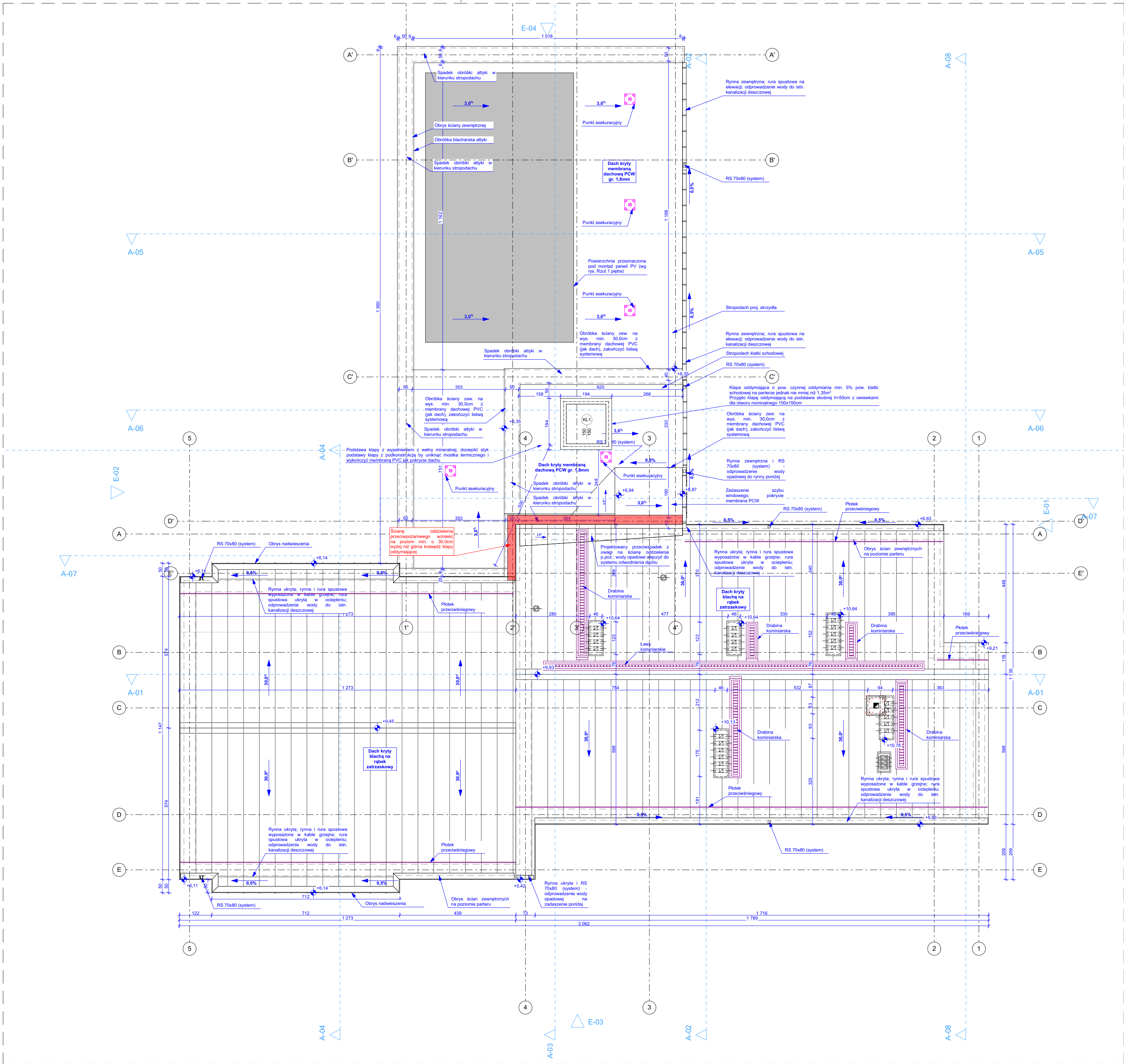
**STAROSTWO POWIATOWE
W JABŁE**
38-200 Jabło, Rynek 18
tel./fax 18 44 854 10
NIP 6352140829 REGON 370449854

[illegible]



	Mury i elementy żelbetowe projektowane
	Mury istniejące
	Docieplenie projektowane: styropian EPS, wełna mineralna, styropian XPS
	Elementy do wyburzenia

1:100		Rzut piętra	
Nazwa zadania:		Tarnowiec	
Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu z przebudową i nadbudową części składowej budynku wraz z instalacjami wewnętrznej w budynku: wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej elektrycznej, telekomunikacyjnej, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji		0015-Tarnowiec 1:100	
DZ. NR EWID.		7417	
Lokalizacja:		Gmina Tarnowiec	
Powiat		Jasielski	
Nazwa rys.		Rzut piętra	
Numer rys.		3	
Data		02-2021	
Branża		Architektura	
Inwestor:		Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec	
Projektant:		WSBP-PRACA	
Nzr. ind. arch. iakt. Czerniecki Nr. upr.: SPKON/2017		Nzr. ind. arch. Paweł Potempa Nr. upr.: A-01 / 03	
Rozmiar:		A4	
Skala:		1:50 A2 59,4x82mm	



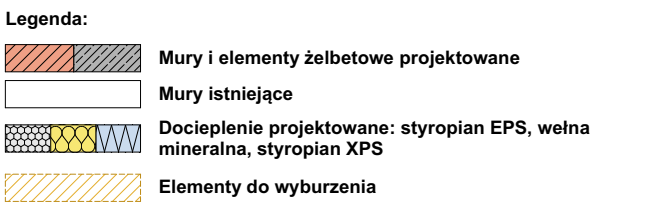
UWAGI OGÓLNE:

- WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE.
- PRZED ZAKUPEM STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ORAZ WYKONANIEM ŚWIEŁNIKÓW DACHOWYCH NALEŻY DOKONAĆ SPRAWDZENIA OTWORÓW NA BUDOWIE.
- WSPÓŁCZYNNIK STOLARKI: STOLARKA OKIENNA $U=0,9$ [W/M²K], STOLARKA DRZWIOWA $U=1,3$ [W/M²K] CHYBA ŻE WSKAZANO INACZEJ
- PRZEWODY SPALINOWE I DYMOWE NALEŻY ODDALIĆ OD ŁATWO ZAPÁLNYCH, NIEOSŁONIĘTYCH CZĘŚCI KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU O NAJMNIEJ 30CM, A OD OSŁONIĘTYCH OKŁADZINĄ Z TYNKU O GRUBOŚCI 25MM NA SIATCE ALBO RÓWNOZĘDĄ OKŁADZINĄ - O NAJMNIEJ 15CM.
- WSZYSTKIE RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ Z DOKUMENTACJĄ POZOSTAŁYCH BRANŻ

- Legenda:**
- Mury i elementy żelbetowe projektowane
 - Mury istniejące
 - Docieplenie projektowane: styropian EPS, wełna mineralna, styropian XPS
 - Elementy do wyburzenia

1:100 Rzut dachu

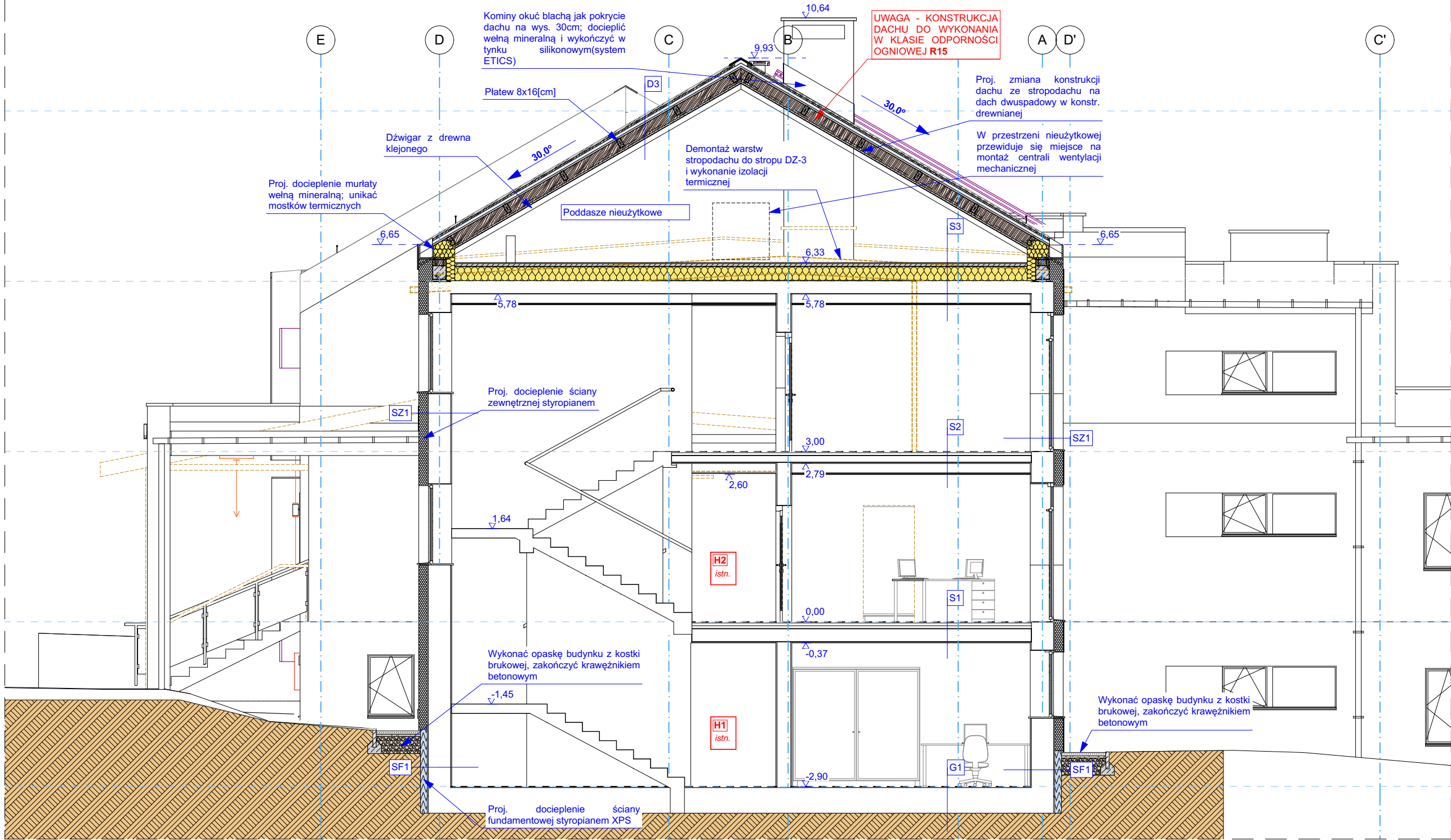
LOKALIZACJA	DZ. NR EWID.	7417	MIĘSOWOŚĆ	Tarnowiec	INWESTOR	Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec	PROJEKTANT	WSPÓŁPRACOWNIK	SPRAWDZĄCY
POWIAT	MIĘSOWOŚĆ	0015-Tarnowiec	0015-Tarnowiec	0015-Tarnowiec	WSPÓŁPRACOWNIK	211, 38-204 Tarnowiec	WSPÓŁPRACOWNIK	SPRAWDZĄCY	SPRAWDZĄCY
NAZWA RYS.	0015-Tarnowiec	0015-Tarnowiec	0015-Tarnowiec	0015-Tarnowiec	WSPÓŁPRACOWNIK	211, 38-204 Tarnowiec	WSPÓŁPRACOWNIK	SPRAWDZĄCY	SPRAWDZĄCY
NUMER RYS.	4	DATA	02-2021	BRANŻA	Architektura				

[illegible]

Legenda:

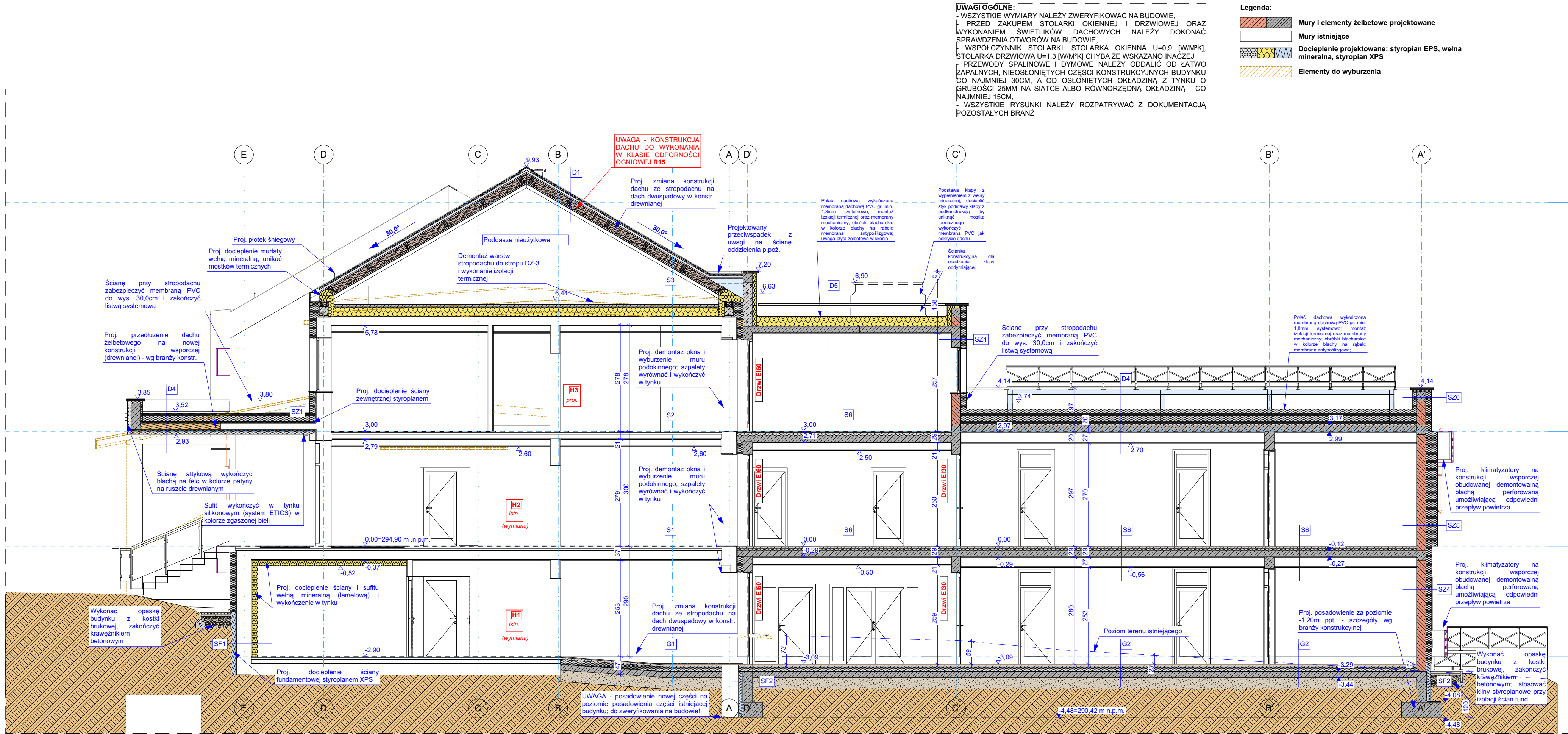
- Mury i elementy żelbetowe projektowane
- Mury istniejące
- Docieplenie projektowane: styropian EPS, wełna mineralna, styropian XPS
- Elementy do wyburzenia

UWAGI OGÓLNE:
- WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE,
- PRZED ZAKUPEM STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ORAZ WYKONANIEM ŚWIEŁLIKÓW DACHOWYCH NALEŻY DOKONAĆ SPRAWDZENIA OTWORÓW NA BUDOWIE,
- WSPÓŁCZYNNIK STOLARKI: STOLARKA OKIENNA $U=0,9$ [W/M²K], STOLARKA DRZWIOWA $U=1,3$ [W/M²K] CHYBA ŻE WSKAZANO INACZEJ
- PRZEWODY SPALINOWE I DYMOWE NALEŻY ODDALIĆ OD ŁATWO ZAPALNYCH, NIEOSŁONIĘTYCH CZĘŚCI KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU CO NAJMNIEJ 30CM, A OD OSŁONIĘTYCH OKŁADZINĄ Z TYNKU O GRUBOŚCI 25MM NA SIATCE ALBO RÓWNOZĘDNĄ OKŁADZINĄ - CO NAJMNIEJ 15CM,
- WSZYSTKIE RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ Z DOKUMENTACJĄ POZOSTAŁYCH BRANŻ








1:75 Przekrój A-02

LOKALIZACJA	DZ NR EWID.	741/7	MIĘSCOWOŚĆ	Tarnowiec	NAZWA ZADANIA: Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz wybudowanie nowego skrzydła budynku wraz z instalacjami wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i wentylacji mechanicznej z klimatyzacją.	INWESTOR: Gmina Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec		PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Jakub Czarnecki Nr upr.: 31P000002017	PODPIS:
POWIAT	jasielski	GMINA	Tarnowiec	OBREB				WSPÓŁPRACA:	-	PODPIS:
NAZWA RYS.	Przekrój A-02		1:75					SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Paweł Potempa Nr upr.: A-01 / 03	PODPIS:
NUMER RYS.	6	DATA	02-2021	BRANŻA				Architektura		
								SIZE: ISO A3 420x297mm		

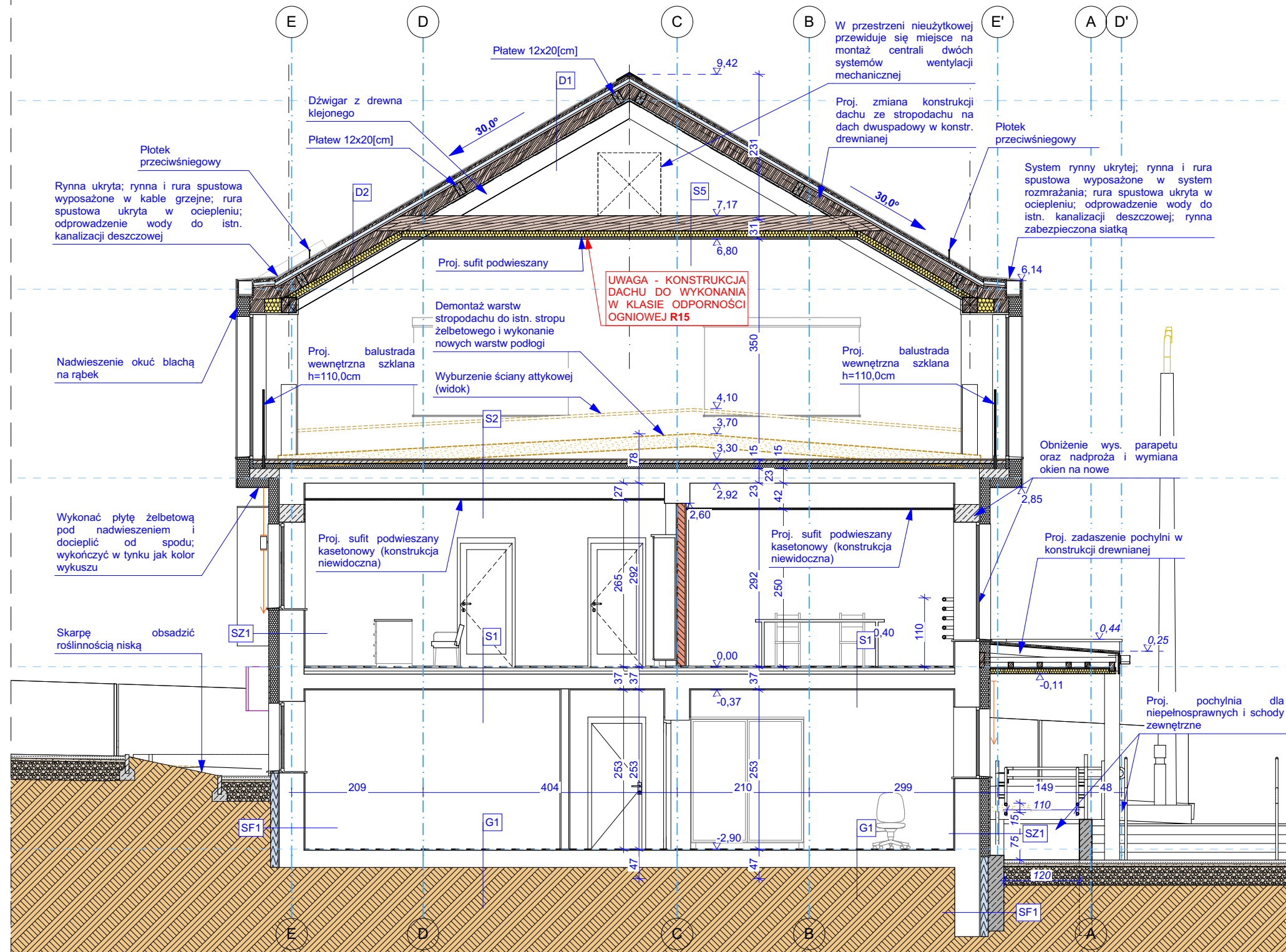


1:75 Przekrój A-03

LOKALIZACJA	DZ NR EWID.	7417	MIEJSCOWOŚĆ	Tarnowiec	INWESTOR	Gmina Tarnowiec, Tarnowiec	PROJEKTANT	mgr inż. arch. Jacek Czarniecki	POZIOMY	
POWIAT	jasieński	GMINA	Tarnowiec	OBREB	0015-Tarnowiec	211, 30-204 Tarnowiec	WSPÓŁPRACOWNIK	mgr inż. arch. Jacek Czarniecki	POZIOMY	
NAMIA RYS.	7	DATA	02-2021	BRANŻA	Architektura	1:75	SPRAWDZIEL	mgr inż. arch. Jacek Czarniecki	POZIOMY	
NUMER RYS.								mgr inż. arch. Jacek Czarniecki	POZIOMY	

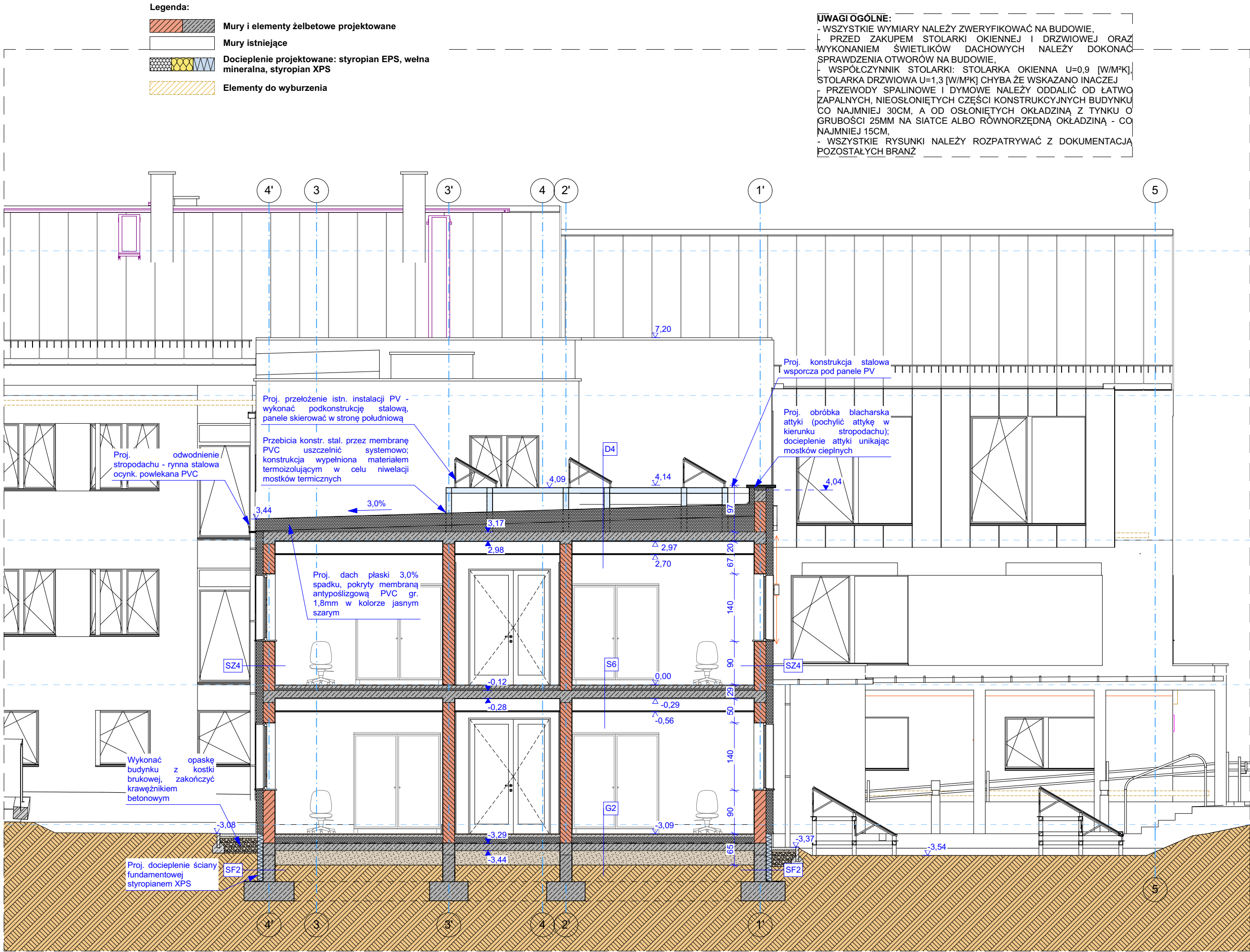
	Mury i elementy żelbetowe projektowane
	Mury istniejące
	Docieplenie projektowane: styropian EPS
	mineralna, styropian XPS
	Elementy do wyburzenia

- WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE,
PRZED ZAKUPEM STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ORAZ
WYKONANIEM ŚWIETLIKÓW DACHOWYCH NALEŻY DOKONAĆ
SPRAWDZENIA OTWORÓW NA BUDOWIE,
- WSPÓŁCZYNNIK STOLARKI: STOLARKA OKIENNA $U=0,9$ [W/M²K],
STOLARKA DRZWIOWA $U=1,3$ [W/M²K] CHYBA ŻE WSKAZANO INACZAJ
- PRZEWODY SPALINOWE I DYMOWE NALEŻY ODDALIĆ OD ŁATWO
ZAPALNYCH, NIEOŚLONIĘTYCH CZĘŚCI KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU
CO NAJMNIEJ 30CM, A OD OŚLONIĘTYCH OKŁADZINĄ Z TYNKU O
GRUBOŚCI 25MM NA SIATCE ALBO RÓWNORZĘDNĄ OKŁADZINĄ - CO
NAJMNIEJ 15CM,
- WSZYSTKIE RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ Z DOKUMENTACJĄ
POZOSTAŁYCH BRANŻ







1:75 Przekrój A-04

	NAZWA ZADANIA:	INWESTOR:								mgr inż. arch. Jakub Czeński Nr upr.: 5/PKOKK/2017	PDPIS:
	Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z instalacjami wewnętrznymi w budynku: nowo doprowadzając, kanalizacyjną, gazową, elektryczną, teleelektryczną i wentylacją mechaniczną z klimatyzacją.	Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec									PDPIS:
	MIEJSCOWOŚĆ	741/7								PROJEKTANT:	PDPIS:
	DZ. NR EWID.	Jasielski		Tarnowiec		OBROB				WSPÓŁPRACCA:	PDPIS:
	LOKALIZACJA	POWIAT								SPRAWDZIŁ:	PDPIS:
	NAMIA RYS.	Przekrój A-04		02-2021		BRANŻA				mgr inż. arch. Paweł Polempa Nr upr.: A-01 / 03	PDPIS:
	NUMER RYS.	8		DATA		Architektura					
	SIZE: ISO A3 42x297mm										

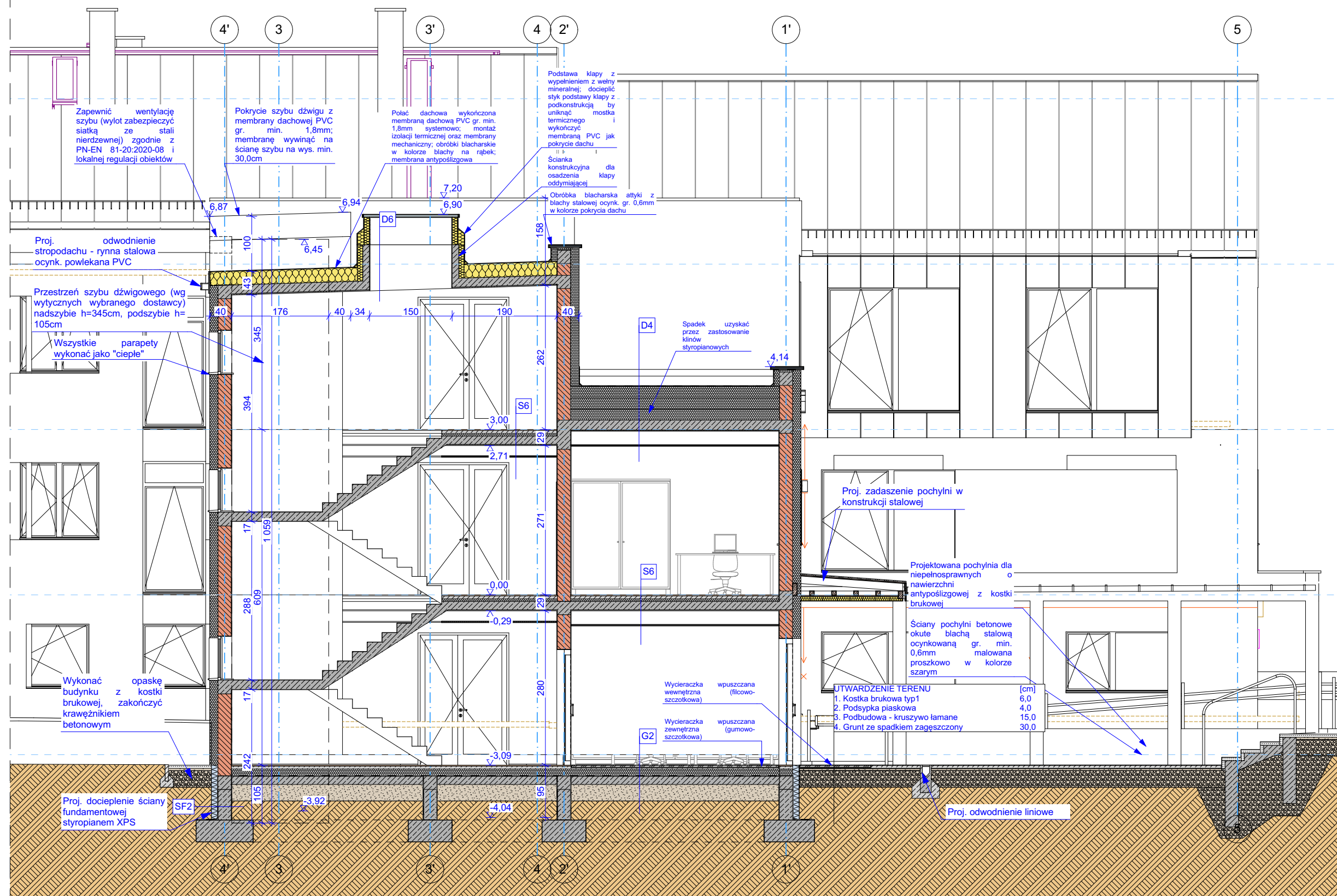


1:75 Przekrój A-05


LOKALIZACJA	DZ NR EWID.	MIEJSCOWOŚĆ	Tarnowiec	INWESTOR:	Gmina Tarnowiec, Tarnowiec	PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Jakub Czarnecki	PODPIS:	
POWIAT	jasielski	OBREB	0015-Tarnowiec	NAZWA ZADANIA:	Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku, na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku w celu zwiększenia powierzchni użytkowej, w tym: wewn. i zewn. instalacji elektrycznej, telekomunikacyjnej i wentylacji mechanicznej z klimatyzacją.	WSPÓŁPRACCA:	mgr inż. arch. Paweł Potempa	PODPIS:	
NAZWA RYS.	Przekrój A-05	BRANŻA	Architektura	DATA	02-2021	SPRAWDZIŁ:		PODPIS:	
NUMER RYS.	9								

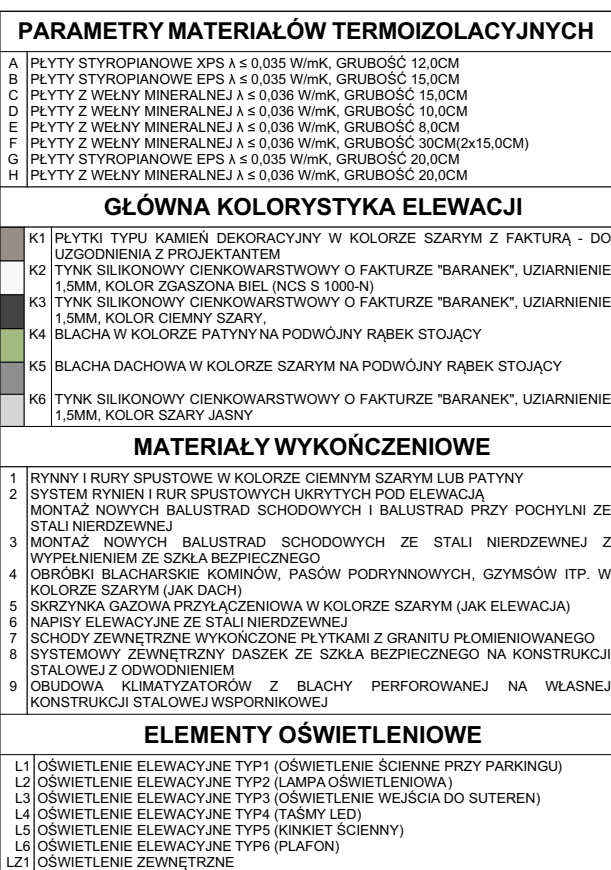
	Mury i elementy żelbetowe projektowane
	Mury istniejące
	Docieplenie projektowane: styropian EPS mineralna, styropian XPS
	Elementy do wyburzenia

- WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE,
- PRZED ZAKUPEM STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ORAZ
WYKONANIEM ŚWIETLIKÓW DACHOWYCH NALEŻY DOKONAĆ
SPRAWDZENIA OTWORÓW NA BUDOWIE,
- WSPÓŁCZYNNIK STOLARKI: STOLARKA OKIENNA $U=0,9$ [W/M²K],
STOLARKA DRZWIOWA $U=1,3$ [W/M²K] CHYBA ŻE WSKAZANO INACZEJ
- PRZEWODOY SPALINOWE I DYMOWE NALEŻY ODDALIĆ OD ŁATWO
ZAPALNYCH, NIEOSŁONIĘTYCH CZĘŚCI KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU
CO NAJMNIEJ 30CM, A OD OSŁONIĘTYCH OKŁADZINĄ Z TYNKU O
GRUBOŚCI 25MM NA SIATCE ALBO RÓWNOZĘDNĄ OKŁADZINĄ - CO
NAJMNIEJ 15CM,
- WSZYSTKIE RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ Z DOKUMENTACJĄ
POZOSTAŁYCH BRANŻ



1:75 Przekrój A-06

LOKALIZACJA		DZ NR EWID.	74117	MIEJSKOŚĆ	Tarnowiec	INWESTOR: Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec		PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Jakub Czernecki Nr upr.: 5/PKKOK/2017	PODPIS:
POWIAT		Jasielski	GMINA	Tarnowiec	OBREB			WSPÓŁPRACA:	*	PODPIS:
NAZWA RYS.		10	Przekrój A-06		1:75			SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Paweł Potempa Nr upr.: A-01 / 03	PODPIS:
NAZWA ZADANIA:		Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu z przebudową i nadbudową części garażowej, z przebudową i nadbudową budynku oraz budową nowego skrzydła budynku wraz z instalacjami wewnętrznymi w budynku: wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, elektryczną, teletechniczną i wentylacji mechanicznej z klimatyzacją.								



UWAGI OGÓLNE:

WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE.

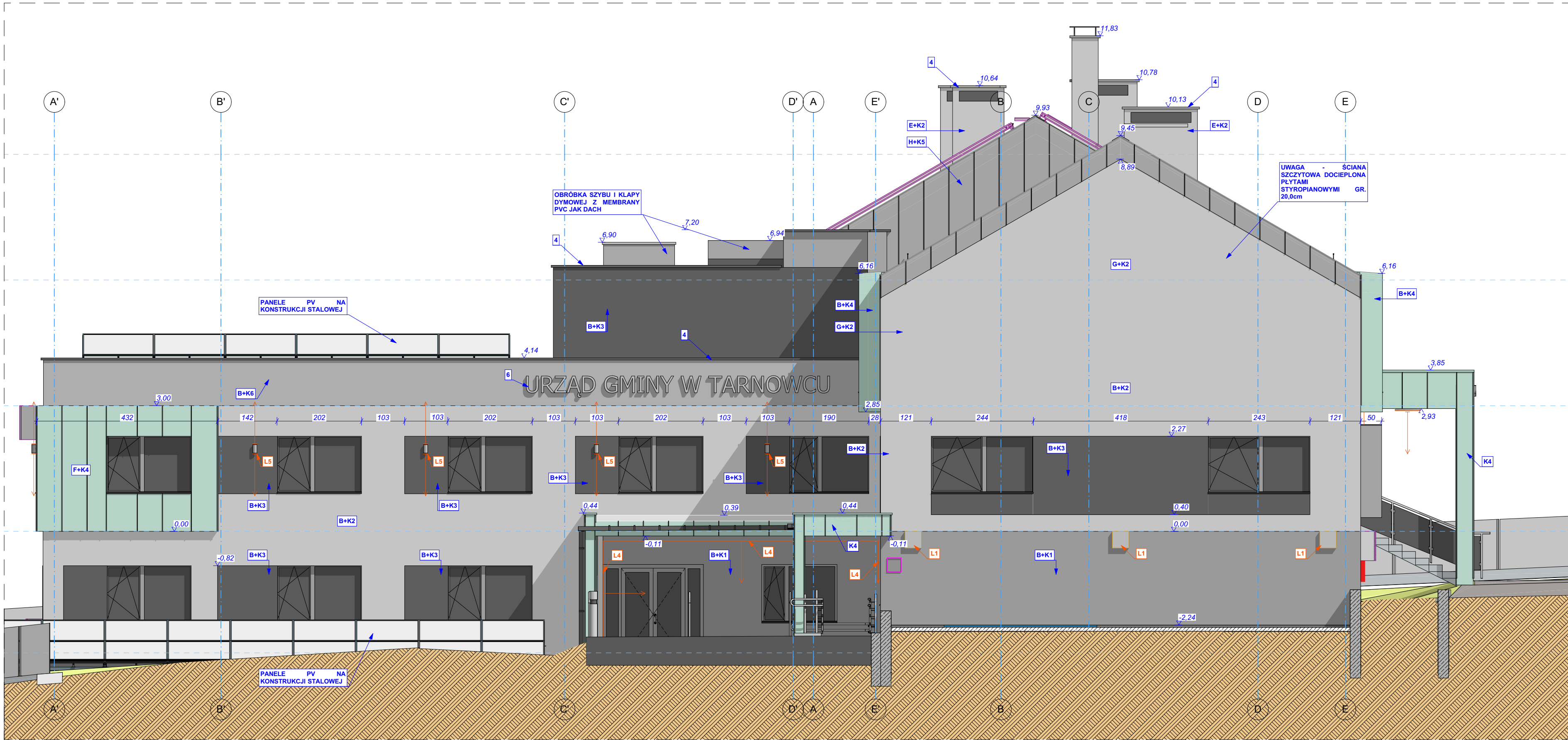
PRZED ZAKUPEM STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ORAZ
WYKONANIEM ŚWIETELNIKÓW DĄBOWYCH NALEŻY DOKONAĆ
SPRAWDZENIA OTWIERCZA NA BUDOWIE

- WSPÓŁCZYNNIK STOLARKI: STOLARKA OKIENNA $U=0,9$ [W/M²],
STOLARKA DRZWIOWA $U=1,3$ [W/M²] CHYBA ŻE WSKAZANO INACZĘJ

- PRZEWODY SPALINOWE I DYMOWE NALEŻY ODALIC OD ŁATWIO
ZAPALNYCH, NIEOSŁONIĘTYCH CZĘŚCI KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU
O CO NAJMNIEJ 30CM, A OD OSŁONIĘTYCH OKŁADZINA Z TYNKU O
GRUBOŚĆ PRZEBIEGającą PRZECIEM NA SIATCE ALBO RÓWNOZNĘDZĄ OKŁADZINA - CO
NAJMNIEJ 150MM

- WSZYSTKIE RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ Z DOKUMENTACJĄ
POZOSTAŁYCH BRANŻ

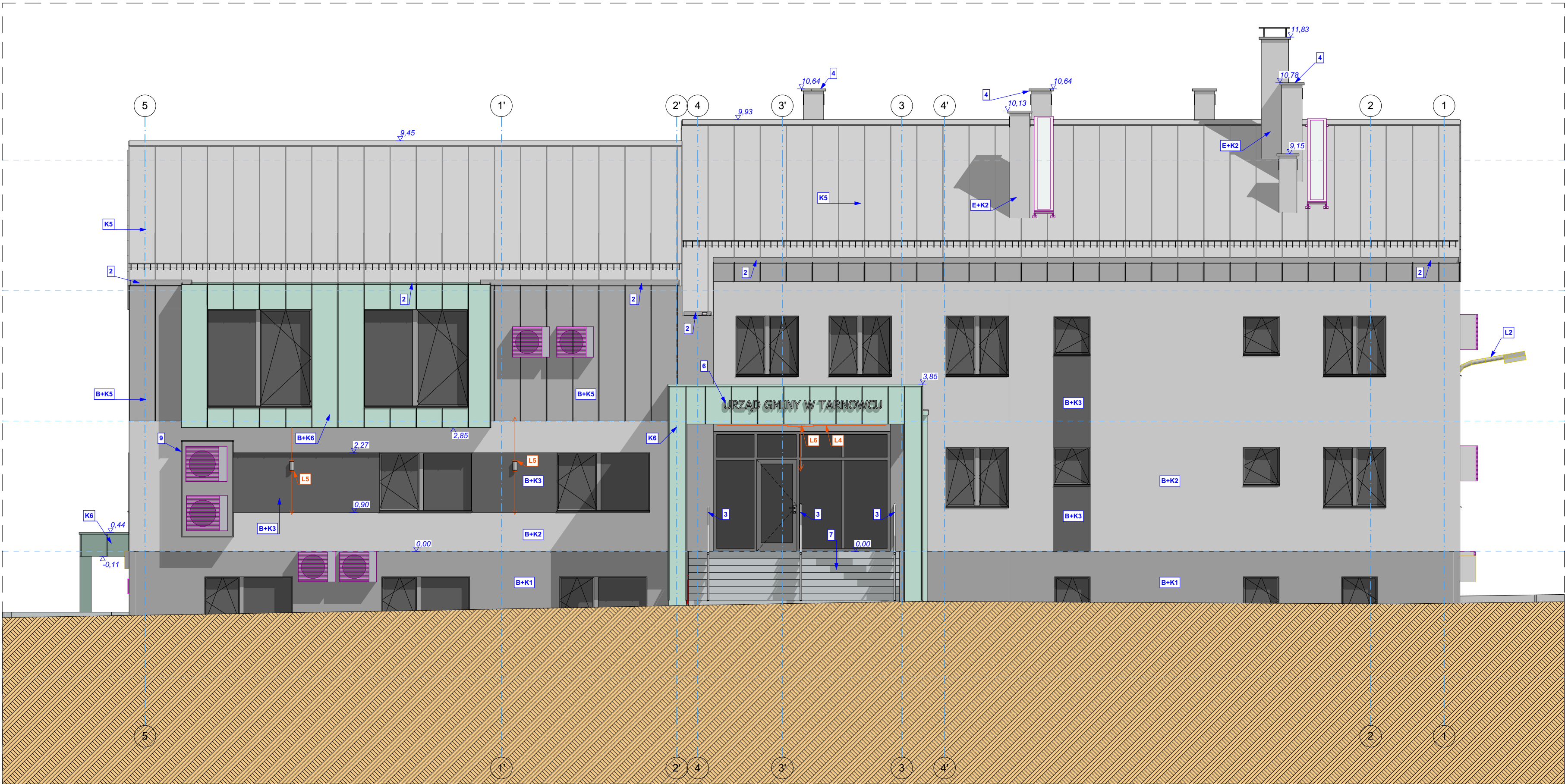
[illegible]



PARAMETRY MATERIAŁÓW TERMOIZOLACYJNYCH	
A	PLYTY STYROPIANOWE XPS $\lambda \leq 0,035$ W/mK, GRUBOŚĆ 12,0CM
B	PLYTY STYROPIANOWE EPS $\lambda \leq 0,035$ W/mK, GRUBOŚĆ 15,0CM
C	PLYTY Z WELNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 15,0CM
D	PLYTY Z WELNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 10,0CM
E	PLYTY Z WELNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 8,0CM
F	PLYTY Z WELNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 30CM(2x15,0CM)
G	PLYTY STYROPIANOWE EPS $\lambda \leq 0,035$ W/mK, GRUBOŚĆ 20,0CM
H	PLYTY Z WELNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 20,0CM
GŁÓWNA KOLORYSTYKA ELEWACJI	
K1	PLYTKI TYPU KAMIEŃ DEKORACYJNY W KOLORZE SZARYM Z FAKTURĄ - DO UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM
K2	TYNK SILIKONOWY CIENKOWARSTWOWY O FAKTURZE "BARANEK", UZIARNIENIE 1,5MM, KOLOR ZGASZONA BIEL (NCS S 1000-N)
K3	TYNK SILIKONOWY CIENKOWARSTWOWY O FAKTURZE "BARANEK", UZIARNIENIE 1,5MM, KOLOR CIEMNY SZARY.
K4	BLACHA W KOLORZE PATYNY NA PODWÓJNY RĄBEK STOJĄCY
K5	BLACHA DACHOWA W KOLORZE SZARYM NA PODWÓJNY RĄBEK STOJĄCY
K6	TYNK SILIKONOWY CIENKOWARSTWOWY O FAKTURZE "BARANEK", UZIARNIENIE 1,5MM, KOLOR SZARY JASNY
MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE	
1	RYNNY I RURY SPUSTOWE W KOLORZE CIEMNYM SZARYM LUB PATYNY
2	SYSTEM RYNNIEN I RUR SPUSTOWYCH UKRYTYCH POD ELEWACJĄ
3	MONTAŻ NOWYCH BALUSTRAD SCHODOWYCH I BALUSTRAD PRZY POCHYLNI ZE STALI NIERDZEWNEJ
4	MONTAŻ NOWYCH BALUSTRAD SCHODOWYCH ZE STALI NIERDZEWNEJ Z WYPEŁNIENIEM ZE SZKŁA BEZPIECZNEGO
5	OBROBKI BLACHARSKIE KOMINÓW, PASÓW PODRYNNOWYCH, GZYMÓW (TP. W KOLORZE SZARYM (JAK DACH)
6	SKRZYŃKA GAZOWA PRZYŁĄCZENIOWA W KOLORZE SZARYM (JAK ELEWACJA)
7	NAPISY ELEWACYJNE ZE STALI NIERDZEWNEJ
8	SCHODY ZEWNĘTRZNE WYKOŃCZONE PŁYTKAMI Z GRANITU PŁOMIENIOWANEGO
9	SYSTEMOWY ZEWNĘTRZNY DASZEK ZE SZKŁA BEZPIECZNEGO NA KONSTRUKCJI STALOWEJ Z ODWODNIENIEM
10	OBUDOWA KLIMATYZATORÓW Z BLACHY PERFOROWANEJ NA WŁASNEJ KONSTRUKCJI STALOWEJ WSPORNIKOWEJ
ELEMENTY OŚWIETLENIOWE	
L1	OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP1 (OŚWIETLENIE ŚCIENNE PRZY PARKINGU)
L2	OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP2 (LAMPY OŚWIETLENIOWE)
L3	OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP3 (OŚWIETLENIE WEJŚCIA DO SUTEREN)
L4	OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP4 (TAŚMY LED)
L5	OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP5 (KINKIET ŚCIENNY)
L6	OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP6 (PŁACON)
L21	OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE

UWAGI OGÓLNE:
- WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE.
- PRZED ZAKUPEM STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ORAZ WYKONANIEM ŚWIETLIKÓW DACHOWYCH NALEŻY DOKONAĆ SPRAWDZENIA OTWORÓW NA BUDOWIE.
- WSPÓŁCZYNNIK STOLARKI: STOLARKA OKIENNA U=0,9 [W/M²K], STOLARKA DRZWIOWA U=1,3 [W/M²K] CHYBA ŻE WSKAZANO INACZĘJ
- PRZEWODY SPALINOWE I DYMOWE NALEŻY ODDALIĆ OD ŁATWO ZAPALNYCH, NIEOSŁONIĘTYCH CZĘŚCI KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU CO NAJMNIEJ 30CM, A OD OŚŁONIĘTYCH OKŁADZINĄ Z TYNKU O GRUBOŚCI 25MM NA SIATCE ALBO RÓWNOZĘDną OKŁADZINĄ - CO NAJMNIEJ 15CM.
- WSZYSTKIE RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ Z DOKUMENTACJĄ POZOSTAŁYCH BRANŻ

LOKALIZACJA	DZ NR EWID.	7417	MIEJSCOWOŚĆ	Tarnobrzeg	0015-Tarnobrzeg	BRANŻA	Architektura
POWIAT	Jasielski		OBREB	Tarnobrzeg			
NADZORCA			DATA	02-2021			
NUMER RYS.	12						
PROJEKTANT:		mgr inż. arch. Jacek Czarniecki		INWESTOR:		Gmina Tarnobrzeg, Tarnobrzeg	
WSPÓŁPRACOWNIK:		mgr inż. arch. Paweł Potempa		L1: OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP1 (OŚWIETLENIE ŚCIENNE PRZY PARKINGU)		L2: OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP2 (LAMPY OŚWIETLENIOWE)	
WSPÓŁPRACOWNIK:		mgr inż. arch. Paweł Potempa		L3: OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP3 (OŚWIETLENIE WEJŚCIA DO SUTEREN)		L4: OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP4 (TAŚMY LED)	
WSPÓŁPRACOWNIK:		mgr inż. arch. Paweł Potempa		L5: OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP5 (KINKIET ŚCIENNY)		L6: OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP6 (PŁACON)	
WSPÓŁPRACOWNIK:		mgr inż. arch. Paweł Potempa		L21: OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE			



PARAMETRY MATERIAŁÓW TERMOIZOLACYJNYCH	
A	PLYTY STYROPIANOWE XPS $\lambda \leq 0,035$ W/mK, GRUBOŚĆ 12,0CM
B	PLYTY STYROPIANOWE EPS $\lambda \leq 0,035$ W/mK, GRUBOŚĆ 15,0CM
C	PLYTY Z WELNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 15,0CM
D	PLYTY Z WELNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 10,0CM
E	PLYTY Z WELNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 8,0CM
F	PLYTY Z WELNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 30CM(2x15,0CM)
G	PLYTY STYROPIANOWE EPS $\lambda \leq 0,035$ W/mK, GRUBOŚĆ 20,0CM
H	PLYTY Z WELNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 20,0CM
GŁÓWNA KOLORYSTYKA ELEWACJI	
K1	PLYTKI TYPU KAMIEŃ DEKORACYJNY W KOLORZE SZARYM Z FAKTURĄ - DO UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM
K2	TYNK SILIKONOWY CIENKOWARSTWOWY O FAKTURZE "BARANEK", UZIARNIENIE 1,5MM, KOLOR ZGASZONA BIEL (NCS S 1000-N)
K3	TYNK SILIKONOWY CIENKOWARSTWOWY O FAKTURZE "BARANEK", UZIARNIENIE 1,5MM, KOLOR CIEMNY SZARY.
K4	BLACHA W KOLORZE PATYNY NA PODWÓJNY RĄBEK STOJĄCY
K5	BLACHA DACHOWA W KOLORZE SZARYM NA PODWÓJNY RĄBEK STOJĄCY
K6	TYNK SILIKONOWY CIENKOWARSTWOWY O FAKTURZE "BARANEK", UZIARNIENIE 1,5MM, KOLOR SZARY JASNY
MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE	
1	RYNNY I RURY SPUSTOWE W KOLORZE CIEMNYM SZARYM LUB PATYNY
2	SYSTEM RYNNIEN I RUR SPUSTOWYCH UKRYTYCH POD ELEWACJĄ
3	MONTAŻ NOWYCH BALUSTRAD SCHODOWYCH I BALUSTRAD PRZY POCHYLNI ZE STALI NIERDZEWNEJ
4	OBROBKI BLACHARSKIE KOMINÓW, PASÓW PODRYNNOWYCH, GZYMŚÓW ITP. W KOLORZE SZARYM (JAK DACH)
5	SKRZYŃKA GAZOWA PRZYŁĄCZENIOWA W KOLORZE SZARYM (JAK ELEWACJA)
6	NAPISY ELEWACYJNE ZE STALI NIERDZEWNEJ
7	SCHODY ZEWNĘTRZNE WYKOŃCZONE PŁYTKAMI Z GRANITU PŁOMIENIOWANEGO
8	SYSTEMOWY ZEWNĘTRZNY DĄSZEK ZE SZKŁA BEZPIECZNEGO NA KONSTRUKCJI STALOWEJ Z ODWODNIENIEM
9	OBUDOWA KLIMATYZATORÓW Z BLACHY PERFOROWANEJ NA WŁASNEJ KONSTRUKCJI STALOWEJ WSPORNIKOWEJ
ELEMENTY OŚWIETLENIOWE	
L1	OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP1 (OŚWIETLENIE ŚCIENNE PRZY PARKINGU)
L2	OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP2 (LAMPY OŚWIETLENIOWE)
L3	OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP3 (OŚWIETLENIE WEJŚCIA DO SUTEREN)
L4	OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP4 (TAŚMY LED)
L5	OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP5 (KINKIET ŚCIENNY)
L6	OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP6 (PŁAFON)
L21	OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE

UWAGI OGÓLNE:
- WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE.
- PRZED ZAKUPEM STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ORAZ WYKONANIEM ŚWIE TLIKÓW DACHOWYCH NALEŻY DOKONAĆ SPRAWDZENIA OTWORÓW NA BUDOWIE.
- WSPÓŁCZYNNIK STOLARKI: STOLARKA OKIENNA U=0,9 [W/M²K], STOLARKA DRZWIOWA U=1,3 [W/M²K] CHYBA ŻE WSKAZANO INACZĘJ.
- PRZEWODY SPALINOWE I DYMOWE NALEŻY ODALIĆ OD ŁATWO ZAPALNYCH, NIEOSŁONIĘTYCH CZĘŚCI KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU DO NAJMNIEJ 30CM, A OD OSŁONIĘTYCH OKŁADZINĄ Z TYNKU O GRUBOŚCI 25MM NA SIATCE ALBO RÓWNOZĘDNĄ OKŁADZINĄ - CO NAJMNIEJ 15CM.
- WSZYSTKIE RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ Z DOKUMENTACJĄ POZOSTAŁYCH BRANŻ.

1:75 Elewacja wschodnia

LOKALIZACJA	DZ NR EWID.	74177	MIEJSCOWOŚĆ	Tarnowiec	INWESTOR	Gmina Tarnowiec, Tarnowiec	PROJEKTANT	mgr inż. arch. Jacek Czarniecki	POZIOMY	
POWIAT	Jasielski		OBREB	0015-Tarnowiec		211, 30-204 Tarnowiec		mgr inż. arch. Jacek Czarniecki	POZIOMY	
NADZIA RYS.				1:75				mgr inż. arch. Paweł Półmaka	POZIOMY	
NUMER RYS.	13		BRANŻA	Architektura				mgr inż. arch. Paweł Półmaka		
			DATA	02-2021						



PARAMETRY MATERIAŁÓW TERMOIZOLACYJNYCH	
A	PLYTY STYROPIANOWE XPS $\lambda \leq 0,035$ W/mK, GRUBOŚĆ 12,0CM
B	PLYTY STYROPIANOWE EPS $\lambda \leq 0,035$ W/mK, GRUBOŚĆ 15,0CM
C	PLYTY Z WĘLNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 15,0CM
D	PLYTY Z WĘLNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 10,0CM
E	PLYTY Z WĘLNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 8,0CM
F	PLYTY Z WĘLNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 30CM(2x15,0CM)
G	PLYTY STYROPIANOWE EPS $\lambda \leq 0,035$ W/mK, GRUBOŚĆ 20,0CM
H	PLYTY Z WĘLNY MINERALNEJ $\lambda \leq 0,036$ W/mK, GRUBOŚĆ 20,0CM
GŁÓWNA KOLORYSTYKA ELEWACJI	
K1	PLYTKI TYPU KAMIEŃ DEKORACYJNY W KOLORZE SZARYM Z FAKTURĄ - DO UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM
K2	TYNK SILIKONOWY CIENKOWARSTWOWY O FAKTURZE "BARANEK", UZIARNIENIE 1,5MM, KOLOR ZGASZONA BIEL (NCS S 1000-N)
K3	TYNK SILIKONOWY CIENKOWARSTWOWY O FAKTURZE "BARANEK", UZIARNIENIE 1,5MM, KOLOR CIEMNY SZARY.
K4	BLACHA W KOLORZE PATYNY NA PODWÓJNY RĄBEK STOJĄCY
K5	BLACHA DACHOWA W KOLORZE SZARYM NA PODWÓJNY RĄBEK STOJĄCY
K6	TYNK SILIKONOWY CIENKOWARSTWOWY O FAKTURZE "BARANEK", UZIARNIENIE 1,5MM, KOLOR SZARY JASNY
MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE	
1	RYNNY I RURY SPUSTOWE W KOLORZE CIEMNYM SZARYM LUB PATYNY
2	SYSTEM RYNNIEN I RUR SPUSTOWYCH UKRYTYCH POD ELEWACJĄ
3	MONTAŻ NOWYCH BALUSTRAD SCHODOWYCH I BALUSTRAD PRZY POCHYLNI ZE STALI NIERDZEWNEJ
4	MONTAŻ NOWYCH BALUSTRAD SCHODOWYCH ZE STALI NIERDZEWNEJ Z WYPEŁNIENIEM ZE SZKŁA BEZPIECZNEGO
5	OBROBKI BLACHARSKIE KOMINÓW, PASÓW PODRYNNOWYCH, GZYMSÓW ITP. W KOLORZE SZARYM (JAK DACH)
6	SKRZYŃKA GAZOWA PRZYŁĄCZENIOWA W KOLORZE SZARYM (JAK ELEWACJA)
7	NAPISY ELEWACYJNE ZE STALI NIERDZEWNEJ
8	SCHODY ZEWNĘTRZNE WYKOŃCZONE PŁYTKAMI Z GRANITU PŁOMIENIOWANEGO
9	SYSTEMOWY ZEWNĘTRZNY DĄSZEK ZE SZKŁA BEZPIECZNEGO NA KONSTRUKCJI STALOWEJ Z ODWODNIENIEM
10	OBUDOWA KLIMATYZATORÓW Z BLACHY PERFOROWANEJ NA WŁASNEJ KONSTRUKCJI STALOWEJ WSPORNIKOWEJ
ELEMENTY OŚWIETLENIOWE	
L1	OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP1 (OŚWIETLENIE ŚCIENNE PRZY PARKINGU)
L2	OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP2 (LAMPY OŚWIETLENIOWE)
L3	OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP3 (OŚWIETLENIE WEJŚCIA DO SUTEREN)
L4	OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP4 (TAŚMY LED)
L5	OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP5 (KINKIET ŚCIENNY)
L6	OŚWIETLENIE ELEWACYJNE TYP6 (PLAFON)
L7	OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE

UWAGI OGÓLNE:

- WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE.
- PRZED ZAKUPEM STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ORAZ WYKONANIEM WYŚWIETLIKÓW DACHOWYCH NALEŻY DOKONAĆ SPRAWDZENIA OTWORÓW NA BUDOWIE.
- WSPÓŁCZYNNIK STOLARKI: STOLARKA OKIENNA $U=0,9$ [W/M²K], STOLARKA DRZWIOWA $U=1,3$ [W/M²K] CHYBA ŻE WSKAZANO INACZĘJ.
- PRZEWODY SPALINOWE I DYMOWE NALEŻY ODALIĆ OD ŁATWO ZAPALNYCH, NIEOSŁONIĘTYCH CZĘŚCI KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU CO NAJMNIEJ 30CM, A OD OŚWIETLONYCH OKŁADZINĄ Z TYNKU O GRUBOŚCI 25MM NA SIATCE ALBO RÓWNOZĘDNĄ OKŁADZINĄ - CO NAJMNIEJ 15CM.
- WSZYSTKIE RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ Z DOKUMENTACJĄ POZOSTAŁYCH BRANŻ.

1:75 Elewacja zachodnia

LOKALIZACJA		DZ NR EWID.	7417		MIEJSCOWOŚĆ		Tarnowiec	Nazwa zadania: Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu Przebiegająca na miedzyulicy 1 kłosański skrzyżowanie i instalację budynku oraz budowę nowego stryżnia budynku wraz z instalacjami wewnętrznymi w budynku: wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, elektryczna, teletechniczna i wentylacji mechanicznej z klimatyzacją.	INWESTOR: Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 30-204 Tarnowiec		PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Jacek Czarniecki Nr upr.: 5/PKOKK/2017	PODS:
POWIAT		jaśleński			OBREB		Tarnowiec				WSPÓŁPRACA:	*	PODS:
NAZWA RYS.		Elewacja zachodnia			1/75						SPRAWDZŁ:	mgr inż. arch. Paweł Potempa Nr upr.: A-01 / 03	PODS:
NUMER RYS.		14	DATA	02-2021		BRANŻA					SZKŁ: 20x68mm		

Zestawienie Drzwi																
ID	D1	D1	D1	D2	D2	D3	D3	D3	D3	D4	D4	D4	D4	D5	D5	D5
POZIOM	Poziom -1	Poziom -1	Poziom +1	Poziom -1	Poziom -1	Poziom 0	Poziom 0	Poziom 0	Poziom +1	Poziom -1	Poziom -1	Poziom 0	Poziom 0	Poziom -1	Poziom 0	Poziom +1
IŁOŚĆ	3	3	1	3	3	2	4	5	6	3	3	3	3	2	3	3
Orientacja	L	P	L	L	P	L	L	P	L	L	P	L	P	L	L	L
WIDOK																
Wymiary otworu w ścianie	92×210	92×210	92×210	92×210	92×210	92×205	92×205	92×205	92×210	92×250	92×250	92×250	92×250	102×210	102×210	102×210
Wymiary przejścia	80×200	80×200	80×200	80×200	80×200	80×195	80×195	80×195	80×200	80×200	80×200	80×200	80×200	90×200	90×200	90×200
Materiał profili	Płycinowe	Płycinowe	Płycinowe	Płycinowe	Płycinowe	Aluminium	Płycinowe	Płycinowe	Płycinowe	Płycinowe	Płycinowe	Płycinowe	Płycinowe	Płycinowe	Płycinowe	Płycinowe
Współczynnik U	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Klasa odporności ogniowej	-	-	-	-	-	EI 30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kolor drzwi i okien	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny
Uwagi																

Zestawienie Drzwi																
ID	D6	D6	D6	D6	D6	D7	D8	D9	D10	D11	D11	DK1	DK1	DK1	DK2	DK2
POZIOM	Poziom -1	Poziom 0	Poziom 0	Poziom +1	Poziom +1	Poziom -1	Poziom -1	Poziom -1	Poziom -1	Poziom +1	Poziom +1	Poziom -1	Poziom 0	Poziom +1	Poziom -1	Poziom 0
IŁOŚĆ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Orientacja	P	L	P	L	P	L	P	P	L	L	P	L	P	P	L	L
WIDOK																
Wymiary otworu w ścianie	102×210	102×210	102×210	102×210	102×210	102×210	102×210	240×210	166×210	150×210	150×210	165×240	165×240	165×240	170×240	170×240
Wymiary przejścia	90×200	90×200	90×200	90×200	90×200	90×200	90×200	150×200	90×200	136×200	136×200	157×236	157×236	157×236	162×236	162×236
Materiał profili	Płycinowe	Płycinowe	Płycinowe	Płycinowe	Płycinowe	Aluminium	Płycinowe	Aluminium	Aluminium	Płycinowe	Płycinowe	Aluminium	Aluminium	Aluminium	Aluminium	Aluminium
Współczynnik U	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Klasa odporności ogniowej	-	-	-	-	-	EI 30	-	EI 30	EI 30	-	-	EI 60	EI 60	EI 60	EI 30	EI 30
Kolor drzwi i okien	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny
Uwagi								Światło przejścia po otwarciu głównego skrzydła min. 90,0cm	Światło przejścia po otwarciu skrzydła min. 90,0cm	Światło przejścia po otwarciu skrzydła min. 90,0cm	Światło przejścia po otwarciu skrzydła min. 90,0cm	Światło przejścia po otwarciu skrzydła min. 90,0cm	Światło przejścia po otwarciu skrzydła min. 90,0cm	Światło przejścia po otwarciu skrzydła min. 90,0cm	Światło przejścia po otwarciu skrzydła min. 90,0cm	Światło przejścia po otwarciu skrzydła min. 90,0cm

Zestawienie Drzwi								
ID	DZ1	DZ2	DZ3	HPL1	HPL1	HPL1	HPL1	HPL1
POZIOM	Poziom -1	Poziom 0	Poziom -1	Poziom -1	Poziom 0	Poziom 0	Poziom +1	Poziom +1
IŁOŚĆ	1	1	1	2	2	2	2	2
Orientacja	P	L	P	P	L	P	L	P
WIDOK								
Wymiary otworu w ścianie	114×210	406×276	240×230	90×200	90×200	90×200	90×200	90×200
Wymiary przejścia	90×200	150 (90+60)x210	150×220	90×200	90×200	90×200	90×200	90×200
Materiał profili	Aluminium	Aluminium	Aluminium	Płycinowe	Płycinowe	Płycinowe	Płycinowe	Płycinowe
Współczynnik U	1,30	1,30	1,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Klasa odporności ogniowej	-	-	-	-	-	-	-	-
Kolor drzwi i okien	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny
Uwagi		Światło przejścia po otwarciu głównego skrzydła min. 90,0cm	Światło przejścia po otwarciu głównego skrzydła min. 90,0cm	System ścianek łazienkowych z drzwiami HPL	System ścianek łazienkowych z drzwiami HPL	System ścianek łazienkowych z drzwiami HPL	System ścianek łazienkowych z drzwiami HPL	System ścianek łazienkowych z drzwiami HPL

UWAGI:
1.NINIEJSZY PROJEKT JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. JEGO WYKORZYSTANIE I WSZELKIE MODYFIKACJE WYMAGAJĄ ZGODY ZESPOŁU AUTORSKIEGO
2.WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE
3.PRZED ZAKUPEM STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ NALEŻY DOKONAĆ OBIARU OTWORÓW NA BUDOWIE
4.WSPÓŁCZYNNIK STOLARKI DLA CAŁEGO ZESTAWU: STOLARKA DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA NIE GORZEJ NIŻ U=1,3 [W/M²K], STOLARKA OKIENNA ZEWNĘTRZNA NIE GORZEJ NIŻ U=0,9 [W/M²K]
5. DRZWI DO ŁAZIENKI, UMYWALNI I WYDZIELONEGO USTĘPU - W DOLNEJ CZĘŚCI WYKONAĆ OTWORY O SUMARYCZNYM PRZĘKROJU NIE MNIEJSZYM NIŻ 0,022m² DLA DOPŁYWU POWIETRZA
6. W NOWOPROJEKTOWANYCH OKNACH (UWAGA - TYLKO W CZĘŚCI WENTYLOWANEJ GRAWITACYJNIE!) NAWIEWNIKI HIGROSTEROWANE O PRZEPŁYWIE: 7-30 m³/h. W CZĘŚCI BUDYNKU Z WENTYLACJĄ MECHANICZNĄ OKNA BEZ NAWIEWNIKÓW.
7. STOLARKA SZCZELNA
8. W CZĘŚCI BUDYNKU Z WENTYLACJĄ MECHANICZNĄ STOSOWAĆ DRZWI Z PODCIĘCIEM ODPOWIEDNIM DO SYSTEMU WENTYLACJI MECHANICZNEJ
9. W PRZYPADKU DRZWI OSZKLONYCH - DÓŁ DRZWI ZABEZPIECZONY DO WYSOKOŚCI 40 cm (PRZED UDERZENIEM KOŁAMI)
10. ANTABY W DRZWIACH STAŁOWE OCYNKOWANE MALOWANE PROSZKOWO W KOLORZE GRAFITOWYM (JAK RAMA DRZWI)

Zestawienie drzwi

LOKALIZACJA	DZ NR EWID.	7417	IMIE IŚCOWIĄŚĆ	Tarnowiec	PROJEKTANT	Ing. inż. arch. Jakub Czarnecki Nr wp.: 5P/KOK/02017	PROJEKT	Ing. inż. arch. Jakub Czarnecki Nr wp.: 5P/KOK/02017
POWIAT	powiat	powiat	0015-Tarnowiec	0015-Tarnowiec	WSPÓŁPRACUJĄCY	-	WSPÓŁPRACUJĄCY	-
NAZWA RYS.	NUMER RYS.	15	DATA	02/2021	SPRAWDZĄCY	Ing. inż. arch. Paweł Folempa Nr wp.: A47 / 103	SPRAWDZĄCY	Ing. inż. arch. Paweł Folempa Nr wp.: A47 / 103
BIAŁA				ARCHITEKTURA	SZKIC IZOLACJA			

Zestawienie Okien								
ID	O0	O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7
POZIOM	Poziom -1	Poziom -1	Poziom -1	Poziom -1	Poziom 0	Poziom 0	Poziom 0	Poziom 0
IŁOŚĆ	1	4	4	5	2	2	1	1
WIDOK								
WYMIARY W MURZE	250×114	208×114	120×120	88×115	220×140	250×140	250×190	120×245
Materiał profili	PCW	PCW	PCW	PCW	PCW	PCW	PCW	PCW
Współczynnik U	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
Kolor drzwi i okien	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny
Uwagi								
Zestawienie Okien								
ID	O7	O8	O8	O9	O9	O10	O11	O12
POZIOM	Poziom +1	Poziom 0	Poziom +1	Poziom 0	Poziom +1	Poziom +1	Poziom -1	Poziom -1
IŁOŚĆ	1	7	7	2	2	4	1	6
WIDOK								
WYMIARY W MURZE	120×245	150×143	150×143	90×93	90×93	246×230	180×140	208×140
Materiał profili	PCW	PCW	PCW	PCW	PCW	Aluminium	Aluminium	PCW
Współczynnik U	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
Kolor drzwi i okien	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny
Uwagi								
Zestawienie Okien								
ID	O12	O12	O13	O13	O14	O14	O14	O15
POZIOM	Poziom 0	Poziom 0	Poziom -1	Poziom 0	Poziom -1	Poziom 0	Poziom +1	Poziom +1
IŁOŚĆ	1	7	2	2	1	1	1	1
WIDOK								
WYMIARY W MURZE	196×140	208×140	250×140	250×140	208×80	208×80	208×80	150×120
Materiał profili	Aluminium	PCW	PCW	PCW	Aluminium	Aluminium	Aluminium	Aluminium
Współczynnik U	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
Kolor drzwi i okien	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny	Szary jasny
Uwagi								

UWAGI:
1. NINIEJSZY PROJEKT JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. JEGO WYKORZYSTANIE I WSZELKIE MODYFIKACJE WYMAGAJĄ ZGODY ZESPOŁU AUTORSKIEGO

6. W NOWOPROJEKTOWANYCH OKNACH NAWIEWNIKI HIGROSTEROWANE O PRZEPŁYWIE: 7-30 m³/h.

Zestawienie okien

LOKALIZACJA	741/7		MIEJSCOWOŚĆ		Tarnowiec	NAZWA ZADANIA: Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz budowie nowego skrzydła budynku wraz z instalacjami wewnętrznymi w budynku: wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, elektrycznej, telekomunikacyjnej i wentylacji mechanicznej z klimatyzacją.	INWESTOR: Gmina Tarnowiec, Tarnowiec 211, 38-204 Tarnowiec		PROJEKTANT: -	mgr inż. arch. Jakub Czeckiel Nr upr.: 51PKOKK/2017	PODPIS:
POWIAT	jasielski		OBREB		0015-Tarnowiec						
NAZWA RYS.	Zestawienie okien		GMINA		Tarnowiec						
NUMER RYS.	16		DATA		02-2021						
BRANZA			Architektura			SIZE: ISO A3 24x297mm					

Widok od strony południowo-zachodniej



Widok od strony południowej



Widok od strony południowo-wschodniej



Widok od strony północnej



Widok od strony zachodniej



Widok od strony zachodniej



Wizualizacje poglądowe

LOKALIZACJA	DZ. NR EWID.	741/7	MIEJSCOWOŚĆ	Tarnowiec	WZROST	PROJEKTANT	PROJEKT	PROJEKT
POWIAT	JAŚKIELSKI		OBJĘTOŚĆ	0015-Tarnowiec		WSPÓŁPRACOWNIA	WSPÓŁPRACOWNIA	WSPÓŁPRACOWNIA
NAZWA RYS.	Wizualizacje poglądowe		DATA	02-2021		SPRAWDZĄCY	SPRAWDZĄCY	SPRAWDZĄCY
NUMER RYS.	17							

WZROST

Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz na modernizacji istniejącego budynku. W ramach prac przewidziano w budynku: wodociąg, kanalizację, gaz, elektryczność, telekomunikację i wentylację mechaniczną z klimatyzacją.

WZROST

Gmina Tarnowiec, Tarnowiec
211, 38-204 Tarnowiec

PROJEKTANT

Ing. arch. Jacek Czarniecki
Nr upraw. 5510/KK/2017

PROJEKT

Ing. arch. Paweł Podemba
Nr upraw. 421 / 13

WZROST

Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz na modernizacji istniejącego budynku. W ramach prac przewidziano w budynku: wodociąg, kanalizację, gaz, elektryczność, telekomunikację i wentylację mechaniczną z klimatyzacją.

WZROST

Gmina Tarnowiec, Tarnowiec
211, 38-204 Tarnowiec

PROJEKTANT

Ing. arch. Jacek Czarniecki
Nr upraw. 5510/KK/2017

PROJEKT

Ing. arch. Paweł Podemba
Nr upraw. 421 / 13

WZROST

Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Tarnowcu polegająca na nadbudowie kondygnacji użytkowej nad istniejącą częścią budynku oraz na modernizacji istniejącego budynku. W ramach prac przewidziano w budynku: wodociąg, kanalizację, gaz, elektryczność, telekomunikację i wentylację mechaniczną z klimatyzacją.

WZROST

Gmina Tarnowiec, Tarnowiec
211, 38-204 Tarnowiec

PROJEKTANT

Ing. arch. Jacek Czarniecki
Nr upraw. 5510/KK/2017

PROJEKT

Ing. arch. Paweł Podemba
Nr upraw. 421 / 13

Uwaga - wizualizacja ma charakter poglądowy i nie stanowi podstawy do wykonywania przedmiotu opracowania.