

UMOWA NR/2022
o roboty budowlane

zawarta w Tarnowcu, w dniu2022r. pomiędzy Gminą Tarnowiec, 38-204 Tarnowiec, Tarnowiec 211, NIP 6851602771 reprezentowanym przez:

Pana Wiktora Barańskiego - Wójta Gminy Tarnowiec

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Barbary Kosińskiej – zwaną dalej „Zamawiającym” :

a

.....
.....
zwanym dalej w tekście niniejszej umowy „Wykonawcą”

Umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru Wykonawcy w oparciu o ZARZĄDZENIE NR 3/2021 Wójta Gminy Tarnowiec z dnia 11 stycznia 2021r, w sprawie wprowadzenia „Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Tarnowiec o wartości mniejszej niż 130 000 zł. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie robót budowlanych polegających na „**Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku komunalnego – Szkoła Niepubliczna w Umieszczu.**” w zakresie :

- budowa kanalizacji fi 160 mm – 72m (wykop, ułożenie rur, zasypianie z zagęszczeniem)
- zabudowa studzienek kanalizacyjnych fi 315 – 3 szt
- inwentaryzacja wykonanego przyłącza.

§2

Termin zakończenia robót ustala się na dzień:2022r.

§3

Wykonawca zobowiązany jest do:

- wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami oraz normami dotyczącymi wykonawstwa oraz stosowanych materiałów,
- zapewnienia kierownika budowy z uprawnieniami instalacyjnymi do budowy sieci kanalizacyjnych, oraz wykonania wszelkich czynności formalno-prawnych związanych z oddaniem do użytkowania wykonanego przyłącza,
- protokolarnego odebrania wykonanego przyłącza przez jednostkę GPGK Sp. z o.o w Tarnowcu (administradora sieci kanalizacyjnej na Gminie Tarnowiec),
- naprawienia ewentualnych wszystkich szkód powstałych podczas realizacji zamówienia.

§4

1. Za wykonane prace Wykonawca za przedmiot umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości : zł brutto (słownie: złotych 00/00),
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 zostanie zapłacone przelewem po dokonaniu protokolarnego odbioru robót, w terminie 14 dni od przedłożenia faktury przez Wykonawcę.

§5

1. Wykonawca oświadcza, że zatrudnia pracowników w ramach stosunku pracy.

2. Wykonawca oświadcza, że określone w §1 umowy roboty wykona własnymi siłami bez udziału podwykonawców.

§6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy, przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10% wartości wynagrodzenia umownego,
 - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy, przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – 10 % wartości wynagrodzenia umownego.
3. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§7

1. Przedmiotem odbioru będzie przedmiot umowy określony w § 1.
2. Zamawiający może odmówić odbioru robót w przypadku stwierdzenia wad.

§8

Wykonawca udziela 48 miesięcy gwarancji na wykonane roboty. Gwarancja oznacza, że jeżeli w tym okresie wystąpią wady, to Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady niezwłocznie na swój koszt.

§ 9

Wykonawca jest zobowiązany wypełnić obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.

§10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.

§11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca