

Zarządzenie Nr 86/2021

Wójta Gminy Tarnowiec

z dnia 30.08.2021r.

W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz §2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec, nr VI/46/2011, z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1 Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiące własność Gminy Tarnowiec, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2 Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat jasielski, oraz przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowościach Brzezówka i Nowy Glinik.
- §3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Gminy Tarnowiec

Wiktor Barański

Wójt Gminy Tarnowiec, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec,
przeznaczonych do sprzedaży:**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości (brutto)
1.	Brzezówka Dz. ewid. nr 89/1 KS1J/00052296/2	0,81	Działka stanowi teren zabudowany budynkiem Szkoły Podstawowej o powierzchni użytkowej 541,51 m ² oraz budynkiem gospodarczo-garażowym o powierzchni 80,80 m ² . Na terenie działki znajdują się: boisko do piłki nożnej, drogi, place utwardzone i sieci doprowadzające media do budynków. Teren nieruchomości jest ogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi rolę klasy IVa (o pow. 0,25 ha) i inne tereny zabudowane (o pow. 0,56 ha) Parter budynku szkolnego obciążony jest umową użyczenia.	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tarnowiec, działka leży w Obszarze I – usługowo – przemysłowym, w terenach istniejących i potencjalnych funkcji usługowych z obiektami usług publicznych.	W drodze przetargu.	450 000,00 zł
2.	Nowy Glinik Dz. ewid. nr 1080 KS1J/00082217/4	0,21	Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi pastwisko klasy IV (o pow. 0,19 ha) i rolę klasy IVa (o pow. 0,02 ha) Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tarnowiec uchwalonego Uchwałą nr XII/126/99 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 13.12.1999r. z późniejszymi zmianami, działka leży w Obszarze II – osadnictwa wiejskiego, w terenach potencjalnego rozwoju osadnictwa wiejskiego.	W drodze przetargu	16 200,00 zł

Osobom którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 15.10.2021 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

WÓJT
Gminy Tarnowiec
Wiktor Barański

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży udziela pracownik Urzędu Gminy Tarnowiec ds. Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 8. (Tel: 013-42-555-31)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 03.09.2021r. – 26.09.2021r.