

Zarządzenie Nr 69/2022

Wójta Gminy Tarnowiec

z dnia 25.07.2022r.

W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w najem.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz §2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec, nr VI/46/2011, z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1 Przeznaczyć do oddania w najem nieruchomość stanowiącą własność Gminy Tarnowiec, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2 Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym województwo podkarpackie oraz przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Umieszcz.
- §3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Gminy Tarnowiec

Wiktor Barański

Wójt Gminy Tarnowiec

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości:

Wykaz działek przeznaczonych do oddania w najem, stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Lp.	Miejscowość	Pow. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania w najem i okres umowy	Wysokość czynszu [PLN] (stawka za miesiąc)
	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości					
1.	Umieszcz Dz. 384/2 KS1J/00033620/4	0,13	Przedmiotem najmu jest część nieruchomości o powierzchni 11m ² , przed południową ścianą budynku Domu Ludowego. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Najemca będzie wykorzystywał Przedmiot Najmu w celu umieszczenia na nim 4 modułów automatów do sprzedaży usług pocztowych oraz eksploatacji umieszczonych tam Automatów, w szczególności poprzez pobieranie korzyści za świadczone przez Najemcę usługi pocztowe, jak również wykorzystywania powierzchni Automatów do celów informacyjnych i promocyjnych poprzez oklejanie ich powierzchnią zewnętrzną.	Bez przetargu na okres 3 lat	400,00 zł + VAT

- Termin wnoszenia opłat: Czynsz miesięczny płatny z góry za bieżący miesiąc, w terminie 28 dni od daty doręczenia Najemcy prawidłowo wystawionej przez Wynajmującego faktury VAT.
- Zasady aktualizacji opłat: Wysokość opłat podlegać będzie automatycznej corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS bez konieczności uprzedniego wypowiedzania umowy.

WÓJT
Gminy Tarnowiec

Wiktor Barański

Dodatkowych informacji o nieruchomościach udziela pracownik Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. nr 8.
(Tel: 013-42-555-31)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 29.07.2022r. – 19.08.2022r.