

Zarządzenie Nr 115/2020

Wójta Gminy Tarnowiec

z dnia 30.11.2020r.

W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz §2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec, nr VI/46/2011, z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Tarnowiec opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2. Podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym województwo podkarpackie oraz przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Nowy Glinik.
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

p.o. Wójta Gminy Tarnowiec

Miłosz Leszkiewicz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec,
przeznaczonych do sprzedaży:**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena
1.	Nowy Glinik Dz. ewid. nr 1067/4 KS1J/00082217/4	0,0246	Działka stanowi pastwisko klasy VI Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tarnowiec uchwalonego Uchwałą nr XII/126/99 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 13.12.1999r., działka leży w Obszarze II –Osadnictwa wiejskiego - w terenach potencjalnego rozwoju osadnictwa wiejskiego.”	Bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o numerze ewid. działki 1068/2	3 127,00 zł

Osobom którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 11.01.2021r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zgodnie z §7 ust 3 *Uchwały Rady Gminy Tarnowiec, nr VI/46/2011, z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów*, nabywca na którego wniosek dokonywane jest zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym, oprócz ceny nieruchomości ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do zbycia oraz koszty notarialne i sądowe. Termin i forma zapłaty należności określona zostanie szczegółowo w protokole uzgodnień.

p.o. Wójta Gminy Tarnowiec

Miłosz Leszkiewicz

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży udziela pracownik Urzędu Gminy Tarnowiec ds. Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 8. (Tel: 013-42-555-31)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 30.11.2020r. – 21.12.2020r.