

Zarządzenie nr 59/2020
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 10.06.2020r.

W sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec nr VI/46/2011 z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1 Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości – grunty rolne stanowiące własność Gminy Tarnowiec, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2 Określić wysokość czynszu za użytki rolne od 1 ha przeliczeniowego jako równowartość pieniężną 5q żyta, w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek. Cena żyta przyjmowana jest na podstawie komunikatu prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2020.
- §3 Podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym województwo podkarpackie oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości : Dobrucowa, Gliniczek, Glinik Polski, Roztoki, Sądkowa i Wrocanka.
- §4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Gminy Tarnowiec
mgr inż. Jan Czubik

Wójt Gminy Tarnowiec

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości

wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Tarnowiec

Lp.	Miejscowość	Pow. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania w dzierżawę	Okres umowy	Roczna wysokość czynszu (stawka brutto)
	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej i katastru nieruchomości						
1.	Dobrucowa	0,43	N – 0,03 ha RIVb – 0,38 ha RVI – 0,02 ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Działkę wydzierżawia się wyłącznie na cele rolne.	W drodze przetargu	10 lat	80,00 zł
2.	Gliniczek	0,4324	Do dzierżawy przeznaczona jest południowa część działki o pow. 0,2363ha, w tym: RIIIa – pow. 0,1863 ha RIIIb – pow. 0,0500 ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Działkę wydzierżawia się wyłącznie na cele rolne.	Bez przetargu	3 lata	100,00 zł
3.	Glinik Polski	1,0720	Dz. nr ewid. 748 RIIIa – 0,2903 ha RIIIb – 0,2337 ha Dz. nr ewid. 749 RIIIa – 0,2622 ha RIIIb – 0,2858 ha Działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Działkę wydzierżawia się wyłącznie na cele rolne	W drodze przetargu	10 lat	200,00 zł
4.	Roztoki	0,33	RIIIb – 0,33 ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Działkę wydzierżawia się wyłącznie na cele rolne	W drodze przetargu	10 lat	120,00 zł
5.	Sądkowa	9,07	Do dzierżawy przeznaczona jest południowa oraz północna część działki o pow. 6,99ha, w tym: PsIII – pow. 4,73 ha PsIV – pow. 2,26 ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Działkę wydzierżawia się wyłącznie na cele rolne	W drodze przetargu	3 lata	1850,00 zł

6.	Sądkowa Dz. nr ewid. 256/3 KS1J/00082103/2	6,70	Do dzierżawy przeznaczona jest południowa oraz północna część działki o pow. 5,18ha, stanowiąca: PsIII – pow. 5,18 ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Działkę wydzierżawia się wyłącznie na cele rolne	W drodze przetargu	3 lata	1590,00 zł
7.	Wrocanka Dz. nr ewid. 1119 KS1J/00054235/1	0,11	RIVb – 0,11 ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Działkę wydzierżawia się wyłącznie na cele rolne	W drodze przetargu	10 lata	30,00 zł

- Termin wnoszenia opłat: Czyszn dzierżawny płatny raz w roku z dołu, w terminie określonym umową.
- Zasady aktualizacji opłat: Nie dotyczy

WÓJT
Gminy Tarnowiec
mgr inż. Jan Czubik

Dodatkowych informacji o nieruchomościach udziela pracownik Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. nr 8.
(Tel: 013-42-555-31)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 10.06.2020r. – 01.07.2020r.