

Zarządzenie Nr 122/2019

Wójta Gminy Tarnowiec

z dnia 16.12.2019r.

W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz §2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec, nr VI/46/2011, z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1 Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiącą własność Gminy Tarnowiec opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2 Podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym województwo podkarpackie, oraz przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Sądkowa.
- §3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca
Wójta Gminy Tarnowiec
Krzysztof Augustyn

RADCA PRAWNY
mgr Zbigniew Kijowski

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do sprzedaży:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:	Miejscowość: Sądkowa Dz. ewid. nr 256/4 (KS1J/00082103/2)
Powierzchnia nieruchomości:	Pow. działki: 0,1217 ha
Opis nieruchomości:	Działka stanowi teren zabudowany budynkiem handlowo-produkcyjnym o powierzchni użytkowej 78,94 m ² . Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość obciążona jest umową najmu.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tarnowiec (uchwała nr XII/126/99 z późn. zmianami), działka położona jest w Obszarze I – usługowo-przemysłowym, w terenach potencjalnego rozwoju budownictwa.
Forma sprzedaży:	W drodze przetargu.
Cena nieruchomości:	85.670,00 zł (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy sześćset siedemdziesiąt złotych, 00/100 groszy) + VAT Uwaga: W cenie nieruchomości uwzględniono wartość działki nr ewid. 256/4 – 13.959,00 zł oraz wartość roszczeń o zwrot nakładów – 23.912,00 zł

Osobom którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 27.01.2020r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca
Wójta Gminy Tarnowiec
Krzysztof Augustyn

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży udziela pracownik Urzędu Gminy Tarnowiec ds. Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 8. (Tel: 013-44-369-27)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 16.12.2019r. – 06.01.2020r.