

**Zarządzenie nr 56/2017**

**Wójta Gminy Tarnowiec**

**z dnia 22.08.2017r.**

**W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec nr VI/46/2011 z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1 Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości – grunty rolne stanowiące własność Gminy Tarnowiec, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2 Określić wysokość czynszu za użytki rolne od 1 ha przeliczeniowego - wynoszącą równowartość pieniężną 5q żyta, obliczoną wg średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy (cena ta ustalona jest na podstawie komunikatu prezesa GUS ) w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek.
- §3 Wykaz, o którym mowa w §1, wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Tarnowiec a także zamieścić na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec i Biuletynu Informacji Publicznej Gminy. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowościach: Glinik Polski, Brzezówka, Łubienko, Gliniczek.
- §4 Po upływie terminu o którym mowa w §3, ogłosić przetarg na wyłonienie dzierżawcy nieruchomości gminnych wskazanych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
- §5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
Gminy Tarnowiec  
mgr inż. Jan Czubik

## Wójt Gminy Tarnowiec

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

### Wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Lp.	Miejscowość	Oznaczenie nieruchomości  Nr KW	Pow. [ ha ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa nia	Forma oddania w dzierżawę	Okres umowy	Wysokość czynszu (stawka za rok)
1.	Glinik Polski	Dz. nr ewid. 382/1 KS1J/00007596/5	0,2740	RIVb- pow. 0,1443ha RIVa – pow. 0,1297ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	10 lat	60,00zł
2.	Glinik Polski	Dz. nr ewid. 386 KS1J/00007596/5	0,3808	RIVb - pow. 0,2657ha RIVa - pow. 0,1151ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	10 lat	80,00zł
3.	Glinik Polski	Dz. nr ewid. 391 KS1J/00007596/5	0,5760	RIVa – pow. 0,4464ha RIIb – pow. 0,1296ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	10 lat	150,00zł
4.	Glinik Polski	Dz. nr ewid. 427 KS1J/00025578/5	0,2592	RIVa – pow. 0,1327ha RIVb – pow. 0,1265ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	10 lat	60,00zł
5.	Glinik Polski	Dz. nr ewid. 428 KS1J/00025578/5	0,2749	RIVb – pow. 0,2303ha RIVa – pow. 0,0446ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	10 lat	50,00zł
6.	Glinik Polski	Dz. nr ewid. 435 KS1J/00072978/3	0,3355	RIVa – pow. 0,3091ha RIVb – pow. 0,0264ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	10 lat	80,00zł
7.	Glinik Polski	Dz. nr ewid. 455 KS1J/00025578/5	0,2625	RIVa – pow. 0,1368ha RIVb – pow. 0,1257ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	10 lat	60,00zł

8.	Glinik Polski	<b>Dz. nr ewid. 456</b> KS1J/00007596/5	0,1175	RIVb – pow. 0,1175ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	10 lat	30,00zł
9.	Glinik Polski	<b>Dz. nr ewid. 482</b> KS1J/00064649/9	0,4939	RIVb – pow. 0,4826ha PsIV – pow. 0,0113ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	10 lat	90,00zł
10.	Glinik Polski	<b>Dz. nr ewid. 767</b> KS1J/00019038/3	0,6355	RIVa – pow. 0,5256ha PsIV – pow. 0,1099ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	10 lat	150,00zł
11.	Brzezówka	<b>Dz. nr ewid. 249/1</b> Brak KW	4,81	PsIV – pow. 0,66ha PsV - pow. 2,41ha PsVI – pow. 1,74ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	3 lata	250,00zł
12.	Brzezówka	<b>Dz. nr ewid. 564</b> Brak KW	1,77	Do dzierżawy przeznaczona jest część działki o pow. 0,50 ha, stanowiąca pastwisko klasy V. Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	3 lata	20,00zł
13.	Lubienko	<b>Dz. nr ewid. 882</b> KS1J/00082007/9	1,37	Do dzierżawy przeznaczona jest część działki o pow. 0,79 ha, stanowiąca pastwisko klasy III. Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	3 lata	220,00zł
14.	Lubienko	<b>Dz. nr ewid. 890</b> KS1J/00010396/7	0,15	RIVa – pow. 0,15ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	3 lata	40,00zł
15.	Lubienko	<b>Dz. nr ewid. 891</b> KS1J/00082007/9	0,14	RIIIb – pow. 0,14ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	3 lata	50,00zł
16.	Lubienko	<b>Dz. nr ewid. 893</b> KS1J/00082007/9	1,55	Do dzierżawy przeznaczona jest część działki o pow. 0,91 ha, stanowiąca PsIV (0,39ha) i RIIIB (0,52ha). Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	3 lata	220,00zł



17.	Łubienko	<b>Dz. nr ewid. 926</b> Brak KW	21,06	Do dzierżawy przeznaczona jest część działki o pow. 4,06ha, stanowiąca pastwisko klasy IV i V. Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	3 lata	610,00zł
18.	Gliniczek	<b>Dz. nr ewid. 8/2</b> KS1J/00039515/7	1,00	PsVI – pow. 1,00ha Działka zadrzewiona, nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	10 lat	30,00zł
19.	Gliniczek	<b>Dz. nr ewid. 32</b> KS1J/00039515/7	0,42	RIIIa – pow. 0,15ha RIIIb – pow. 0,27ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	10 lat	140,00zł
20.	Gliniczek	<b>Dz. nr ewid. 162</b> KS1J/00062734/8	0,26	LIII – pow. 0,26ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	10 lat	80,00zł
21.	Gliniczek	<b>Dz. nr ewid. 264/1</b> KS1J/00035145/4	0,19	RIIIa – pow. 0,19ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	10 lat	70,00zł
22.	Gliniczek	<b>Dz. nr ewid. 336</b> KS1J/00081639/1	0,9626	PsIII – pow. 0,7863ha PsIV – pow. 0,1405ha PsVI – pow. 0,0028ha dr- pow. 0,0330ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	10 lat	240,00zł
23.	Gliniczek	<b>Dz. nr ewid. 361</b> KS1J/00036653/5	0,43	RIIIa – pow. 0,27ha RIIIb – pow. 0,16ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	Przetarg	10 lat	150,00zł

- Termin wnoszenia opłat: Czyszn dzierżawny płatny raz w roku z dołu, w terminie określonym umową.
- Zasady aktualizacji opłat: Stawki czynszu dzierżawnego mogą podlegać aktualizacji

  
**WÓJT**  
 Gminy Tarnowiec  
 mgr inż. Jan Czubik

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy udziela pracownik Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. nr 9. (Tel: 013-44-369-16).

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 22.08.2017r. – 12.09.2017r.**