

Zarządzenie nr 26/2016
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 14.03.2016r.

W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec nr VI/46/2011 z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1 Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości – grunty rolne stanowiące własność Gminy Tarnowiec, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2 Określić wysokość czynszu za użytki rolne od 1 ha przeliczeniowego - wynoszącą równowartość pieniężną 5q żyta, obliczoną wg średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy (cena ta ustalona jest na podstawie komunikatu prezesa GUS) w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek.
- §3 Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Tarnowiec. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w miejscowości Sądkowa oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec i Biuletynu Informacji Publicznej Gminy.
- §4 Po upływie terminu o którym mowa w §3, ogłosić przetarg na wyłonienie dzierżawcy nieruchomości gminnych wskazanych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
- §5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Gminy Tarnowiec
mgr inż. Jan Czubik

Wójt Gminy Tarnowiec

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Tarnowiec:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania w dzierżawę	Okres umowy	Wysokość czynszu (stawka za rok)
	Pow. nieruchomości [ha]					
1.	Sądkowa dz. nr ewid. 218/1 KS1J/00082103/2	Do dzierżawy przeznaczona jest północna część działki o pow. 4,02 ha, (zaznaczona na szkicu poniżej) stanowiąca pastwiska, w tym: PsIII – pow. 3,65 ha Lz/PsIV – pow. 0,08 ha PsIV – pow. 0,02 ha Lz/PsVI – pow. 0,27 ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Działka przeznaczona na cele rolne	W drodze przetargu	3 lata	1060,00 zł
	9,07 ha					
2.	Sądkowa dz. nr ewid. 256/1 KS1J/00082103/2	Do dzierżawy przeznaczona jest północna część działki o pow. 2,09 ha, (zaznaczona na szkicu poniżej) stanowiąca pastwiska, w tym: PsIII – pow. 1,58 ha PsIV – pow. 0,48 ha Lz/PsIII – pow. 0,03 ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Działka przeznaczona na cele rolne	W drodze przetargu	3 lata	460,00 zł
	6,82ha					

- Termin wnoszenia opłat: Czynsz dzierżawny płatny raz w roku z dołu, w terminie określonym umową.
- Zasady aktualizacji opłat: Nie dotyczy



Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy udziela pracownik ds. Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. Nr 9. (Tel: 013-44-369-16)

WÓJT
Gminy Tarnowiec
mgr inż. Jan Czubik