

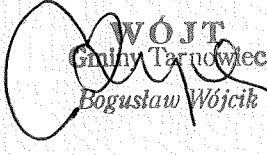
**Zarządzenie Nr 72/2012
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 25.10.2012r.**

w sprawie: ogłoszenia, zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Tarnowiec, położonych w miejscowości Glinik Polski, Nowy Glinik.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz na podstawie Uchwały nr VI/46/2011 Rady Gminy w Tarnowcu z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów i na podstawie art. 38 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 późn. zm.) **z a r z ą d z a m, co następuje:**

§ 1. **Ogłosić oraz przeprowadzić I przetarg w formie** : przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych w/g załącznika nr 1 niniejszego zarządzenia. Cenę wywoławczą ustalam zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez Rzeczoznawcę Majątkowego . Wadium określam na 20% wartości ceny wywoławczej, zaokrągloną do pełnych dziesiątek.

§ 2. Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Wójta Gminy Tarnowiec Nr 42 z dnia 01 czerwca 2009r.


WÓJT
Gminy Tarnowiec
Bogusław Wójcik

Wójt Gminy Tarnowiec

działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Z 2010r. nr 102, poz.651 z późn. zm.) oraz § 3, § 6 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108)

ogłasza

przetarg nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości gruntowych stanowiące własność Gminy Tarnowiec,
położonych w następujących miejscowościach :
Glinik Polski, Nowy Glinik.

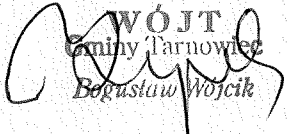
Lp	Miejscowość Nr KW	Nr ewid. działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP	Cena w zł	Wadium w zł
1.	Glinik Polski KW nr 42776	903	0,1025	Działka rolna	Brak planu	925,00	185,00
2.	Nowy Glinik KW nr 44536	1513	0,1700	Działka rolna	Brak planu	1532,00	306,00
3.	Nowy Glinik KW nr 44536	1516	0,1400	Działka rolna	Brak planu	1262,00	252,00

**Przetarg odbędzie się w dniu 26 listopada 2012r.
o godz. 12⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy
w Tarnowcu**

Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena płatna jest najpóźniej na jeden dzień przed wyznaczonym terminem zawarcia aktu notarialnego.

1. W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej do dnia 23.11. 2012r. w kasie Urzędu Gminy w Tarnowcu lub na konto nr 04862710402005700016910001 w Banku Spółdzielczym Biecz Oddział w Tarnowcu .
2. Dowód wniesienia wadium (w oryginale) podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej.
3. Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dokumenty stwierdzające tożsamość.
4. Małżonkowie, nabywający nieruchomości do majątku wspólnego, wspólnie uczestniczą w przetargu. W przypadku występowania jednego z małżonków do dokonania czynności zmierzającej do odpłatnego nabycia nieruchomości do majątku wspólnego (do uczestnictwa w niniejszym przetargu) wymagana jest zgoda drugiego małżonka oraz zobowiązanie do przystąpienia do umowy sprzedaży . Zgoda małżonka winna być złożona w formie pisemnej. W przypadku wygrania przetargu , do przystąpienia umowy sprzedaży jednego z małżonków, nabywającego nieruchomości na majątek wspólny , wymagane jest upoważnienie w formie aktu notarialnego.
5. Osoby pozostające w związkach małżeńskich, zamierzające nabyć nieruchomości do majątku osobistego , zobowiązane są przedłożyć Komisji Przetargowej umowę majątkową małżeńską.
6. Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć wypis z właściwego rejestru sądowego oraz pełnomocnictwo do reprezentowania. Wypis z rejestr sądowego powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą przeprowadzenia przetargu.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
8. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
9. O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie zawiadomiony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku nie stawienia się nabywcy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy. W takim przypadku wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
10. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej.
11. Nabywca przyjmuje nieruchomości w stanie istniejącym.
12. Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Tarnowiec.
13. Wójt Gminy Tarnowiec ma prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem sprzedaży udziela pracownik Wydziału Gospodarczego Urzędu Gminy w Tarnowcu pokój nr 9 tel.134424092, 134436916, tel/fax 134424011.


WÓJT
Gminy Tarnowiec
Bogusław Wójcik

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Tarnowcu
w dniach 25.10.2012r.- 26.11.2012r.