

**Zarządzenie Nr 17/10  
Wójta Gminy Tarnowiec  
z dnia 19 marca 2010r.**

**w sprawie: ogłoszenia, zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na  
sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości  
Tarnowiec, Wrocanka, Umieszcz, Łajsce, stanowiące własność  
Gminy Tarnowiec.**

Działając na podstawie art. 38 ust.1 i art.42 ustawy o gospodarce  
nieruchomościami (tekst jednolity; Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

**Z a r z ą d z a m, co następuje:**

§ 1

**Ogłosić oraz przeprowadzić III przetarg w formie** : przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych w/g załącznika nr 1 niniejszego zarządzenia. Cenę wywoławczą działek obniżam o 20% od ustalonej wartości rynkowej - sporządzonej zgodnie z operatem szacunkowym przez Rzecznawcę Majątkowego. Wadium określam na 10% wartości ceny wywoławczej.

§ 2

Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Wójta Gminy Tarnowiec Nr 42 z dnia 01 czerwca 2009r.

WÓJT  
Gminy Tarnowiec  
*Bogusław Wójcik*

## **Wójt Gminy Tarnowiec**

**działając na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 261, poz.2603 z późn. zm.) oraz § 3, § 6 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108)**

**ogłasza**

**przetarg nieograniczony na sprzedaż  
nieruchomości gruntowych, niezabudowanych położonych  
w miejscowości Tarnowiec, Wrocanka, Umieszcz, Łajsce,  
stanowiące własność Gminy Tarnowiec.**

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych</i>	<i>Pow. działki [ha]</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie w MPZP</i>	<i>Cena wywoławcza [zł]</i>	<i>Wadium [zł]</i>	<i>Minimalne postąpienie [zł]</i>
1	Tarnowiec dz. nr 1233 KW nr 28 033	0,8700	Działka rolna	Brak planu	6 529,00	653,00	65,00
2	Tarnowiec dz. nr 1243 KW nr 38 224	0,5300	Działka rolna	Brak planu	3 998,00	400,00	40,00
3	Tarnowiec dz. nr 1192 KW nr 38 224	0,0400	Działka rolna	Brak planu	382,00	40,00	4,00
4	Wrocanka dz. nr 88 KW nr 30 739	0,5900	Działka rolna	Brak planu	4 894,00	489,00	50,00
5	Umieszcz dz. nr 895 KW nr 32 355	0,3700	Działka rolna	Brak planu	2 485,00	248,00	25,00
6	Łajsce dz. nr 693/6 KW nr 30 722	0,3600	Działka położona w terenach zgrupowanych usług wiejskich, znajduje się w centrum wsi.	Brak planu	29 951,00 + VAT	2 995,00	300,00

**Przetarg odbędzie się w dniu 30 kwietnia 2010r.  
o godz. 12<sup>00</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Gminy  
w Tarnowcu**

Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena płatna jest najpóźniej na jeden dzień przed wyznaczonym terminem zawarcia aktu notarialnego.

1. W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 27.04. 2010r. w kasie Urzędu Gminy w Tarnowcu lub na konto nr 86862710402005700001690001 w Banku Spółdzielczym Biecz Oddział w Tarnowcu .
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
3. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
4. O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie zawiadomiony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku nie stawienia się nabywcy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy. W takim przypadku wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej.
6. Nabywca przyjmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
7. Wójt Gminy ma prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem sprzedaży udziela pracownik Wydziału Gospodarczego Urzędu Gminy w Tarnowcu pokój nr 9 tel.134424092, 134436916, tel/fax 134424011.

**WÓJT**  
Gminy Tarnowiec  
*Bogusław Wójcik*

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Tarnowcu  
w dniach 22.03.2010r.-30.04.2010r.

*Przebiec*