

**Zarządzenie Nr 92/09
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 24 listopada 2009r.**

w sprawie: ogłoszenia, zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Tarnowiec, Wrocanka, Umieszcz, Glinik Polski, Łajsce, stanowiące własność Gminy Tarnowiec.

Działając na podstawie art. 38 ust.1 i art.42 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity; Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Ogłosić oraz przeprowadzić I przetarg w formie : przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych w/g załącznika nr 1 niniejszego zarządzenia. Cenę wywoławczą działek ustalam jako wartość rynkową - sporządzoną zgodnie z operatem szacunkowym przez Rzeczoznawcę Majątkowego. Wadium określam na 10% wartości ceny wywoławczej.

§ 2

Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Wójta Gminy Tarnowiec Nr 42 z dnia 01 czerwca 2009r.

WÓJT
Gminy Tarnowiec
Bogusław Wójcik

Wójt Gminy Tarnowiec

działając na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 261, poz.2603 z późn. zm.) oraz §3, §6 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108)

ogłasza

**przetarg nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości gruntowych, niezabudowanych położonych
w miejscowości Tarnowiec, Wrocanka, Umieszcz,
Glinik Polski, Łajsce, stanowiące własność Gminy Tarnowiec.**

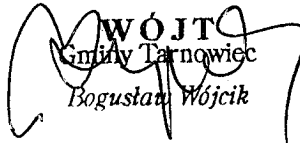
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]	Minimalne postąpienie [zł]
1	Tarnowiec dz. nr 1233 KW nr 28 033	0,8700	Działka rolna	Brak planu	8 161,00	816,00	80,00
2	Tarnowiec dz. nr 1243 KW nr 38 224	0,5300	Działka rolna	Brak planu	4 997,00	500,00	50,00
3	Tarnowiec dz. nr 1192 KW nr 38 224	0,0400	Działka rolna	Brak planu	477,00	50,00	5,00
4	Wrocanka dz. nr 88 KW nr 30 739	0,5900	Działka rolna	Brak planu	6 117,00	612,00	60,00
5	Umieszcz dz. nr 895 KW nr 32 355	0,3700	Działka rolna	Brak planu	3 106,00	311,00	30,00
6	Glinik Polski dz. nr 156/3 KW nr 42 776	0,38	Działka rolna	Brak planu	3 560,00	350,00	40,00
7	Łajsce dz. nr 693/6 KW nr 30 722	0,36	Działka położona w terenach zgrupowanych usług wiejskich, znajduje się w centrum wsi.	Brak planu	37 439,00 + VAT	375,00	40,00

**Przetarg odbędzie się w dniu 29 grudnia 2009r.
o godz. 1200 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy
w Tarnowcu**

Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena płacona jest najpóźniej na jeden dzień przed wyznaczonym terminem zawarcia aktu notarialnego.

1. W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 24.12.2009r. w kasie Urzędu Gminy w Tarnowcu lub na konto nr 86862710402005700001690001 w Banku Spółdzielczym Biecz Oddział w Tarnowcu .
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
3. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
4. O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie zawiadomiony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku nie stawienia się nabywcy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Wójt gminy może odstąpić od zawarcia umowy. W takim przypadku wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej.
6. Nabywca przyjmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
7. Wójt Gminy ma prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem sprzedaży udziela pracownik Wydziału Gospodarczego Urzędu Gminy w Tarnowcu pokój nr 9 tel. 0134424092 , 0134436916, tel/fax 0134424011.


WOJCIK
Gminy Tarnowiec
Bogusław Wójcik

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Tarnowcu
w dniach 25.11.2009r.-29.12.2009r.