

**Zarządzenie Nr 82/08
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 15 grudnia 2008r.**

w sprawie: ogłoszenia, zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Wrocanka, Łubienko, stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Działając na podstawie art.38 ust.1 i art.42 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity; Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Ogłosić oraz przeprowadzić II przetarg w formie : przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych w/g załącznika nr 1 niniejszego zarządzenia. Cenę wywoławczą ustalam zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez Rzeczoznawcę Majątkowego Jolantę Sudykowską – Pacześniak obniżoną o 20%, w zaokrągleniu do pełnych dziesiątek . Wadium określam na 10% wartości ceny wywoławczej.

§ 2

Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Wójta Gminy Tarnowiec Nr 88 z dnia 10 października 2007r.

[Podpis]
Wójt Gminy Tarnowiec

Wójt Gminy Tarnowiec

działając na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(Dz.U.nr 261, poz.2603 z późn.zm.) oraz §3, §6 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. W sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108)

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych, niezabudowanych stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza w złotych	Wadium w złotych	Cena nieruchomości i termin jej wnoszenia	Wysokość postąpienia w złotych
1.	Wrocanka dz.nr 1291/3 KW nr 54235	0,0400	Działka położona przy drodze powiatowej relacji Wrocanka -Piotrówka	Brak planu, działka spełniająca warunki działki budowlanej	2 170,00 +VAT	217,00	Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu powiększoną o VAT. Cena jest płatna najpóźniej na 1 dzień przed wyznaczonym terminem zawarcia aktu notarialnego.	30,00

2.	Łubienko dz.nr 854 KW nr 10 396	0,2300	Działka rolna	Brak planu	1 610,00	161,00	Sprzedż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena jest płatna najpóźniej na 1 dzień przed wyznaczonym terminem zawarcia aktu notarialnego.	20,00
3.	Łubienko dz. nr 851 KW nr 10 396	0,2900	Działka rolna	Brak planu	1 710,00	171,00	Sprzedż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena jest płatna najpóźniej na 1 dzień przed wyznaczonym terminem zawarcia aktu notarialnego.	20,00
4.	Łubienko dz.nr 825 KW nr 10 396	0,5700	Działka rolna	Brak planu	3 600,00	360,00	Sprzedż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena jest płatna najpóźniej na 1 dzień przed wyznaczonym terminem zawarcia aktu notarialnego.	40,00

**Przetarg odbędzie się w dniu 19 stycznia 2009r.
o godz. 1200 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy
w Tarnowcu**

Sprzedż następuje za cenę osiągniętą w przetargu .Cena płatna jest najpóźniej na jeden dzień przed wyznaczonym terminem zawarcia aktu notarialnego.

1. W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 16.01.2009r. w kasie Urzędu Gminy w Tarnowcu lub na konto nr 86 8627 1040 2005 7000 0169 0001 w Banku Spółdzielczym Biecz Oddział w Tarnowcu .

2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

3. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu
4. O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie zawiadomiony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku nie stawienia się nabywcy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Wójt gminy może odstąpić od zawarcia umowy. W takim przypadku wplacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej.
6. Nabywca przyjmuje nieruchomości w stanie istniejącym.
7. Wójt Gminy ma prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem sprzedaży udziela pracownik Wydziału Gospodarczego Urzędu Gminy w Tarnowcu pokój nr 9 tel. 0-13- 44-240-92 lub 0-13- 44 369 16, tel/fax 0-13- 44-240-11

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Tarnowcu
w dniach 16.12.2008r - 19.01.2009r.

Wójt Gminy
Tarnowca
