

Zarządzenie Nr 74/08
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 14 listopada 2008r.

w sprawie: ogłoszenia, zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Gliniczek, Łubno Szlacheckie, stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Działając na podstawie art.38 ust.1 i art.42 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity; Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Ogłosić oraz przeprowadzić I przetarg w formie : przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych w/g załącznika nr 1 niniejszego zarządzenia. Cenę wywoławczą ustalą jako wartość rynkową nieruchomości - zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez Rzeczoznawcę Majątkowego. Wadium określam na 10% wartości ceny wywoławczej.

§ 2

Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Wójta Gminy Tarnowiec Nr 88 z dnia 10 października 2007r.

WÓJT
Gminy Tarnowiec
mgr Krzysztof Szujnicki

Wójt Gminy Tarnowiec

działając na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(Dz.U.nr 261, poz.2603 z późn.zm.) oraz §3, §6 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. W sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108)

ogłasza

**przetarg nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości gruntowych, niezabudowanych położonych
w miejscowości Gliniczek, Łubno Szlacheckie,
stanowiące własność Gminy Tarnowiec.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych	Powierzchnia działki ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP	Cena wywoławcza	Wadium	Wysokość postępienia
1.	Gliniczek dz.nr 381/2 KW nr 36 653	0,16	Działka rolna	Brak planu	1 416,00	142,00	20,00
2.	Łubno Szlacheckie dz. nr 422/5 KW nr 48950	0,12	Działka spełniająca warunki działki budowlanej.	Brak planu	12 012,00 +VAT	1201,00	120,00

***Przetarg odbędzie się w dniu 19 grudnia 2008r.
o godz. 12⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy
w Tarnowcu***

Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu powiększoną o VAT. Cena płatna jest najpóźniej na jeden dzień przed wyznaczonym terminem zawarcia aktu notarialnego.

1. W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 17.12.2008r. w kasie Urzędu Gminy w Tarnowcu lub na konto nr 86 8627 1040 2005 7000 0169 0001 w Banku Spółdzielczym Biecz Oddział w Tarnowcu .
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
3. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu .
4. O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie zawiadomiony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku nie stawienia się nabywcy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Wójt gminy może odstąpić od zawarcia umowy. W takim przypadku wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej.
6. Nabywca przyjmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
7. Wójt Gminy ma prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem sprzedaży udziela pracownik Wydziału Gospodarczego Urzędu Gminy w Tarnowcu pokój nr 9 tel. 0-13- 44-240-92 lub 0-13-44 369 16, tel/fax 0-13- 44-240-11

WÓJT
Gminy Tarnowiec
m. Krzysztof Szajnicki

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Tarnowcu
w dniach 17.11.2008r.- 19.12.2008r.