

Zarządzenie Nr 62/08  
Wójta Gminy Tarnowiec  
z dnia 24 września 2008r.

w sprawie: ogłoszenia, zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Działając na podstawie art.38 ust.1 i art.42 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity; Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

**Z a r z ą d z a m, co następuje:**

§ 1

Ogłosić oraz przeprowadzić I przetarg w formie : przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych w/g załącznika nr 1 niniejszego zarządzenia. Cenę wywoławczą ustalę jako wartość rynkową nieruchomości - zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez Rzeczoznawcę Majątkowego. Wadium określam na 10% wartości ceny wywoławczej.

§ 2

Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Wójta Gminy Tarnowiec Nr 88 z dnia 10 października 2007r.

WÓJT  
Gminy Tarnowiec

*Ingr Krzysztof Szajnicki*

## Wójt Gminy Tarnowiec

działając na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(Dz.U.nr 261, poz.2603 z późn.zm.) oraz §3, §6 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. W sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108)

### ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych, niezabudowanych stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza w złotych	Wadium w złotych	Cena nieruchomości i termin jej wnoszenia	Wysokość postąpienia w złotych
1.	Wrocanka dz.nr 1291/3 KW nr 54235	0,0400	Działka położona przy drodze powiatowej relacji Wrocanka -Piotrówka	Brak planu, działka spełniająca warunki działki budowlanej	2 704,00 +VAT	270,00	Sprzedaz następuje za cenę osiągniętą w przetargu powiększoną o VAT. Cena jest płatna najpóźniej na 1 dzień przed wyznaczonym terminem zawarcia aktu notarialnego.	30,00

2.	Tarnowiec dz.nr 501/10 KW nr 33 697 dz.nr.503 KW nr 33 335	0,0405  0,5600	Działki rolne	Brak planu,	673,00  8 239,00	67,00  824,00	Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu powiększoną o VAT. Cena jest płatna najpóźniej na 1 dzień przed wyznaczonym terminem zawarcia aktu notarialnego.	10,00  90,00
3.	Lubienko dz.nr 854 KW nr 10 396	0,2300	Działka rolna	Brak planu	2 005,00	201,00	Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena jest płatna najpóźniej na 1 dzień przed wyznaczonym terminem zawarcia aktu notarialnego.	20,00
4.	Lubienko dz. nr 851 KW nr 10 396	0,2900	Działka rolna	Brak planu	2 130,00	213,00	Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena jest płatna najpóźniej na 1 dzień przed wyznaczonym terminem zawarcia aktu notarialnego.	30,00
5.	Lubienko dz.nr 825 KW nr 10 396	0,5700	Działka rolna	Brak planu	4 498,00	450,00	Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena jest płatna najpóźniej na 1 dzień przed wyznaczonym terminem zawarcia aktu notarialnego.	50,00

**Przetarg odbędzie się w dniu 27 października 2008r.  
o godz. 1200 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy  
w Tarnowcu**

Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena płatna jest najpóźniej na jeden dzień przed wyznaczonym terminem zawarcia aktu notarialnego.

1. W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 23.10.2008r. w kasie Urzędu Gminy w Tarnowcu lub na konto nr 86 8627 1040 2005 7000 0169 0001 w Banku Spółdzielczym Biecz Oddział w Tarnowcu.

2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
3. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu
4. O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie zawiadomiony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku nie stawienia się nabywcy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Wójt gminy może odstąpić od zawarcia umowy. W takim przypadku wplacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej.
6. Nabywca przyjmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
7. Wójt Gminy ma prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem sprzedaży udziela pracownik Wydziału Gospodarczego Urzędu Gminy w Tarnowcu pokój nr 9 tel. 0-13- 44-240-92 lub 0-13- 44 369 16, tel/fax 0-13- 44-240-11

WÓJT  
Gminy Tarnowiec  
*mgr Krzysztof Szajnicz*

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Tarnowcu  
w dniach 24.09.2008r.- 27.10.2008r.