

Zarządzenie Nr 11/08  
Wójta Gminy Tarnowiec  
z dnia 11 marca 2008r.

w sprawie: ogłoszenia, zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem Ośrodka Zdrowia w Łajscach

Działając na podstawie art.38 ust.1 i art.42 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity; Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

**Z a r z ą d z a m, co następuje:**

§ 1

Ogłosić oraz przeprowadzić I przetarg w formie : przetargu ustnego ograniczonego dla osób i przedmiotów prowadzących zakłady opieki zdrowotnej na sprzedaż nieruchomości zabudowanej w/g załącznika nr 1 niniejszego zarządzenia. Cenę wywoławczą ustalą jako wartość rynkowa nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym - zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez Rzecznawcę Majątkowego. Wadium określam na 10% wartości ceny wywoławczej.

§ 2

Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Wójta Gminy Tarnowiec Nr 88 z dnia 10 października 2007r.

WÓJT  
Gminy Tarnowiec  
*mgr Krzysztof Szajnicki*

**Wójt Gminy Tarnowiec  
ogłasza**

**I przetarg ograniczony dla osób i podmiotów  
prowadzących zakłady opieki zdrowotnej  
na sprzedaż**

*nieruchomości zabudowanej budynkiem – przychodnia zdrowia  
z dwoma mieszkaniami, położonej w miejscowości Łajsce,  
stanowiącej własność Gminy Tarnowiec.*

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym o powierzchni użytkowej 234,30m<sup>2</sup>, oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako działka ewid. nr 696 o powierzchni 0,26 ha położona w centrum miejscowości Łajsce. Dla powyższej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jasle prowadzi Księgę Wieczystą nr 53 790. Gmina Tarnowiec nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powyższa nieruchomość wolna jest od obciążeń.

**Cena wywoławcza wynosi 225 214,00 zł**

*Przetarg odbędzie się w dniu 14 kwietnia 2008r.  
o godz. 12<sup>00</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Gminy  
w Tarnowcu*

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 11.04.2008r. w kasie Urzędu Gminy w Tarnowcu lub na konto nr 86 8627 1040 2005 7000 0169 0001 w Banku Spółdzielczym Biecz Oddział w Tarnowcu.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedawanej nieruchomości w innym przypadku zwraca się niezwłocznie lub przed upływem 3 dni po zamknięciu albo odwołaniu przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej w terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu, o czym zainteresowanych poinformuje się poprzez wydanie stosownego ogłoszenia.

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem sprzedaży udziela pracownik Wydziału Gospodarczego Urzędu Gminy w Tarnowcu pokój nr 9 tel. 0-13- 44-240-92 lub 0-13- 44 369 16, tel/fax 0-13- 44-240-11

WÓJT  
Gminy Tarnowiec

*mgr Krzysztof Szajnicki*

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Tarnowcu  
w dniach 11.03.2008r.- 14.04.2008r.