

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
Łubno Szlacheckie
na lata 2008-2015

lipiec 2008

1. Wstęp

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości, to dokument planowania rozwoju na najniższym szczeblu, czyli na poziomie sołectwa. Ma on pobudzać mieszkańców danej miejscowości do wspólnego działania na rzecz rozwoju swojej małej ojczyzny.

Został stworzony przy udziale mieszkańców i zawiera działania, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości, działania, które pomogą im rozwiązać problemy, pokonać bariery i osiągnąć stawiane cele operacyjne i finansowe, prowadzące do osiągnięcia założonej wizji i misji.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Tarnowiec przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Tarnowiec.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

W ramach działania pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące:

1. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów:
 - a) pełniących funkcje publiczne, społeczno - kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
 - b) służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,
2. kształtowania obszaru przestrzeni publicznej;
3. budowy remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno - kulturalnych;
4. zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami, z przeznaczeniem na cele publiczne;

5. odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejsc pamięci;
6. kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Łubno Szlacheckie jest obszar tej miejscowości. Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań. Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

WPROWADZENIE

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno - kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro - gospodarczy, a bardziej pro - społeczny i pro - kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonale uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini - miasto”,

wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę.

Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

- (1) Plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.
- (2) zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
- (3) dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga consensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
- (4) tworzenie Planu Odnowy Miejscowości sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt żywiolowego przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych

DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO

- Sołectwo odległe jest od Jasła o 15 km, do Krosna 15 km, do Nowego Żmigrodu 8,9km, od Tarnowca 10 km. Graniczy z zachodu z Łajscami i z południa Łubienkiem, z północy z Wrocanką, ze wschodu z Kopytową.
- Położenie wsi w atrakcyjnej, malowniczej okolicy, wśród lasów, daje dzięki temu szansę na rozwój mieszkalnictwa w przyjaznej, spokojnej okolicy, stanowiąc jednocześnie miejsce turystyczno - rekreacyjne.
- Mieszkańcy sołectwa są dumni ze swojej miejscowości. Chcą żyć w atrakcyjnej, ładnej i przyjaznej wsi. Poprawiając warunki swojego zamieszkania i rozwijając swoją wieś, nie chcą stracić nic z jej kameralności i uroku, a przy okazji zintegrować się - wspólnie działając.
- Łubno Szlacheckie to niewielka, spokojna, lecz niezbyt bogata miejscowość, położona w pewnej odległości od głównych tras i pasm urbanizacyjnych. Trudno jest sfinansować wszystkie potrzebne mieszkańcom przedsięwzięcia, zatem jedną z dróg do poprawy jakości ich życia oraz tworzenia nowych źródeł utrzymania może być pozyskiwanie funduszy zewnętrznych, w tym z Unii Europejskiej. W związku z czym **mieszkańcy opracowali plan odnowy sołectwa**.
- **Plan odnowy sołectwa** ma też pobudzić mieszkańców do wspólnego działania na rzecz Łubna Szlacheckiego. Plan jest dokumentem strategicznym, stworzonym przy znacznym udziale mieszkańców. Określa najważniejsze działania, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości, działania, które pomogą im rozwiązać problemy, pokonać bariery i osiągnąć stawiane sobie przez nich cele. Proponowane przedsięwzięcia mieszkańcy uznali za realne, możliwe do zrealizowania, przy założeniu także ich własnej aktywności oraz przy zaangażowaniu władz samorządowych Gminy Tarnowiec. **Plan odnowy sołectwa** pozwolił także na uświadomienie sobie przez mieszkańców ich roli w tworzeniu pomysłów na własny rozwój i poprawę warunków życia.
- **Plan odnowy sołectwa** powstał w wyniku dyskusji na zebraniach wiejskich, po konsultacji Rady Sołectkiej z mieszkańcami.
- **Plan odnowy sołectwa** ma być między innymi załącznikiem do projektów zgłaszanych w celu uzyskania **pomocy finansowej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-13**. Plan odnowy sołectwa Łubno Szlacheckie dotyczy kilku najbliższych lat. W okresie tym podejmowane będą określone - z uwagi na zaplanowane cele i priorytety

rozwojowe - działania inwestycyjne, a także inne o charakterze szkoleniowym czy rekreacyjno - wypoczynkowym (np. imprezy kulturalne, sportowe). Podjęcie się realizacji danego zadania poprzedzone zostanie przygotowaniem niezbędnych opisów i uzasadnień realizacji zadania, opracowaniem zakresu rzeczowego, określeniem kosztów i terminów realizacji. Tak przygotowane i określone zadania będą przyjmowane przez zebrania wiejskie i będą stanowić kolejne załączniki do planu.

- Opracowany ***Plan Odnowy Sołectwa Łubno Szlacheckie*** wraz z opisem danego zadania, stanowić będzie nierozzerwalny **załącznik składanego o dofinansowanie wniosku do różnych instytucji finansujących (w tym lokalnej LGD w ramach LEADERA).**

2. Charakterystyka sołectwa

Położenie

Miejscowość Łubno Szlacheckie położona jest w południowo- wschodniej części Gminy Tarnowiec, poza głównymi ciągami komunikacyjnymi, leży w całości w rejonie Pogórza Środkowobeskidzkiego, zajmując na północy część Kotliny Jasielsko - Krośnieńskiej (Doły Jasielsko - Sanockie), a na południu część Pogórza Jasielskiego. Wieś i jej otoczenie odznacza się wybitnymi walorami krajobrazowymi, kulturowymi. Skala, charakter, klimat urbanistyczny miejscowości warte są zachowania i kultywowania. Sołectwo składa się z około 90 budynków mieszkalnych.

Podstawowe dane :

Powierzchnia : 473 ha

Liczba ludności – 451 osób

Ważniejsze drogi: Łubno Szlacheckie leży przy drodze powiatowej Jasło – Krosno. Na zachód drogą przez Łajsce można dojechać do Dębowca.

Instytucje:

Na terenie miejscowości znajduje się Zespół Szkół Publicznych - Szkoła Podstawowa i Gimnazjum

Działalność kulturalna i sportowa:

Łubno Szlacheckie posiada stadion sportowy wybudowany w latach 90-tych w ramach czynu społecznego mieszkańców z trybuną na około 200 osób. Znajduje się też tutaj Dom Ludowy wraz z remizą strażacką oraz świetlicą, która służy jako siłownia dla młodzieży.

Organizacje:

Na terenie sołectwa działają: Koło Gospodyń Wiejskich, klub sportowy LZS „Tajfun” Łubno, Ochotnicza Straż Pożarna

Położenie i środowisko przyrodnicze:

Wieś Łubno Szlacheckie położona jest w otoczeniu lasów, blisko Magurskiego Parku Narodowego. Położenie to decyduje o bardzo malowniczych krajobrazach, atrakcyjności dla zamieszkania i wypoczynku. Lasy istniejące na terenie sołectwa w większości pełnią funkcję lasów wodochronnych i lasów ochronnych. Lasy te wymuszają odpowiedni sposób gospodarowania nimi, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Gospodarka leśna powinna być koordynowana przez odpowiednie służby leśne działające na terenie gminy.

Położenie komunikacyjne:

Wieś nie jest korzystnie położona względem ważniejszych szlaków komunikacyjnych, jednak nieznaczne odległości od Jasła, Krosna czy Nowego Żmigrodu położenie przy drodze powiatowej Jasło - Krosno sprawiają, że dostęp do miejscowości nie jest trudny.

Gospodarka:

Na terenie m. Łubno Szlacheckie działają 4 sklepy wielobranżowe, zaopatrują one w podstawowe produkty swoich mieszkańców. Mieszkańcy zajmują się rolnictwem, ale także działalnością pozarolniczą, często poza terenem miejscowości (zwłaszcza Jasło, Krosno).

Historia:

Łubno Szlacheckie podobnie jak sąsiadujące Łubno Opacie leżą w południowo - wschodniej części gminy. Przymuszczalnie pierwotnie była to jedna osada, własność królewska lub książęca. Dzisiaj miejscowości te sąsiadują ze sobą, tworząc jakby całość i posiadają wspólne obiekty użyteczności publicznej.

Ze starych dokumentów dowiadujemy się, że początkowo była używana tylko nazwa Łubno, która

jest pochodzenia topograficznego, drugi człon ma znaczenie dzierżawcze. Historia tych miejscowości sięga XII wieku.

Na terenie miejscowości znajduje się XIX – wieczny, murowany dwór. Dwór składał się z dwóch mieszkań, mieszczących po cztery rodziny, w czworakach mieszkało 8 rodzin i 4 rodziny z wioski. W latach 1935-1937 dobudowane zostały spizarnie i chlewnie. Dwór był dość zamożny, więc w czasie okupacji niemieckiej był prawie codziennie nachodzony. W 1944 roku, po wycofaniu się wojsk niemieckie które zabrały bydło, wkroczyły wojska radzieckie. Mieszkańcy wioski zostali wysiedleni, wraz z nimi dwór opuściła rodzina Józefa i Ludwiki Przyłęckich wraz z synem Andrzejem.

W chwili obecnej dwór został zakupiony przez prywatnego właściciela i jest remontowany, doprowadzony do pierwotnego stanu.

Po II wojnie światowej te dwie sąsiadujące ze sobą i stanowiące jakby jedną całość miejscowości żyją bardzo zgodnie i wszystkie prace społeczne wykonują wspólnie. Przykładem zgodnego współdziałania jest wybudowanie wspólnej szkoły wspólnego sklepu, garaży kółka rolniczego, remizy strażackiej i basenu strażackiego, istnienie wspólnej Ochotniczej Straży Pożarnej oraz Koła Gospodyń Wiejskich.

W roku 1960 do obydwu wsi doprowadzono linię elektryczną, a w latach 1980-1982 trwały prace przy budowie rurociągu gazowego. Wiele wysiłku kosztowała również budowa Domu Ludowego na miejscu dawnej karczmy, trwająca 6 lat - od 1974 do 1980 r.

W książce "Opis powiatu jasielskiego" czytamy o miejscowości:

„Łubno Szlacheckie odległe Jasła 14.9 kl., od Żmigroda 8 9 kl., leży w okolicy pagórkowatej, 304 m. n.p.m. Graniczy ono na zachód z Łajscami, na wschód z Tokami, na południe z Lubieńkiem, na północ z Piotrówką. Łubno należało do Cystersów koprzywnickich. W roku, 1277, dnia 21. marca zatwierdza król Leszek Czarny posiadłości Cystersów koprzywnickich. W roku tym należała tylko połowa wsi do Zakonników. W roku 1391 nabywa klasztor Pawła z Bogoryi drugą połowę Łubna.

Łubno szlacheckie posiadał ród Bogoryów Jakób, syn Wojciecha z Bogoryi, długo sprzeczał się ze swymi stryjami Mikołajem, Paszkim i Jarosławiem o Łubno z przyległościami i o Górę. Nareszcie w roku 1313 zawarli ugodę w ten sposób, że Jakób, syn zmarłego Wojciecha, wojewody sandomierskiego, przywraca stryjom wieś Górę i daje połowę wsi Jaślany, a sam został przy Łubnie z przyległościami. Nie wiadomo, w jaki sposób wieś ta stała się własnością królewską, dość, że w

roku 1354 sprzedał król Kazimierz Wielki synom Mikołaja z Bogoryi wojewody krakowskiego wsie: Łubno, Kopytowę i Łajsce za 700 grzywien. W roku 1391 nabywa połowę Łubna klasztor koprzywnicki OO. Cystersów od Pawła z Bogoryi. W roku 1581 posiadał Łubno i Grabno czyli Grabaninę Jakób Farurej. (...) W r. 1861 posiadał dobra te Karol Hupka, gorliwy katolik, wzorowy gospodarz i obywatel, zmarły w r. 1905, w 90 roku życia. W r. 1873 otrzymała od niego dobra te córka, Aleksandra z Hupków Przylęcka, która je w r. 1897 darowała synowi swemu Józefowi Przylęckiemu. Młody ten obywatel wstępuje godnie w ślady swego dziadka i naśladuje go w cnotach i w pracowitości”.

3. Analiza zasobów.

Analiza zasobów zawiera wykaz elementów materialnych oraz niematerialnych sołectwa, które mogą być wykorzystane dla rozwoju miejscowości, w działaniach na rzecz jego odnowy.

Rodzaj zasobu,	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje
Środowisko przyrodnicze, położenie	
Walory krajobrazu	Otoczenie atrakcyjne krajobrazowo. Dużo lasów, malowniczy, zróżnicowany topograficznie krajobraz. Na specyfikę świata roślinnego i zwierzęcego wpływa położenie w obrębie Dołów Jasielsko – Sanockich. O walorach widokowych Łubna Szlacheckiego decydują głównie zasoby kultury materialnej oraz w mniejszym stopniu zróżnicowanie rzeźby terenu (niewielkie wzniesienia) oraz szczątkowo zachowane lasy. Fizjonomia jest charakterystyczna dla krajobrazu kulturowego, głównie rolno – osadniczego, harmonijnego. Elementy degradujące krajobraz mają charakter lokalny.
Walory klimatu	Korzystne warunki klimatyczne dla zamieszkiwania i wypoczynku
Walory szaty roślinnej, świat zwierzęcy	<ul style="list-style-type: none"> – Bliskość wielu siedlisk ptaków – Atrakcyjne rekreacyjnie treny lasów, wzgórz, łąk – Na terenie parku dworskiego o powierzchni około 2,5 ha znajduje się piękny drzewostan, znajdują się tam między innymi piękne dęby, niektóre z nich mają obwód od 5 do 7,6 m.
Wody	Gmina Tarnowiec położona jest w obrębie zlewni rzeki Wisłoki

powierzchniowe	prawobrzeżnego dopływu Wisły. Obszar gminy odwadnia Jasiołka a dokładniej lewobrzeżne jej dopływy. Sieć rzeczna gminy tworzy stosunkowo gęsta sieć niewielkich cieków bez nazwy. Na terenie sołectwa Łubno Szlacheckie w pobliżu parku dworskiego i szkoły znajduje się staw o powierzchni około 20 arów. Nie ma rzek.
Wody podziemne	Obszar gminy Tarnowiec położony jest w obrębie górsko – wyżynnej prowincji hydrologicznej. Wody wglębne tu występujące to głównie wody zbiornika czwartorzędowego (dolinnego) występujące w ośrodku porowym oraz trzeciorzędowego (szczelinowe - szczelinowe – porowe).
Gleby, kopaliny, budowa geologiczna	– Przeważają w otoczeniu gleby wysokich klas bonitacyjnych – III i IV, a także pochodzenia organicznego, wskazane ograniczenie zajmowania terenów rolniczych na cele nierolne
Drogi, dostępność komunikacyjna	Niezadawalająca dostępność komunikacyjna do siedziby urzędów powiatowych w Jaśle, gminnych w Tarnowcu, mimo niewielkiej odległości, ze względu na złą jakość drogi lokalne
Sąsiedztwo	<ul style="list-style-type: none"> ● Bliskość Krosna, Jasła, Nowego Żmigrodu, Tarnowca. ● Otoczenie lasów ● Bliskość Magurskiego Parku Narodowego
Środowisko kulturowe	
Walory architektury wiejskiej, zabytki	<ul style="list-style-type: none"> ● Zachowana mała skala wsi – przysiółek o przyjemnym klimacie urbanistyczno – przestrzennym, ● Sporo zabytkowej zabudowy, jednak zazwyczaj w złym stanie technicznym, ● Kapliczki i krzyże są typowo polskim akcentem krajobrazowym. Budowano je dla upamiętnienia ważnych wydarzeń historycznych, państwowych, regionalnych, rodzinnych. Na terenie Łubna Szlacheckiego znajduje się jedna kapliczka słupowa typu 2e, murowana z cegły, trój kondygnacyjna, ustawiona na prostopadłościennym kamiennym cokole, spoczywającym na betonowej płycie. Kondygnacje prostopadłościenne (dwie górne zmniejszają się

	<p>uskokowo), najwyższa przykryta daszkiem dwuspadowym bez wyodrębnionego szczytu; połacie daszku kryte dachówką, metalowy krzyż na kalenicy. Na ścianie frontowej cokołu i w dolnej kondygnacji płyciny prostokątne, w drugiej kondygnacji wnęka o wykroju prostokąta, a w trzeciej – o wykroju prostokąta zamkniętego dwubocznie (we wnękach gipsowe figurki Matki boskiej i aniołów – fabryczne wyroby masowe). Kapliczka zbudowana w 1960r. Na miejscu drewnianego krzyża. Fundatorem był Pan Józef Wójtowicz. Intencja dziękczynna – odzyskanie zdrowia. Kapliczka położona jest przy polnej drodze w przysiółku Zapłocie, na posesji Pani Teofili Wójtowicz.</p>
Walory ukształtowania przestrzeni publicznej	<p>Miejscowość Łubno Szlacheckie ma charakter typowo rolniczy charakterystyczny dla południowej części gminy Tarnowiec. Główne funkcje rozwojowe są następujące: mieszkalnictwo, turystyka.</p> <p>- Funkcjami uzupełniającymi są rekreacja i wypoczynek oraz uzupełnienie wzajemnych usług w relacji z innymi sołectwami.- Brak uporządkowanej, zorganizowanej przestrzeni publicznej - wiejskiej służącej mieszkańcom w różnym wieku</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Brak miejsc zabaw dla dzieci ● Brak terenów sportowych dla młodzieży (poza stadionem)
Osobliwości, tradycje, miejsca i przedmioty kultu	<p>Sporo ciekawych miejsc we wsi i w jej otoczeniu – wyróżnia się tutaj zabytkowy dwór wraz z resztkami parku, stawem. Na terenie Łubna Szlacheckiego znajduje się najwyższe w gminie wzniesienie ma ponad 380 m.n.p.m. Jest to doskonale miejsce widokowe na okoliczne tereny.</p>
Specyficzne nazwy, ciekawa nazwa miejscowości:	<p>Nazwa Łubno, jest pochodzenia topograficznego, drugi człon ma znaczenie dzierżawcze.</p>
Inne;	<p>Zachowany klimat urbanistyczno - przestrzenny niewielkiego, kameralnego przysiółka.</p>
Obiekty i tereny	
Tereny mieszkaniowe	<p>Warunki mieszkaniowe stanowią jeden z głównych elementów</p>

	kształtujących warunki życia na danym obszarze. Jediną możliwością uzyskania własnego mieszkania na obszarze Łubna Szlacheckiego jest indywidualna budowa własnego domu. Zakłada się, w najbliższych latach nadal dominować będzie budownictwo indywidualne jednorodzinne.
Tereny dla funkcji rekreacyjno-turystycznej	W Strategii Rozwoju Gminy Tarnowiec wskazano możliwość realizacji ścieżek pieszych, szlaków turystyki konnej, ścieżek dydaktycznych. Proponuje się utworzenie turystycznego szlaku krajobrazowego (ścieżka rowerowa, konna) w kierunku na południe przez Łubienko do Nowego Żmigrodu. Wzdłuż ścieżki należy zlokalizować miejsca do siedzenia. Należy również zlikwidować „dzikie wysypiska śmieci” znajdujące się w lasach..
Tereny dla działalności gospodarczej	Na terenie Tarnowca istnieją tereny, na których istnieje możliwość prowadzenia działalności agroturystycznej, przetwórstwa rolnego, drzewnego.
Miejsca tradycyjnych spotkań, place i miejsca publiczne	<ul style="list-style-type: none"> - Świetlica wiejska znajdująca się w budynku Domu Ludowego, ale wymagająca remontu (+) - Brak urządzonych terenów zieleni wiejskiej (-)
Miejsca sportu i rekreacji	Boisko sportowe.
Szlaki turystyczne, ścieżki dydaktyczne itp.	Zachowane historyczne drogi mogą być podstawą wytyczenia atrakcyjnych szlaków turystycznych pieszych, rowerowych i konnych.
Inne	<p>W trakcie opracowania dokument miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – stwarzający nowe szanse dla dalszego rozwoju przestrzennego</p> <p>- Według dokumentu strategii gminy obszar sołectwa przewidywany jest do intensywnego rozwoju funkcji mieszkalnictwa jednorodzinnego.</p>
Gospodarka, rolnictwo	
Miejsca pracy	Głównie rolnictwo, ale także pozarolnicze miejsca poza miejscowością. Brak zakładów produkcyjnych. Większość mieszkańców dojeżdża do pracy do Jasła, ale też i Krosna.

Miejsca noclegowe, hotelowe, gastronomia itp.	Brak. Niektóre gospodarstwa zainteresowane są prowadzeniem wynajmu pokoi w ramach działalności agroturystycznej.
Mieszkańcy, kapitał społeczny	
Autorytety, znane postacie we wsi:	Sołtys – autorytet lokalny
Inne -	Mieszkańcy są bardzo ze sobą zżyci, lubią wspólnie spędzać czas, podkreślane są dobre stosunki sąsiedzkie,

4. Diagnoza możliwości rozwojowych sołectwa.

Podczas zebrań wiejskich poświęconych dyskusji nad *planem odnowy sołectwa*, a także w ankietach, mieszkańcy miejscowości Łubno Szlacheckie zwrócili uwagę na swoje atuty, silne strony, zauważając także słabości i zagrożenia .

Diagnoza możliwości rozwojowych wg ankiet i dyskusji na spotkaniach przedstawia się następująco.

Najistotniejszym *atutem Łubna Szlacheckiego* okazało się samo malownicze położenie miejscowości, piękne, spokojne otoczenie, z dala od uciążliwości miejskich i z dala od ruchliwych tras komunikacyjnych, bliskość ośrodka powiatowego - Jasło, atrakcyjne krajobrazowo i przyrodniczo środowisko – bliskość Magurskiego Parku Narodowego, a przede wszystkim zgrana, dość dobrze zintegrowana i przyjazna wobec siebie społeczność, życzliwie odnosząca się do stale przybywających nowych mieszkańców, jak i do zasiedziałych sąsiadów. Dobrze zorganizowani i uspołecznieni mieszkańcy, mimo, że na razie nieliczni, to największy atut sołectwa.

Wśród *silnych stron Łubna Szlacheckiego* wymieniano przede wszystkim dobre stosunki sąsiedzkie, ciekawe formy organizacji wspólnych zabaw, festynów, wspólne działania na rzecz świetlicy wiejskiej. Za bardzo ważny dla rozwoju sołectwa mieszkańcy uważają uchwalenie aktualnego, odpowiadającego potrzebom planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego (dokument w opracowaniu), wskazujący znaczne nowe tereny inwestycyjne, głównie dla zabudowy mieszkaniowej. Pozwoli to na wzrost liczby ludności i ożywienie miejscowości.

Słabością Łubna Szlacheckiego są kiepskie drogi lokalne, zbyt mała jak na potrzeby mieszkańców świetlica, co nie pozwala na prowadzenie aktywnych nowych działań, niezadowolający stan techniczny świetlicy (potrzebny niezbędnie remont), brak dobrego dostępu do internetu. Mimo

sporej aktywności części mieszkańców, w ankietach oceniających sołectwo za jeden z głównych problemów uznano „*bierność i obojętność*”, bezrobocie i niski status materialny. Wskazano na niewystarczającą liczbę działań na rzecz mieszkańców, w tym np. brak szkoleń. Odczuwalny jest także brak oferty z zakresu sportu, kultury i rekreacji.

Mieszkańcy sołectwa Łubno Szlacheckie wskazali w ankietach „*co należy zrobić*” w ich miejscowości.

Najważniejsze to:

- W budynku Zespołu Szkół:
 - ➔ wykonanie termoizolacji zewnętrznej
 - ➔ wymiana dachu ze stropodachu na dach dwuspadowy
 - ➔ wymiana stolarki okiennej
 - ➔ wymiana posadzek

Szkoła Podstawowa i Gimnazjum do którego uczęszczają dzieci z 6 miejscowości, mieszczą się w 20-letnim budynku wykonanym w technologii wielkiej płyty, stąd też zachodzi pilna potrzeba jego modernizacji. Jednym z najważniejszych zadań jest budowa na całości obiektu dachu. Obecny stropodach nie spełnia swoich funkcji. Corocznie wymaga on napraw, które tylko chwilowo poprawiają sytuację, zapobiegając przeciekaniu wody i zalewaniu budynku. Są to działania kosztowne, które nie przynoszą pożądanych efektów, gdyż po każdej zimie następują kolejne uszkodzenia (pęknięcia) powłoki zabezpieczającej.

Innym ważnym zadaniem jest termoizolacja obiektu. Konieczna staje się wymiana starej stolarki okiennej oraz docieplenie ścian. Pozwoliłoby to na zmniejszenie kosztów związanych z ogrzewaniem szkoły. W tej chwili są to dość duże kwoty pieniężne, gdyż nieszczelne okna powodują duże straty ciepła. Wykonanie izolacji zewnętrznej również przyczyniłoby wymierne korzyści w tym względzie, a poza tym poprawiłaby się estetyka budynku. Obecna elewacja jest znacznie zniszczona. Z powodu osiadania budynku i czynników atmosferycznych powstały liczne pęknięcia i już dość duże ubytki tynku. Kolejną potrzebą staje się położenie wewnątrz budynku nowych podłóg, gdyż obecne płytki podłogowe PCV są już zniszczone, często odklejają się, co zagraża bezpieczeństwu dzieci i są trudne w utrzymaniu.

- W otoczeniu boiska sportowego:

- ➔ budowa kortów do tenisa ziemnego
- ➔ budowa boiska do siatkówki

- budowa bieżni
- wybudowanie mini miasteczka ruchu drogowego
- remont ogrodzenia szkoły
- wymiany kostki brukowej
- remont szatni sportowej przy stadionie

Warto byłoby podjąć działania związane z zagospodarowaniem terenu wokół budynku szkoły. Nie jest on wystarczająco zagospodarowany i w związku z tym wykorzystywany przez społeczność nie tylko szkolną ale i lokalną. Na wspomnianym wyżej terenie mogłoby powstać boisko do piłki siatkowej, bieżnia i mini miasteczko ruchu drogowego. Z obiektów tych korzystałoby nie tylko uczniowie szkoły, ale także mieszkańcy wsi. Stanowiłyby one pozytywną alternatywę dla młodzieży, która w chwili obecnej nie ma zbyt wielu możliwości kulturalnego i sensownego spędzania czasu. Promowałyby zdrowy styl życia i aktywność fizyczną, zapobiegając tym samym wielu uciążliwym społecznie patologiom.

Wykonanie mini miasteczka ruchu drogowego pozwoliłoby na kształcenie umiejętności poruszania się po drogach i podniesienia bezpieczeństwa na nich. Warto dodać, że każdego roku przynajmniej kilkudziesięciu uczniów przechodzi kurs na kartę rowerową i motorowerową i zdaje po nim egzamin. Składa się on również z części praktycznej, podczas której trzeba wykazać się odpowiednimi umiejętnościami. Zbudowane miasteczko pozwoliłoby je znacznie podnieść. Można by je wykorzystywać także podczas organizowanych corocznie przez szkołę gminnych konkursów wiedzy o ruchu drogowym.

Część terenu wokół szkoły wyłożona jest płytkami chodnikowymi. Dwudziestoletni okres użytkowania sprawił, że tworzą one nierówną, pełną garbów i pułapek dla pieszych nawierzchnię. W tej sytuacji zachodzi potrzeba wymiany ich na nową kostkę brukową. Kolejną pilną potrzebą jest **remont ogrodzenia szkoły**.

Obok szkoły znajduje się stadion sportowy, z którego korzystają uczniowie i młodzież pozaszkolna. Na nim trenuje i rozgrywa swe mecze miejscowa drużyna piłkarska. W związku z tym potrzebne wydaje się stworzenie odpowiedniej infrastruktury obejmującej przede wszystkim szatnie i prysznice dla zawodników oraz ogólnodostępny węzeł sanitarny. Warto nadmienić, że rozgrywki piłkarskie cieszą się sporym zainteresowaniem kibiców.

- W budynku Domu Ludowego:
 - wymiana stolarki okiennej
 - montaż ogrzewania i klimatyzacji

→ utwardzenie parkingu wokół Domu Ludowego

→ remont świetlicy

● W budynku remizy strażackiej:

→ wymiana drzwi wyjazdowych

→ remont posadzki

→ wymiana stolarki okiennej

● W zakresie komunikacji i poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego:

→ budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej Jasło- Krosno

→ remont w/w drogi powiatowej

→ położenie nowych nawierzchni asfaltowych na drogach gminnych

● Inne:

→ poprawić wygląd terenów sołeckich oraz gospodarstw prywatnych,

→ stworzyć estetyczne przestrzenie publiczne, wspólne – np. place, chodniki, ławki,

→ urządzić miejsca sportu i rekreacji dla młodzieży,

→ wypromować miejscowość, zachęcić do jej odwiedzania lub do zamieszkania w niej,

→ odnowić jedyną kapliczkę

→ organizować działania na rzecz dzieci i młodzieży np. warsztaty artystyczne, zajęcia pozalekcyjne itp.

→ wytyczyć i przygotować szlak turystyczny w stronę Nowego Żmigrodu

→ budowa kanalizacji

→ budowa sieci wodociągowej

Zadeklarowano współudział w realizacji wielu z przedsięwzięć uznanych za ważne. Na pytanie „*Co mieszkańcy mogą sami zrobić dla miejscowości?*”, „*W jaki sposób mógłby Pan/Pani uczestniczyć w pracy na rzecz swojej miejscowości?*” wskazano:

- pomoc w wykonywaniu wszelkich prac porządkowych, przy urządzaniu terenów
- zielonych,
- prace związane z remontem świetlicy, a potem jej utrzymaniem,

- zadbanie o czystość i porządek w miejscowości, poprawa estetyki miejsc wspólnych
- ale także domostw prywatnych,
- uczestnictwo w szkoleniach, w pracach Lokalnej Grupy Działania, pomoc organizacyjna na rzecz spotkań integracyjnych, imprez kulturalnych, festynów, warsztatów,
- podjąć działania związane z ochroną środowiska, takie jak np. segregacja odpadów, akcja na rzecz niepalenia w piecach szkodliwych odpadów, tworzenie wiejskich terenów zielonych,

Podkreślono dotychczasowe bardzo dobre zintegrowanie mieszkańców, wiele osób wypełniających ankietę zaledwie kilka stwierdziło, że brak im czasu na działania związane z rozwojem wsi. Znakomita większość ankietowanych w ostatnich 5 latach zaobserwowała wiele korzystnych zmian w swej miejscowości.

ANALIZA SWOT

DIAGNOZA MOŻLIWOŚCI ROZWOJOWYCH SOŁECTWA

Przeprowadzenie tzw. analizy SWOT jest jednym z czynników umożliwiających podjęcie prawidłowej decyzji na podstawie posiadanych informacji. Umożliwia usystematyzowanie danych dotyczących projektu i podpowiada kierunki rozwiązań. Przeprowadzenie jej jest niezbędne do prawidłowej oceny sytuacji.

1. SILNE STRONY - ATUTY ROZWOJU SOŁECTWA

- ✘ *atrakcyjne położenie w malowniczej okolicy, w urozmaiconym krajobrazowo otoczeniu, wśród lasów,*
- ✘ *lokalizacja na terenie sołectwa świetlicy wiejskiej w budynku Domu Ludowego - ośrodka życia społecznego,*
- ✘ *bogata historia, znaczące walory kulturowe- zachowane zabytki, ciekawe miejsca, zachowany historyczny układ przestrzenny, przyjazna skala urbanistyczna, zachowane tradycyjne budownictwo, okazy starodrzewia w zespole dworsko - parkowym,*
- ✘ *duża atrakcyjność zasobów przyrodniczych w okolicy wsi, walorów turystycznych, wypoczynkowych oraz zasobów dziedzictwa kulturowego,*
- ✘ *zgrana żyta społeczność,*
- ✘ *podjęcie prac planistycznych –szansa na dalszy rozwój osadniczy miejscowości ,*

- ✘ walory krajobrazowe otoczenia oraz niewielka skala miejscowości – atrakcyjność osiedleńcza dla osób zmęczonych miejskością.

2. SŁABE STRONY - CZYNNIKI OGRANICZAJĄCE ROZWÓJ SOŁECTWA

- niewystarczające zagospodarowanie terenów położonych w miejscowości ,
- brak odpowiedniej do potrzeb infrastruktury rekreacyjnej i sportowej dla młodzieży,
- brak dogodnej komunikacji – stosunkowo daleko do drogi głównej ,
- zły stan dróg lokalnych, brak chodników, oświetlenia dróg,
- brak łatwego i wygodnego dostępu do internetu,
- brak odpowiedniej infrastruktury turystycznej (oznakowanie tras, miejsc atrakcyjnych, tablice informacyjne, miejsca wypoczynku, mała gastronomia, miejsca noclegowe itp.),
- niewystarczająca promocja walorów miejscowości i jej otoczenia (w tym np. w internecie)
- brak sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

3. SZANSE I OKAZJE - MOŻLIWOŚCI ROZWOJU SOŁECTWA, WYNIKAJĄCE Z OTOCZENIA

- wykorzystanie potencjału dziedzictwa kulturowego i walorów przyrodniczych w tym dla rozwoju turystyki, ze względu na bliskość dużej aglomeracji - Rzeszowa oraz byłych miast wojewódzkich: Krosna i Jasła,
- istniejące obiekty i atrakcje turystyczne (zabytkowy dwór, zabytkowa zabudowa wiejska, starodrzew w parku wokół dworku i nie tylko, kapliczka, zachowany układ urbanistyczny i klimat przysiółka) – podstawą programu rozwoju turystyki
- sąsiedztwo Magurskiego Parku Narodowego
- możliwość stworzenia atrakcyjnego krajobrazowo, wygodnego i bliskiego naturze miejsca zamieszkania w przyjaznym środowisku społecznym – aktywnym i zaangażowanym, jako alternatywy dla zdegradowanych przestrzennie i społecznie przestrzeni np. podmiejskich (głównie odpoczynku sobotnio - niedzielnego)
- rozwój nowych miejsc pracy – w usługach na rzecz rekreantów z Rzeszowa, sołectwo może być wraz z innymi obszarami gminy „zielonym zapleczem” Jasła, Krosna czy Rzeszowa,
- współpraca z gminą przy realizacji strategii rozwojowej ,

- sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich, ze strony rządu i władz wojewódzkich, uczestnictwo m.in. w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-13
- zwiększanie się dostępności do kapitałów i środków pomocowych, w tym pochodzących z Unii Europejskiej,
- popyt w Polsce i Europie na usługi turystyczne, oparte o zasoby przyrodnicze oraz walory kulturowe

4. ZAGROŻENIA - CZYNNIKI NIESPRZYJAJĄCE, WYNIKAJĄCE

Z OTOCZENIA

- niewystarczające fundusze na dalszy rozwój infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, a także na właściwe zagospodarowanie terenów ważnych dla wizerunku miejscowości i funkcjonowania jej społeczności
- brak stabilności w polityce wspierania rozwoju obszarów wiejskich i gospodarki rolnej,
- wstąpienie do UE (wzrost konkurencyjności, odpływ młodzieży za pracą, upadanie małych i drobnych gospodarstw rolnych)
- żywiołowa parcelacja i zabudowa nie szanująca otoczenia przyrodniczego oraz uwarunkowań historycznych, doprowadzić może do utraty walorów krajobrazowych i trwałej zmiany w skali, charakterze i klimacie wsi, a w konsekwencji do degradacji krajobrazu i obniżenia atrakcyjności osiedleńczej

5. Nasza wizja.

Dlaczego chcemy odnowy wsi?

- *nasza wieś ma wszelkie szanse rozwojowe - mamy sporo atrakcyjnych terenów, chętnie powitamy nowych mieszkańców ceniących spokój i kameralność, a także życzliwych sąsiadów, jesteśmy „skazani” na rozwój ,*
- *chcemy żyć w pięknym estetycznym otoczeniu,*
- *chcemy się lepiej poznać i zintegrować, uniknąć napięć jakie mogą się pojawić w związku z przybywaniem nowych mieszkańców o innych przyzwyczajeniach i innym, często nie - wiejskim stylu życia,*
- *chcemy poprawić warunki codziennego życia, wyrównać nasze szanse z miastem*

i większymi ośrodkami naszej gminy,

- *chcemy zapewnić dobre warunki dla młodych,*
- *chcemy skorzystać z okazji sfinansowania naszych marzeń np. poprzez pomoc unijną*

Jak się zorganizujemy?

Stworzymy grupę odnowy wsi, w skład której wejdą ludzie związani z wsią Łubno Szlacheckie – w różnym wieku, z różnym wykształceniem, zarówno stali „starzy” mieszkańcy jak i ci nowi – którzy budują już tu swoje domy i którzy za chwilę zwiążą swoje życie z nami. Będziemy ich włączać w nasze dotychczasowe działania, wspólnie odnowimy centrum naszej wsi, zwłaszcza wokół istniejącej świetlicy.

Nasza wizja – jakie ma być nasze życie?

Łubno Szlacheckie będzie:

- *wsią **nowoczesną, bezpieczną i wygodną** – z kanalizacją, dobrymi drogami, chodnikami, oświetlonymi ulicami, przystankiem autobusowym, sklepem, z dobrymi telekomunikacyjnymi łączami (dostępny szerokopasmowy internet), z wieloma nowymi domami,*
- ***zadbane, porządne, czyste**, z estetycznymi domami, pięknymi ogrodami, dobrze zagospodarowanym terenem wokół świetlicy - centrum naszego społecznego życia,*
- *dawały szansę na wypoczynek, sport i rekreację dla dzieci i młodzieży (plac zabaw dla dzieci, boisko dla ligi młodzieżowej, miejsce wypoczynku dla całej wsi),*
- *wsią **zintegrowaną, z aktywną i nowoczesną społecznością** (zadbamy o wysoką świadomość ekologiczną, o nasze wykształcenie- kusy, szkolenia, będziemy jak dotąd organizować wspólne zabawy, festyny),*
- *wsią dbającą o dzieci i młodzież, a także integrującą wszystkich nowo przybyłych , tak by każdy mieszkaniec czuł się ważnym członkiem naszej społeczności i miał jak najlepsze warunki do rozwoju,*
- *wsią dbającą o zachowanie walorów przyrodniczych i kulturowych, zachowującą kameralną, przyjazną skalę urbanistyczną, eksponującą swoje zabytki i otaczający naturalny krajobraz.*
- *Dla realizacji naszej wizji konieczne będzie także zaangażowanie i współdziałanie władz samorządowych Gminy Tarnowiec, zwłaszcza w działaniach wymagających znacznego wkładu finansowego. Łubno Szl. dzięki działaniom własnym, wspomaganym przez Gminę*

Tarnowiec oraz fundusze zewnętrzne może stać się modnym i atrakcyjnym miejscem zamieszkania, ale także miejscem wycieczek i przystankiem na turystycznych trasach.

Deklaracja wizji miejscowości Łubno Szlacheckie:

- *wieś zadbana i uporządkowana, barwna i kwitnąca (słynna zakładanymi ogrodami), aktywna i nowoczesna,*
- *wieś atrakcyjna dla zamieszkania, kameralna i chroniąca środowisko*
- *wieś wygodna i bezpieczna z rozwiniętą infrastrukturą techniczną, dążąca do poprawy jakości życia jej mieszkańców.*
- *wieś sprzyjająca rozwojowi przedsiębiorczości i agroturystyki*

Opis przedsięwzięć przewidzianych do realizacji.

Co chcielibyśmy zrobić ?

- *Wyremontować i zmodernizować budynek Domu Ludowego*
- *Poprawić stan techniczny dróg i ulic, wybudować chodniki dla pieszych, oświetlić ważniejsze miejsca, doprowadzić do realizacji sieci kanalizacji i wodociągowej*
- ***Doprowadzić do poprawy estetycznego wyglądu wsi, budynków i zagród, np. poprzez promowanie właściwych wzorów dla nowej zabudowy, zadbanie o odpowiednie zapisy w planie miejscowym, wyeksponowanie i ochronę obiektów zabytkowych i miejsc ważnych dla naszej historii.***
- ***Wprowadzić zwyczaj, aby każdej zabudowie towarzyszył odpowiednio komponowany i dobrze urządzony, zadbany ogród wiejski (np. poprzez organizowanie konkursu na ogród wiejski, promowanie tradycyjnego ogrodu, zintegrowanie gospodyń wiejskich wokół idei ogrodu przydomowego, wypromowanie lokalnego produktu- np. pakietu nasion i doboru bylin ogrodowych, charakterystycznych dla Łubna Szlacheckiego, a tym samym promocja samej wsi i jej nazwy) .***
- ***Wykorzystać świetlicę wiejską także jako miejsce szkoleń, kursów, nie tylko dla młodzieży, ale i dorosłych (kursy przedsiębiorczości, agroturystyczne, nauka języków obcych, korzystania z internetu- może klub -pracownia internetowa, podnoszenie kwalifikacji zawodowych, rozwój zainteresowań i hobby mieszkańców, działalność np. koła gospodyń,***

koła właścicieli ogrodów i innych organizacji pozarządowych itp.)

- *Urządzić miejsce wypoczynkowe na terenie wsi Łubno Szlacheckie, związane z zagospodarowanymi szlakami turystycznymi (np. pieszymi, konnymi, rowerowymi)*
- *Wytyczyć i oznakować trasy turystyczne, wyeksponować lokalne zabytki i miejsca charakterystyczne, atrakcyjne w samej wsi oraz w najbliższym otoczeniu, wykonać tablicę informacyjną o wsi, z mapką pokazującą trasy turystyczne i spacerowe w okolicy wsi – np. wytyczyć szlak turystyczny w kierunku Magurskiego Parku Narodowego i połączyć go z sąsiednimi szlakami*
- *Wypromować wieś jako miejsce atrakcyjne dla zamieszkania i wypoczynku- „zielone zaplecze” Jasła, Krosna a nawet Rzeszowa przyciągnąć tym samym nowych mieszkańców oraz inwestorów, dających silny impuls rozwojowy*

*Najpilniejszym, najważniejszym jest dla nas realizacja zadań poprawiających warunki życia mieszkańców oraz dających szansę na rozwój sołectwa. Zacząć chcemy od tego, co już dobrze funkcjonuje, co do tej pory nas łączy. Ważnym celem dla naszej społeczności jest zapewnienie dzieciom i młodzieży, jak również i ich rodzicom, warunków do wspólnego i efektywnego spędzania czasu. Jest to ważne dla rozwoju fizycznego jak też emocjonalnego. Dlatego głównym celem w 2009 roku będzie **przebudowa, remont i zmiana aranżacji wnętrza naszej świetlicy wiejskiej, zmiana dachu na Zespole Szkół wraz z wykonaniem zewnętrznej termoizolacji**.*

Oprócz zadań opisanych powyżej mieszkańcy chcieliby jeszcze zrealizować w 2008 -15 następujące działania:

- zorganizować imprezy kulturalne w tym festyny wiejskie mające na celu promocję miejscowości,
- organizować spotkania mieszkańców w świetlicy wiejskiej,
- wytyczyć i oznakować lokalne trasy turystyczne
- wykonać tablicę informacyjną o wsi, z mapką pokazującą trasy turystyczne i spacerowe w okolicy wsi,

7. Szacunkowe koszty realizacji przedsięwzięć w ramach odnowy sołectwa

- Szacunkowy koszt realizacji przedsięwzięcia: 7 950 000,00zł
- Szacunkowy koszt realizacji przedsięwzięcia realizowanego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-13 to: 200 000,00zł
- Finansowanie tego zadania wygląda następująco:
 - Wkład finansowy gminy – budżet Gminy – 50 000,00 zł - 25 %
 - Budżet województwa w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-13: 150 000,00 zł -75%

8. Harmonogram realizacji przedsięwzięć w ramach odnowy sołectwa.

Szczegółowy kosztorys z harmonogramem realizacji projektu współfinansowanego w ramach Programu Rozwoju Obszarów wiejskich 2007-13

Rodzaj działania	Przewidywany termin realizacji	Szacunkowy koszt w zł	Źródło finansowania	Wykonawca
Wykonanie termoizolacji zewnętrznej w Zespole Szkół	2009-2014	200 000,00	Budżet gminy środki UE	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych
Wymiana dachu ze stropodachu na dach dwuspadowy w Zespole Szkół	2009-2014	300 000,00	Budżet gminy środki UE	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych
Wymiana stolarki okiennej w Zespole Szkół	2009-2014	250 000,00	Budżet gminy środki UE	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych
Wymiana stolarki okiennej w budynku Domu Ludowego	2009-2014	10 000,00	Budżet gminy środki UE	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych
Montaż ogrzewania i klimatyzacji w budynku DL	2009-2013	30 000,00	Budżet gminy środki UE	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych
Utwardzenie parkingu wokół Domu Ludowego	2009-2013	60 000,00	Budżet gminy środki UE	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych
Remont świetlicy	2009-2013	25 000,00	Budżet gminy środki UE	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych
Wymiana drzwi wyjazdowych w	2009-2014	15 000,00	Budżet gminy środki UE	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych

remizie strażackiej Wymiana stolarki okiennej w remizie strażackiej				
Remont posadzki w remizie straż.	2009-2013	35 000,00	Budżet gminy środki UE	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych
Budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej Jasło- Krosno	2009-2015	800 000,00	Budżet gminy środki UE	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych
Remont w/w drogi powiatowej	2009-2015	1 200 000,00	Budżet gminy środki UE	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych
Położenie nowych nawierzchni asfaltowych na drogach gminnych	2009-2015	1 000 000,00	Budżet gminy środki UE	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych
Budowa ścieżki rowerowej,	2009-2015	25 000,00	Budżet gminy środki UE	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych
Budowa kanalizacji sanitarnej	2009-2015	3 000 000,00	Budżet gminy środki UE	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych
Budowa sieci wodociągowej	2009-2015	1 000 000,00	Budżet gminy środki UE	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych

9. Powiązania, korelacje Planu Odnowy Miejscowości z innymi dokumentami.

Plan Odnowy Miejscowości Łubno Szlacheckie to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno - gospodarczej na lata 2008-2015. Plan jest zgodny ze:

- Strategią Rozwoju Kraju 2007-2015,
- Narodową Strategią Spójności 2007-2013
- Krajowym Planem Strategicznym Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013
- Szczególnie z z 3 i 4 osią PROW 2007-13:
 - „Odnowa i rozwój wsi”,
 - *Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej*”,
 - „*Tworzenie i rozwój mikroprzedsiębiorstw*”
 - *”Różnicowanie w kierunku działalności nierolniczej”*
 - „*Leader*”
- oraz Regionalnym Programem Operacyjnym dla Województwa Podkarpackiego.
- Strategią Rozwoju Gminy Tarnowiec

Podstawą opracowania planu jest:

- Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Tarnowiec
- Strategia Rozwoju Gminy Tarnowiec na lata 2008 - 2015.

Projekt jest spójny ze strategią Rozwoju Gminy Tarnowiec w zakresie:

Celów społecznych – takich jak :

„*Poprawa obsługi mieszkańców w sferze ochrony kultury, edukacji i rekreacji.*

„*Poprawa warunków zamieszkiwania.*”

„*Zapobieganie i rozwiązywanie konfliktów w społeczności lokalnej*”

Celów infrastrukturalnych – takich jak :

„*Modernizacja, usprawnienie i rozbudowa sieci drogowej.*”

Celów ekologicznych, takich jak :

„*Zachowanie walorów przyrodniczo- krajobrazowych Gminy*”

6. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy

Tarnowiec – zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/126/99 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 13 grudnia 1999 r.

10. PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŁUBNO SZLACHECKIE

Public Relations, którego zadaniem jest upowszechnianie zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości Łubno Szlacheckie pośród przyszłych, beneficjentów, wykonawców i decydentów opierać się będzie o trzy formy komunikacji:

- Internet
- Prasa lokalna i centralna
- Promocja i reklama bezpośrednia

Internet:

będzie głównym dostawcą informacji o Planie Odnowy Miejscowości Łubno Szlacheckie. W witrynie internetowej Gminy Tarnowiec zostanie utworzona podstrona poświęcona Planowi Odnowy Miejscowości Łubno Szlacheckie z zamieszczonym dokumentem w plikach pdf.

Internet służyć będzie również komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Łubno Szl. (Urzędem Gminy w Tarnowcu) a zainteresowanymi podmiotami samorządowymi, biznesowymi i organizacjami pozarządowymi.

Prasa lokalna i centralna służyć będzie jedynie upowszechnianiu informacji w różnych kręgach potencjalnych beneficjentów i wykonawców Planu Odnowy Miejscowości Łubno Szl. o istnieniu takiego dokumentu i sposobie jego monitorowania i wdrażania, kierując do źródła informacji, jakim będzie Internet.

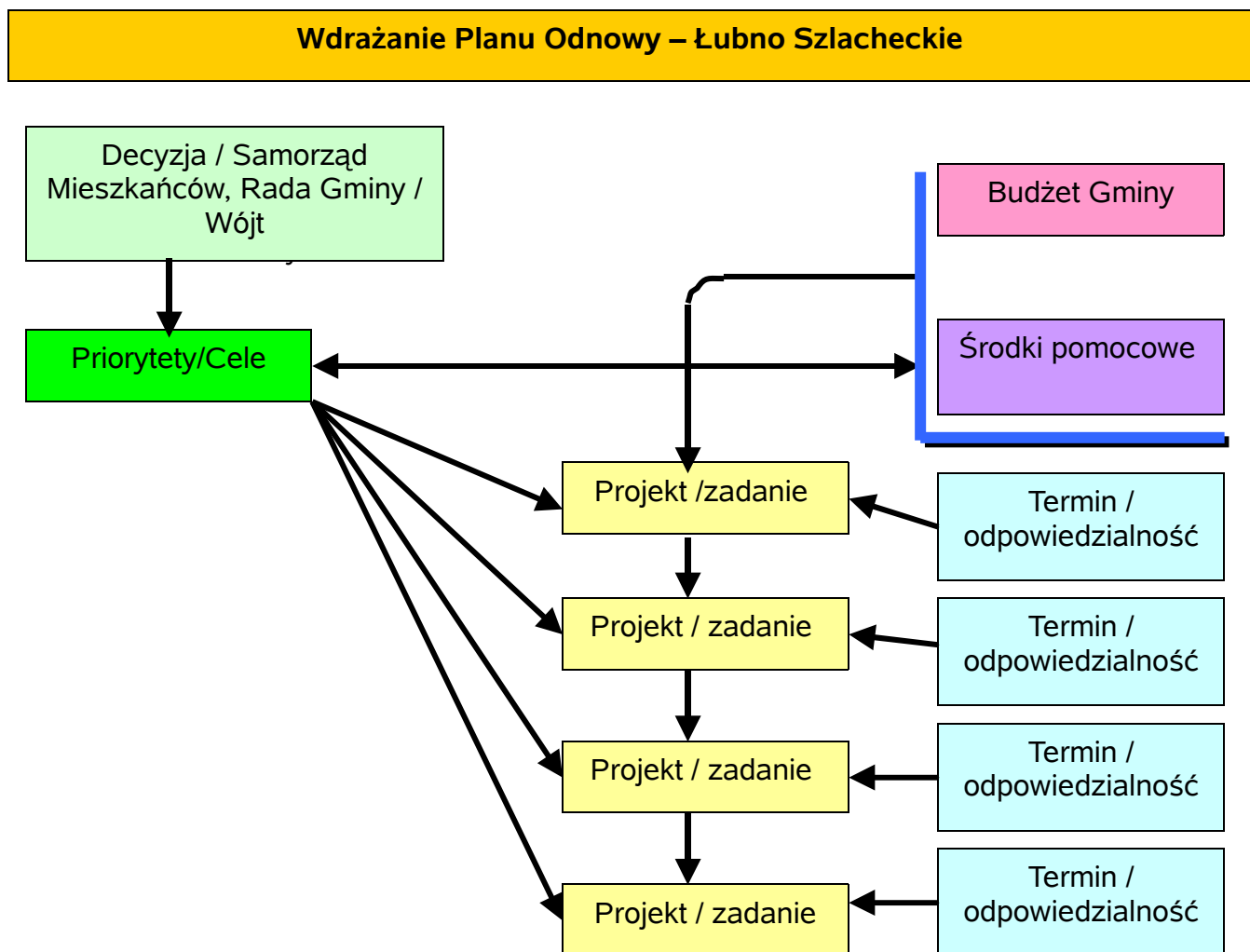
Promocja i reklama bezpośrednia będzie skierowana do wybranych, potencjalnych wykonawców, inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Łubno Szl..

Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów, mogących być partnerami w realizacji poszczególnych zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości.

11.ZARZĄDZANIE

Wdrażanie

Schemat systemu wdrażania:



Stworzenie systemu zarządzania realizacją Planu ma decydujący wpływ na utrzymanie wysokiej dynamiki w całym procesie wdrażania. Stopniowe wygasanie entuzjazmu towarzyszącego procesowi tworzenia Planu wśród samorządu i mieszkańców bez odpowiedniego systemu mogłoby „doprowadzić Plan na półkę” z innymi, nieprzydatnymi dokumentami w dość krótkim czasie. System, o którym mowa to przede wszystkim:

- (5) doskonalenie istniejących i tworzenie nowych instrumentów realizacji,
- (6) monitorowanie realizacji celów i projektów,
- (7) zmiany i aktualizacja Planu.

Instrumenty realizacji

Instrumenty prawno - administracyjne:

Najważniejszym narzędziem realizacji Planu jest budżet gminy. Stopniowe tworzenie budżetu zadaniowego powinno usprawnić zarządzanie środkami publicznymi oraz stworzyć czytelny obraz operacji finansowych przeprowadzanych przez Radę Gminy. Dynamika wdrażania Planu ma swoje odzwierciedlenie w kolejnych budżetach. Zadania wynikające z Planu realizowane ze środków budżetowych można stosunkowo łatwo zidentyfikować.

Kolejnym instrumentem jest opracowane „**Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzeni Gminy Tarnowiec**” dokument szczególnie istotny podczas monitorowania stanu lokalnych zasobów oraz wynikające z niego plany miejscowe, za pomocą, których można kreować oczekiwany wizerunek miejscowości, lokować przedsięwzięcia według ustalonego porządku.

Instrumenty ekonomiczne i rynkowe:

Uczestnictwo gminy/miejscowości w związkach celowych

Tworzenie dobrego klimatu dla rozwoju przedsiębiorczości, wyzwalanie lokalnych inicjatyw gospodarczych jest instrumentem, który usatysfakcjonuje mieszkańców pod względem rynkowym jak i ekonomicznym oraz przysporzy budżetowi kolejnych podatników.

Instrumenty finansowe:

Stosowanie tak zwanego „montażu finansowego” przy dużych inwestycjach, to znaczy kumulacji środków pochodzących z różnych źródeł na realizację kolejnych zadań wynikających z Planu Odnowy. Stopniowe przechodzenie od konstruowania budżetu według dotychczasowych reguł do tworzenia budżetu zadaniowego.

Instrumenty marketingowe:

Stworzenie odpowiedniego systemu marketingu miejscowości i gminy jako całości, (osiągnięcia samorządu, lokalnych przedsiębiorców, organizacji społecznych, mieszkańców i zasobów) ułatwi prowadzenie promocji wewnętrznej - skierowanej do mieszkańców gminy oraz promocji zewnętrznej. Stworzony system marketingowy przede wszystkim odpowie na pytania:

- kto?
 - jakimi kanałami?
 - z czym?
 - do kogo?
 - i za jakie pieniądze trafia z promocją?
- **Sposoby monitorowania, oceny i komunikacji społecznej. System monitorowania planu odnowy**

Monitoring wspomaga proces zarządzania i dostarcza informacji o postępie realizacji i efektywności wdrażania zadań wynikających z Planu - począwszy od pojedynczego projektu, poprzez cel i priorytet, a skończywszy na osiągniętych efektach. W zależności od charakteru dostarczanych danych, monitoring dzielimy na rzeczowy i finansowy.

Monitoring rzeczowy

Monitoring rzeczowy dostarcza danych obrazujących postęp we wdrażaniu Planu oraz umożliwiających ocenę jego wykonania w odniesieniu do celów w Planie.

Dane skwantyfikowane, obrazujące postęp we wdrażaniu oraz rezultaty tych działań zostały podzielone na trzy kategorie:

Wskaźniki produktu

Odnoszą się one do rzeczowych efektów działalności. Liczone są w jednostkach materialnych, np. długość nowo budowanych dróg; liczba budynków poddanych renowacji; ilość firm, które otrzymały pomoc, itp.

Wskaźniki rezultatu

Odpowiadają one bezpośrednim i natychmiastowym efektem wynikającym z wdrożenia Planu. Takie mierniki mogą przybierać formę wskaźników materialnych (skrócenie czasu podróży, liczba mieszkańców objętych selektywną zbiórką odpadów, liczba wypadków drogowych, itp.) lub finansowych (zwiększenie sprzedaży eksportowej firm objętych danym działaniem, zmniejszenie nakładów na bieżące remonty obiektów zabytkowych itp.).

Wskaźniki oddziaływania

Obrazują one konsekwencje Planu wykraczające poza natychmiastowe efekty dla bezpośrednich beneficjentów. Oddziaływanie może odnosić się do efektów związanych bezpośrednio z podjętym działaniem, chociaż pojawiających się po pewnym czasie (oddziaływanie bezpośrednie), jak i do efektów długookresowych, oddziałujących na szerszą populację i pośrednio tylko wynikających ze zrealizowanego działania (oddziaływanie pośrednie).

Przykładowe wskaźniki oddziaływania to liczba innowacji wprowadzonych przez wsparte firmy czy instytucje w czasie 18 miesięcy po zakończeniu projektu (oddziaływanie bezpośrednie), czy wskaźnik zatrudnienia 24 miesiące od zakończenia realizacji projektu (oddziaływanie pośrednie).

Monitoring finansowy

Monitoring finansowy dostarcza danych dotyczących finansowych aspektów realizacji Planu, będących podstawą do oceny sprawności wydatkowania przeznaczonych na niego środków. Wójt Gminy prowadzi ciągle monitoring finansowy podjętych zadań, sporządza raporty, które prezentuje Radzie Gminy podczas kolejnych planowych Sesji Rady (wydatki poniesione w okresie objętym raportem, wydatki poniesione od początku realizacji zadania, stopień realizacji zadania %).

Sposoby oceny planu odnowy

Ocena planu prowadzona będzie na podstawie składanych raportów z prowadzonego, monitoringu rzeczowego i finansowego, opisu rozbieżności, jeśli takie powstaną pomiędzy planem a wdrożeniem zadania oraz analizą przyczyn i skutków rozbieżności. Dodatkowo raporty zawierać będą informacje nt. postępu realizacji planu finansowego w okresie sprawozdawczym oraz prognozę w tym zakresie na rok następny.

Miernikami w prowadzonej ocenie będą wskaźniki np. nakład finansowy na 1 km drogi, ilość przyłączy wodociągowych w stosunku do ilości posesji w gminie. Ocena dokonana będzie w sprawozdaniu rocznym, które Wójt Gminy składa Radzie Gminy podczas sesji, na której udzielane jest absolutorium za działania w roku poprzednim. Ocena szczegółowa zadań Wynikających z Planu nastąpi po zakończeniu i rozliczeniu inwestycji.

Sposoby inicjowania współpracy pomiędzy sektorem publicznym, prywatnym i organizacjami pozarządowymi

Podstawą prawną do współpracy samorządu Gminy Tarnowiec z organizacjami pozarządowymi jest art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz. U. Nr 96, poz. 873). Zasadniczą rolę, jaką będą pełnił we wdrażaniu Planu organizacje i podmioty to inicjowanie działań projektowych, realizacja projektów oraz wyrażanie opinii na temat podejmowanych i prowadzonych zadań inwestycyjnych. Istnieje także możliwość bezpośredniej realizacji zadań po spełnieniu warunków określonych w ustawie o zamówieniach publicznych. Współpraca z podmiotami i organizacjami we wdrażaniu Planu obejmować będzie zadania o zasięgu lokalnym i opierać się będzie na zasadach pomocniczości, suwerenności stron, partnerstwa, efektywności, uczciwej konkurencji oraz jakości. W gminie podjęte zostaną prace nad możliwością tworzenia spółek partnerskich publiczno – prywatnych do realizacji zadań własnych gminy. Obszar możliwy do współpracy to przede wszystkim tworzenie warunków i obsługa ruchu rekreacyjno – turystycznego na terenie miejscowości i gminy.

Uspołecznienie procesu planowania i realizacji

Społeczność lokalna Łubna Szl. na zaproszenie władz samorządowych uczestniczyła w pracach nad niniejszym planem. Jak wynika z doświadczeń innych jednostek samorządu zazwyczaj uczestnicy prac nad planami rozwoju stają się w swoich środowiskach rzecznikami proponowanych w tych planach rozwiązań.

O Planie Odnowy Miejscowości Łubno Szlacheckie 2008-2015 przyjętym do realizacji przez Samorząd Mieszkańców i Radę Gminy, jak również o rozpoczynanych zadaniach, ich przebiegu i zakończeniu wszyscy mieszkańcy będą szczegółowo informowani. Informacje będą upowszechniane za pośrednictwem prasy regionalnej i lokalnej oraz zwyczajowo na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy oraz bezpośrednio przez władze gminy na różnego typu zebraniach.