

Zarządzenie Nr 52/2019
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 10.05.2019r.

W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz §2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec, nr VI/46/2011, z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1 Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiące własność Gminy Tarnowiec opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2 Podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym województwo podkarpackie, oraz przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w miejscowościach: Czeluśnica, Gliniczek, Glinik Polski, Roztoki i Wrocanka.
- §3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Gminy Tarnowiec
mgr inż. Jan Czubik

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec,
przeznaczonych do sprzedaży:**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena
1.	Czeluśnica Dz. ewid. nr 597/2 KS1J/00082115/9	0,21	Działka stanowi pastwisko klasy II Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tarnowiec uchwalonego Uchwałą nr XII/126/99 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 13.12.1999r. z późniejszymi zmianami, działka położona jest w terenach: „Obszary otwarte pozostawione w użytkowaniu rolniczym z ograniczonym prawem zainwestowania.”	W drodze przetargu	19 990,00 zł
2.	Gliniczek Dz. ewid. nr 361 KS1J/00036653/5	0,43	Działka stanowi rolę klasy IIIa (o pow. 0,27 ha) i IIIb (o pow. 0,16 ha) Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tarnowiec uchwalonego Uchwałą nr XII/126/99 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 13.12.1999r. z późniejszymi zmianami, działka położona jest w terenach: „Obszar IV – tereny gleb najbardziej przydatnych dla rozwoju rolnictwa.”	W drodze przetargu	8 260,00 zł
3.	Glinik Polski Dz. ewid. nr 998/3 KS1J/00007596/5	0,0201	Działka stanowi pastwisko klasy III Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tarnowiec uchwalonego Uchwałą nr XII/126/99 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 13.12.1999r. z późniejszymi zmianami, działka położona jest w terenach: „Obszar II – tereny potencjalnego rozwoju osadnictwa wiejskiego.”	W drodze przetargu	2 050,00 zł
4.	Glinik Polski Dz. ewid. nr 399/4 KS1J/00042776/8	0,0802	Działka stanowi rolę klasy IIIb Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tarnowiec uchwalonego Uchwałą nr XII/126/99 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 13.12.1999r. z późniejszymi zmianami, działka położona jest w terenach: „Obszar II – tereny potencjalnego rozwoju osadnictwa wiejskiego.”	W drodze przetargu	9 050,00 zł

5.	Roztoki Dz. ewid. nr 139 KS1J/00012689/2	0,02	Działka stanowi pastwisko klasy IV Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tarnowiec uchwalonego Uchwałą nr XII/126/99 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 13.12.1999r. z późniejszymi zmianami, działka położona jest w terenach: „Obszar I – tereny potencjalnego rozwoju budownictwa.”	W drodze przetargu	1 840,00 zł
6.	Wrocanka Dz. ewid. nr 1288 KS1J/00054236/8	0,29	Działka stanowi rolę klasy IIIa (o pow. 0,12 ha) i IVa (o pow. 0,17 ha) Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tarnowiec uchwalonego Uchwałą nr XII/126/99 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 13.12.1999r. z późniejszymi zmianami, działka położona jest w terenach: „Obszar II – tereny potencjalnego rozwoju osadnictwa wiejskiego.”	W drodze przetargu	23 925,00 zł

Osobom którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 26.06.2019r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży udziela pracownik Urzędu Gminy Tarnowiec ds. Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 8. (Tel: 013-44-369-27)

Wójt
Gminy Tarnowiec
mgr inż. Jan Czubik

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 13.05.2019r. – 05.06.2019r.